

ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

№56 (1108-ПРИЛОЖЕНИЕ) 12 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА | ИЗДАЕТСЯ С 16.12.1998Г. | ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ | ЦЕНА В РОЗНИЦУ СВОБОДНАЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2019 №1458

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с обращением в комиссию по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска Гагариной Ольги Анатольевны, действующей в интересах Яковлева Анатолия Константиновича на основании доверенности от 14.12.2017 №3-2333, удостоверенной нотариусом Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области Дериш Оксаной Николаевной,

учитывая заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и заключение комиссии по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска от 14.08.2019, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Предоставить разрешение на условно разрешенный вид «Для индивидуального жилищного строительства» на земельный участок с кадастровым номером 86:12:0101088:14, расположенный по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Чехова, 56.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийск в сети Интернет.

3.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.

Глава города Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКА «О БЮДЖЕТЕ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКА НА 2020 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021 И 2022 ГОДОВ».

Г. ХАНТЫ-МАНСЬИЙСК

09 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

Тема проведения публичных слушаний:

Публичные слушания (далее - слушания) по проекту Решения Думы города Ханты-Мансийска «О бюджете города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

Время и место проведения слушаний:

Слушания проведены 09 декабря 2019 года в 18 ч. 00 мин. в малом зале муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговый центр «Октябрь» по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 7.

Правовое основание проведения слушаний:

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» проект местного бюджета подлежит вынесению на публичные слушания.

Во исполнение статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2018 № 269-VI РД утвержден Порядок организации и проведения публичных слушаний в городе Ханты-Мансийске.

В соответствии с Порядком слушания назначены постановлением Главы города Ханты-Мансийска от 19 ноября 2019 года № 64 «О назначении публичных слушаний по проекту Решения Думы города Ханты-Мансийска «О бюджете города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов». Председательствующий – заместитель директора Департамента управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска И. В. Снисаренко. Секретарь – начальник отдела доходов Департамента управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска Е. А. Охранова.

С целью организации и проведения публичных слушаний создан организационный комитет.

В ходе подготовки слушаний были проведены следующие мероприятия:

- подготовлен проект Решения Думы города Ханты-Мансийска

ска «О бюджете города Ханты-Мансийска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»;

- информация о времени, месте и теме слушаний, проект Решения Думы города Ханты-Мансийска «О бюджете города Ханты-Мансийска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» были опубликованы в газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от 21 ноября 2019 года № 52 (1104), указанные документы были размещены на официальном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет в разделе «Публичные слушания» и «Открытый бюджет»;

- определен предварительный состав участников слушаний; - направлены приглашения для участия в слушаниях депутатам Думы города, представителям политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории города Ханты-Мансийска, руководителям органов Администрации города Ханты-Мансийска.

Слушания открылись в установленный срок вступительным словом председательствующего на слушаниях. В частности, участникам слушаний была представлена информация о процедуре проведения слушаний в соответствии с Порядком организации проведения публичных слушаний, об участниках слушаний, о регламенте слушаний.

С основным докладом по проекту бюджета города Ханты-Мансийска на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов выступила директор Департамента управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска О. И. Граф.

В докладе было подробно рассказано о показателях доходной и расходной частей бюджета города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов.

В ходе обсуждения проекта бюджета города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов участниками слушаний были заданы вопросы:

- об объеме налогов, уплачиваемых на территории города во все уровни бюджетной системы Российской Федерации;

- об объеме средств бюджета города, предусмотренных на оплату за помещения, находящиеся в муниципальной собственности;

- об объеме средств бюджета города, предусмотренных на установку памятников;

- о вырубке деревьев вдоль улицы Тихая;

- об основных отличиях проекта бюджета города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов от бюджетов за предыдущие годы.

- об объеме средств бюджета города, предусмотренных на установку памятников;

- о вырубке деревьев вдоль улицы Тихая;

- об основных отличиях проекта бюджета города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов от бюджетов за предыдущие годы.

- о необходимости проведения процедур сплошного кадастрового учёта земельных участков многоквартирных домов и определения объема средств местного бюджета для его реализации.

На вопросы отвечала директор Департамента управления финансами О. И. Граф.

По результатам публичных слушаний принято решение одобрить проект решения Думы города Ханты-Мансийска «О бюджете города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

Члены организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения Думы города Ханты-Мансийска «О бюджете города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:

Граф О. И. - директор Департамента управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска

Снисаренко И. В. - заместитель директора Департамента управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска

Павлюченко Т. В. - начальник бюджетного управления Департамента управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска

Охранова Е. А. - начальник отдела доходов Департамента управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска

Штундер В. Т. - представитель общественности

ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКА «О БЮДЖЕТЕ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКА НА 2020 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021 И 2022 ГОДОВ»

Публичные слушания по проекту бюджета города Ханты-Мансийска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов состоялись 09 декабря 2019 года в 18.00 часов в малом зале муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговый центр «Октябрь» по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 7.

В публичных слушаниях приняло участие 63 человека.

В ходе обсуждения проекта бюджета города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов участниками слушаний были заданы вопросы:

- об объеме налогов, уплачиваемых на территории города во все уровни бюджетной системы Российской Федерации;

- об объеме средств бюджета города, предусмотренных на оплату за помещения, находящиеся в муниципальной собственности;

- об объеме средств бюджета города, предусмотренных на установку памятников;

- о вырубке деревьев вдоль улицы Тихая;

- об основных отличиях проекта бюджета города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов от бюджетов за предыдущие годы.

- о необходимости проведения процедур сплошного кадастрового учёта земельных участков многоквартирных домов и определения объема средств местного бюджета для его реализации.

На вопросы отвечала директор Департамента управления финансами О. И. Граф.

По результатам публичных слушаний принято решение одобрить проект решения Думы города Ханты-Мансийска «О бюджете города Ханты-Мансийска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 02 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА ГОРОД ХАНТЫ-МАНСЬИЙСК 09 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

Тема проведения публичных слушаний:

Обсуждение проекта Решения Думы города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 02.06.2014 № 517-V РД «О Правилах благоустройства территории города Ханты-Мансийска» (далее – проект).

Время и место проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены 02.12.2019 с 18.00 до 18.35 часов в малом зале муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговый центр «Октябрь», расположенном по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, дом 7.

Правовые основания проведения публичных слушаний:

Слушания проведены в соответствии с:

1.Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.Решением Думы города Ханты-Мансийска от 29 июня 2018 года № 269–VI РД «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ханты-Мансийске».

Публичные слушания назначены:

Постановлением Главы города от 30.10.2019 года № 61 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Ханты-Мансийска от 02.06.2014 № 517-V РД «О Правилах благоустройства территории города Ханты-Мансийска» (далее – Постановление).

Постановление опубликовано в городской общественно – политической газете «Самарово – Ханты-Мансийск» № 48 от 31.10.2019 и размещено на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (www.admhmansy.ru).

В целях доведения до населения информации по теме обсуждения в Департаменте городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска по адресу: город Ханты-Мансийск, ул. Калинина, дом 26, этаж 5, организована экспозиция и консультации по теме публичных слушаний.

На публичных слушаниях присутствовало 6 физических лиц. Перед началом обсуждения участники публичных слушаний

были ознакомлены с материалами, проинформированы о теме публичных слушаний, о регламенте работы, о возможности на-
правления замечаний и предложений.

В ходе публичных слушаний вниманию участников представ-
лена презентация и доклады по теме обсуждения.

С докладами выступили:

- 1.Председательствующий на публичных слушаниях – испол-
няющий обязанности заместителя директора Департамента
городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска
– Алексей Юрьевич Мокроусов.
- 2.Заместитель директора Департамента градостроительства
и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска –

Александр Сергеевич Гурин.

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний посту-
пили устное и письменное предложения, касающиеся обсужда-
емой темы, в том числе:

- 1.Письменное предложение от ООО «КБИ АРХПРОЕКТ» о
внесении изменений в пункты 2.4, 7.2 проекта.
- 2.Устное предложение Б.Г. Вихорева об исключении пункта
8.1 проекта.
- Выводы по результатам публичных слушаний:
- 1.Публичные слушания проведены в соответствии с действу-
ющим законодательством Российской Федерации.
- 2.Мнения участников публичных слушаний разделились.

ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 02.12.2019.

Темой публичных слушаний являлось обсуждение проекта
Решения Думы города Ханты-Мансийска «О внесении измене-
ний в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 02.06.2014
№ 517-V РД «О Правилах благоустройства территории города
Ханты-Мансийска» (далее – проект).

Публичные слушания проведены 02.12.2019 с 18.00 до 18.35
часов в малом зале муниципальной бюджетного учреждения
«Культурно-досуговый центр «Октябрь», расположенном по

адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, дом 7.

На публичных слушаниях присутствовало 6 физических лиц.
В ходе публичных слушаний вниманию участников представ-
лены презентация и доклад по теме обсуждения.

Публичные слушания проведены в соответствии с действу-
ющим законодательством Российской Федерации.

По вопросу обсуждения проекта мнения участников публич-
ных слушаний разделились.

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

02 декабря 2019 года
Начало: 18.00 часов
Завершение: 18.35 часов

Присутствовали:
Председательствующий на публичных слушаниях - А.Ю. Мо-
кроусов, исполняющий обязанности заместителя директора
Департамента городского хозяйства Администрации города
Ханты-Мансийска,
Секретарь - А.С. Шапошников, юрист юридического отдела
управления организационной работы Департамента городского
хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска.
Всего участников - 6 физических лиц.

Вступительное слово
Председательствующего на публичных слушаниях -
А.Ю. Мокроусова, исполняющего обязанности заместителя
директора Департамента городского хозяйства Администрации
города Ханты-Мансийска.

Вступительное слово
председательствующего на публичных слушаниях -
02.12.2019
Здравствуйте, уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня мы проводим публичные слушания по обсуждению
вопроса внесения изменений в Решение Думы города Хан-
ты-Мансийска от 02.06.2014 № 517-V РД «О Правилах благо-
устройства территории города Ханты-Мансийска».

Данные публичные слушания назначены в соответствии с ре-
шением Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2018 № 269-VI
РД «О порядке организации и проведения публичных слуша-
ний, общественных обсуждений в городе Ханты-Мансийске».

До начала публичных слушаний постановление Главы го-
рода Ханты-Мансийска от 30.10.2019 № 61 «О назначении
публичных слушаний по проекту решения Думы города Хан-
ты-Мансийска «О внесении изменений в Решение Думы горо-
да Ханты-Мансийска от 02.06.2014 № 517-V РД «О Правилах
благоустройства территории города Ханты-Мансийска» опу-
бликовано в городской общественно – политической газете
«Самарово – Ханты-Мансийск» от 31.10.2019 № 48, а также
на официальном сайте Администрации г. Ханты-Мансийска.

Предлагается следующий перечень вопросов:
1.Установление требований к застройщикам по обустрой-
ству площадок для выгула собак, площадок для подготовки к
сдаче норматива «Готов к труду и обороне» при квартальной
застройке многоквартирных домов.
2.Дополнение правил поведения на озелененных террито-
риях и в отношении зеленых насаждений, в том числе по во-
просу вырубки зеленых насаждений (борщевик Сосновско-
го), а также дополнение в правила обращения с твердыми
коммунальными отходами.

Предлагается следующий регламент работы:
1.Слово будет предоставлено докладчикам с информацией
по существу вопросов – 5 минут.
2.После выступления участники вправе задавать вопросы.
Вопросы, замечания и предложения могут быть заданы как в
устной, так и в письменной форме. Вопросы прошу излагать
предельно понятно для внесения в протокол.
Перед изложением просьба представляться. Ведется ауди-
озапись.

По первому вопросу слово предоставляется Гурину Алек-
сандру Сергеевичу, заместителю директора Департамента
градостроительства и архитектуры Администрации города
Ханты-Мансийска.

А.С. Гурин: Уважаемые жители города Ханты-Мансийска, в
целях развития физических качеств, сохранения и укрепле-
ния здоровья населения города Ханты-Мансийска предла-
гается добавить положение, закрепляющее обязанность за-
казчика (застройщика) предусматривать на придомовой тер-
ритории многоквартирного дома не менее одного объекта,
обеспечивающего возможность для подготовки к сдаче нор-
матива, входящего в комплекс «Готов к труду и обороне».

Во исполнение принципа об осуществлении градострои-
тельной деятельности с соблюдением требований безопас-
ности территории предлагается обязать заказчика (застрой-
щика), осуществляющего строительство, реконструкцию,
ремонт объекта капитального строительства ограждать

строительную площадку в соответствии с действующим за-
конодательством, а также в порядке и на условиях, установ-
ленных Администрацией города Ханты-Мансийска.

В целях упорядочения содержания собак на территории
города Ханты-Мансийска предлагается предусмотреть раз-
мещение площадки для выгула собак на придомовых терри-
ториях многоквартирных домов.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных
слушаний! Если у кого-то есть предложения и замечания по
данному вопросу, вы можете их озвучить.

Б.Г. Вихорев: На территории всех многоквартирных домов
планируется строительство площадок для выгула собак?
Председательствующий: Положение распространяется в
отношении новых многоквартирных домов.
Б.Г. Вихорев: А со старыми домами как поступать?
Председательствующий: Собственники этих домов могут
сами принять соответствующее решение.
В.Г. Вихорев: Приведет ли это к удорожанию квадратного
метра?

Председательствующий: Должно привести.
В.Г. Вихорев: Получается, что расширяется перечень услуг
по содержанию общего имущества. Это будет распростра-
няться и на тех, кто не имеет собаку.
Председательствующий: В данном случае возможно при-
менение инициативного бюджетирования.

По второму вопросу слово предоставляется председате-
льствующему, А.Ю. Мокроусову, исполняющему обязанности
заместителя директора Департамента городского хозяйства
Администрации города Ханты-Мансийска.

Председательствующий: Уважаемые жители города Ханты-
Мансийска, в Правила благоустройства предлагается ввести
обязанность собственников земельных участков или упол-
номоченных ими лиц на производство мероприятий по уда-
лению борщевика Сосновского самостоятельно за счет соб-
ственных средств до его бутонизации и начала цветения, так
как это растение обладает способностью вызывать сильные
и долго не заживающие ожоги, что вызывает риск причине-
ния вреда жизни и здоровью человека.

Оптимизируя процедуру вырубки зеленых насаждений,
предлагается убрать пункт, согласно которому разреше-
ние на вырубку зеленых насаждений оформляется по-
становлением Администрации города Ханты-Мансийска,
поскольку фактически данное разрешение оформляется
исключительно разрешением на вырубку зеленых насаж-
дений, выданным уполномоченным органом Administra-
ции города.

В целях поддержания и улучшения экологического фона го-
рода Ханты-Мансийска, повышения ответственности за со-
хранность на территории города Ханты-Мансийска зеленых
насаждений, а также возмещения в установленном порядке
вреда, причиненного окружающей среде действиями физи-
ческих и юридических лиц, в частности, конкретизируется ос-
нования для привлечения к административной ответствен-
ности согласно Закону Ханты-Мансийского автономного
округа-Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных
правонарушениях».

Реализуя требования Федерального закона от 24.06.1998
№ 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», изме-
няется процедура обращения с твердыми коммунальными
отходами.

Уважаемые участники публичных слушаний! Если у кого-
то есть предложения и замечания по данному вопросу, вы
можете их озвучить.

В.Г. Вихорев: Почему предлагается не проводить компен-
сационное озеленение в отношении социально значимых
объектов, а также при размещении оборудования, которое
обеспечивает функционирование организаций в области
обороны и безопасности?

А.С. Гурин: В рамках этого вопроса Департамент градостро-
ительства и архитектуры Администрации города Ханты-Ман-
сийска подготовил обращение, согласно которому предлага-
ется изменить данную формулировку следующим образом:
«при строительстве объектов капитального строительства

3.Признать состоявшимися публичные слушания по обсужде-
нию проекта.

4.Опубликовать в установленные сроки настоящее заключе-
ние и протокол в городской общественно-политической газете
«Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном
информационном портале органов местного самоуправления
города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

Председательствующий

Секретарь

« 09 » декабря 2019 года

(дата подписания)

А.Ю. Мокроусов

А.С. Шапошников

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний посту-
пили устное и письменное предложения, касающиеся обсужда-
емой темы, в том числе:

- письменное предложение от ООО «КБИ АРХПРОЕКТ» о
внесении изменений в пункты 2.4, 7.2 проекта.
- устное предложение Б.Г. Вихорева об исключении пункта 8.1
проекта.

г. Ханты-Мансийск,
ул. Дзержинского, 7
малый МБУ «КДЦ «Октябрь»

и размещении оборудования, обеспечивающих функциони-
рование объектов с видами разрешенного использования
«Обеспечение обороны и безопасности», «Обеспечение во-
оруженных сил».

В.Г. Вихорев: От кого поступила инициатива включить дан-
ный подпункт?

А.С. Гурин: Данная инициатива поступила от Министер-
ства обороны РФ, которое пытается передислоцировать во-
инскую часть. Цель введения данной нормы заключается в
том, чтобы публичные обсуждения по вопросу необходи-
мости вырубки зеленых насаждений на этих объектах. не про-
водились. Вопрос компенсации не обсуждается.

В.Г. Вихорев: Однако норма предполагает не проводить
компенсационное озеленение. К чему применима «безопас-
ность»?

А.С. Гурин: Только к Вооруженным силам РФ.
В.Г. Вихорев: Утвержден ли порядок ограждения строи-
тельных участков?

А.С. Гурин: Данный порядок разработан, но процедура его
принятия начнется после внесения изменений в Правила
благоустройства.

Б.Г. Вихорев: По поводу борщевика Сосновского. До 2015
года это была сельскохозяйственная культура. После этого
его стали считать сорным. Почему только в отношении бор-
щевика принимаются такие меры? Чья это инициатива?

Председательствующий: Это инициатива города Ханты-
Мансийска.

А.С. Гурин: Действительно, проблема началась в 2015 году,
данное растение содержит в себе яды, которые вредят здо-
ровью, сам имел возможность в этом убедиться.

Б.Г. Вихорев: То есть ожоги страшнее, чем от крапивы?
Ю.Г. Буторин: Борщевик гораздо серьезнее.

Б.Г. Вихорев: А меры ответственности в отношении соб-
ственников земельных участков, которые не станут его унич-
тожать, установлены?

Председательствующий: Меры ответственности планиру-
ется утвердить после принятия изменений.

Б.Г. Вихорев: А какие планируете меры воздействия?

Председательствующий: Планируется введение меры ад-
министративной ответственности.

Б.Г. Вихорев: Если дети обожглись на территории частного
участка, то предполагается применять меры к владельцу зе-
мельного участка?

А.С. Гурин: Так и есть, однако большая часть обращений и
случаев ожогов на территории города Ханты-Мансийска вы-
званы тем, что существуют земельные участки, которые на-
ходятся в собственности физических лиц, но они не эксплу-
атируются. На этом земельном участке произрастает борще-
вик. Учитывая его особенности, он начинает произрастать за
пределами этого участка – на обочине, на пешеходных тро-
пинках. Например, такая ситуация возникла на пересечении
улицы Гагарина и улицы Рябиновая.

Б.Г. Вихорев: Уничтожайте его на муниципальной терри-
тории.

Председательствующий: На территории муниципальной соб-
ственности борщевик Сосновского уничтожается.

А.С. Гурин: Невозможно полностью удалить борщевик, если
не побудить собственников принять меры.

Б.Г. Вихорев: Каким путем его можно удалить?
А.С. Гурин: Выкорчевывание или применение химикатов.
Б.Г. Вихорев: Тогда может быть с внесением ответственности
предусмотреть возможность жителям города обеспечить выда-
чу данных веществ?
А.С. Гурин: Необходимо рассмотреть этот вопрос. Проблему
надо решать комплексно.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных
слушаний, ещё имеются вопросы, предложения или замечания
по данному вопросу?

Жители: Нет.

Председательствующий: Публичные слушания закончены,
благодарю Вас за внимание.

Председательствующий

на публичных слушаниях

Секретарь

А.Ю. Мокроусов

А.С. Шапошников

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 18 НОЯБРЯ 2019 ГОДА

ГОРОД ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

19 НОЯБРЯ 2019 ГОДА

Тема проведения публичных слушаний.

1.Обсуждение проекта Решения Думы города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 №590 «О Правилах землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска» на основании обращений и предложений, направленных в Комиссию по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска в части изменения границ зоны многофункционального назначения (ОДЗ 210) планировочного микрорайона 1:3:1 и дополнения градостроительными регламентами.

Время и место проведения публичных слушаний.

Публичные слушания проведены 18 ноября 2019 с 18 час. 00 мин. до 18 час. 15 мин. в малом зале муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговый центр «Октябрь», расположенном по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, дом 7.

Правовые основания проведения публичных слушаний.

Слушания проведены в соответствии с нормативно-правовыми документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Решением Думы города Ханты–Мансийка от 29 июня 2018 года № 269–VI РД «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Хан-

ты–Мансийске».

Публичные слушания назначены:

Постановлением Главы города Ханты-Мансийска от 31.10.2019 года №62 «О внесении изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 № 590 «О Правилах землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска».

До начала публичных слушаний Постановления «О назначении публичных слушаний» опубликованы в городской общественно – политической газете «Самарово – Ханты-Мансийск» №49 от 07.11.2019 на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания», а также на информационных стендах в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

На публичных слушаниях присутствовало 23 физических лица.

Перед началом обсуждения участники публичных слушаний были ознакомлены с материалами, проинформированы о теме публичных слушаний, регламенте работы и возможности направления замечаний и предложений.

В ходе публичных слушаний вниманию участников представлена презентация и доклад по теме обсуждения.

С докладом выступил Заместитель директора Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска Гурин Александр Сергеевич.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
2. Вопрос по обсуждению проекта Решения Думы города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 №590 «О Правилах землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска» на основании обращений и предложений, направленных в Комиссию по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска в части изменения границ зоны многофункционального назначения (ОДЗ 210) планировочного микрорайона 1:3:1 и дополнения градостроительными регламентами, поддержан участниками публичных слушаний.
4. Публичные слушания признать состоявшимися.
5. Опубликовать в установленные сроки настоящее заключение и протокол в городской общественно-политической газете «Самарово – Ханты–Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

Председательствующий
Секретарь
«19» ноября 2019 года
(дата подписания)

А.С. Гурин
Л.А. Никифорова

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний

18 ноября 2019 года

Начало: 18 час. 00 мин.

Завершение: 18 час. 15 мин.

Присутствовали:

Председательствующий на публичных слушаниях - А.С. Гурин, заместитель директора Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, Секретарь - Л.А. Никифорова, секретарь комиссии по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска.

Всего участников – 23 физических лица.

Здравствуйте, уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня мы проводим публичные слушания в соответствии с:

- Постановлением Главы города Ханты-Мансийска от 31.10.2019 года №62 «О назначении публичных слушаний» проекта решения Думы города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 26 сентября 2008 года №590 «О Правилах землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска».

Данные публичные слушания назначены в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- решением Думы города Ханты-Мансийска от 29 июня 2018 года № 269-VI РД «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ханты-Мансийске».

Для проведения публичных слушаний определены следующие

щие представители: Председательствующий – заместитель директора департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска Гурин Александр Сергеевич и секретарь слушаний – секретарь комиссии по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска Никифорова Любовь Анатольевна.

До начала публичных слушаний постановления «О назначении публичных слушаний» были опубликованы в городской общественно – политической газете «Самарово – Ханты-Мансийск» №49 от 07.11.2019, а также на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет в разделе «Публичные слушания» и на информационных стендах в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Предлагается следующий регламент работы:

- 1.Будет зачитан доклад с информацией по существу вопроса – 10 минут.
- 2.После доклада можно будет задавать вопросы. Вопросы, замечания и предложения могут быть заданы как в устной, так и в письменной формах. Вопросы прошу излагать коротко и ясно для внесения в протокол.

Перед изложением просьба представляться. Ведется аудиозапись.

г. Ханты-Мансийск,

ул. Дзержинского, 7

малый зал МБУ «КДЦ «Октябрь»

Председательствующий: Для развития территории города Ханты-Мансийска проектом предусмотрено изменение зоны многофункционального назначения (ОДЗ 210) планировочного микрорайона 1:3:1.

В изменяемых границах предусмотрены следующие виды разрешенного использования земельных участков

- основные виды: «Государственное управление», «Связь», «Обеспечение обороны и безопасности», «Обеспечение вооруженных сил», «Образование и просвещение»;
- вспомогательные виды: «Коммунальное обслуживание», «Здравоохранение», «Общественное питание», «Склады», «Хранение автотранспорта», «Спорт»;
- условно разрешенных видов нет.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний, у кого имеются вопросы, замечания или предложения по данному проекту?

(Дополнительных вопросов и предложений не поступило).

Председательствующий: Публичные слушания завершены, благодарю вас за внимание.

Председательствующий
на публичных слушаниях
Секретарь

А.С. Гурин
Л.А. Никифорова

ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

МКУ «Управление гражданской защиты населения» города Ханты-Мансийска сообщает, что на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры произошли пожары в жилых домах и многоквартирных домах с низкой пожарной устойчивостью. В результате пожаров есть погибшие, в том числе дети. Пожары в таких домах вызывают особую тревогу, так как влекут за собой повышенную угрозу для жизни и здоровья людей, высокую вероятность полного уничтожения зданий и всего находящегося в них имущества граждан.

Основные причины пожаров в быту - неосторожное обращение с огнем (в том числе, при курении), неисправность электрооборудования, нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печей и бытовых электронагревательных приборов.

Правила пожарной безопасности

при эксплуатации электрооборудования

Требованиями пожарной безопасности установлены определенные правила эксплуатации электротехнических и теплогенерирующих устройств, соблюдение которых позволит максимально снизить риск возникновения пожара.

При эксплуатации электроприборов ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции;
- пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с повреждениями;
- обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника;
- пользоваться электроутюгами, электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией;
- применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы и использовать несертифицированные аппараты защиты электрических цепей;
- оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя.

Правила пожарной безопасности
при эксплуатации газового оборудования

Газовое оборудование, находящееся в доме, должно находиться в исправном состоянии, и соответствовать техническим требованиям по его эксплуатации.

При использовании бытовых газовых приборов ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- эксплуатация бытовых газовых приборов при утечке газа;
- присоединение деталей газовой арматуры с помощью искробразующего инструмента;
- проверка герметичности соединений с помощью источников открытого пламени, в том числе спичек, зажигалок, свечей.

Правила пожарной безопасности
при эксплуатации печного отопления

Печи, находящиеся в доме, должны быть в исправном состоянии и обустроены с учетом соблюдения всех требований пожарной безопасности. При эксплуатации печей следует соблюдать следующие требования:

При эксплуатации печного отопления ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- оставлять без присмотра печи, которые топят, а также поручать надзор за ними детям;
- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
- применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;
- топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;
- производить топку печей во время проведения в помещениях собраний и других массовых мероприятий;
- использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;
- перекаливать печи.

При использовании печи дымовые трубы и стены, в которых проходят дымовые каналы, должны быть тщательно побелены. Побелка позволяет обнаружить трещины и прогары и своевременно их устранить. Зола и шлак, выгребаемые из топок, должны быть залиты водой и удалены в специально отведенное для них место.

При установке временных металлических и других печей заводского изготовления в помещениях общежитий, административных, общественных и вспомогательных зданий предприятий, в жилых домах руководителями организаций обеспечивается выполнение указаний (инструкций) предприятий-изготовителей этих видов продукции, а также требований норм проектирования, предъявляемых к системам отопления.

Помните, что пожар может возникнуть в результате проникнове-

ния огня и искр через трещины и не плотности в кладке печей и дымовых каналов. В связи с этим необходимо регулярно проводить тщательный осмотр печей и дымовых труб, устранять обнаруженные неисправности, при необходимости производить ремонт.

Действия в случае возникновения пожара

в доме (квартире).

Самое страшное при пожаре – растерянность и паника. Уходят драгоценные минуты, когда огонь и дым оставляют все меньше шансов выбраться в безопасное место. Вот почему каждый должен знать, что необходимо делать при возникновении пожара:

При возникновении пожара немедленно сообщите об этом в пожарную охрану по телефону 01 или 112. Сообщая дежурному о пожаре, необходимо указать следующие сведения:

- кратко и четко описать, что горит (квартира, чердак, подвал, индивидуальный жилой дом или иное), и по возможности – примерную площадь пожара;
- назвать адрес (населенный пункт, название улицы, номер дома, квартиры);
- назвать свою фамилию и номер телефона;
- сообщить, есть ли угроза жизни людей, животных, а также соседним зданиям и строениям;
- если нет опасности поражения электротоком, приступайте к тушению пожара водой, или используйте плотную (мокрую ткань);
- при опасности поражения электротоком отключите электроэнергию;
- горючие жидкости тушить водой нельзя (тушите песком, землёй, огнетушителем, если их нет, накройте плотной смоченной в воде тканью);
- при пожаре ни в коем случае не открывайте форточки и окна;
- если вам не удаётся своими силами ликвидировать пожар, выйдите из квартиры, закрыв за собой дверь, и немедленно сообщите о пожаре соседям и жильцам выше-ниже находящимся квартир;
- встретьте пожарных и проведите их к месту пожара;
- при высокой температуре, сильной задымлённости необходимо передвигаться ползком, так как температура у пола значительно ниже и больше кислорода;
- при невозможности эвакуироваться из квартиры через лестничную площадку, когда пути эвакуация отрезаны, необходимо выйти на балкон, закрыв за собою дверь, и звать на помощь прохожих.

Соблюдение мер пожарной безопасности – это залог вашего благополучия, сохранности вашей жизни и жизни ваших близких!

ПОЖАР ЛЕГЧЕ ПРЕДУПРЕДИТЬ, ЧЕМ ПОТУШИТЬ!
ТЕЛЕФОН ЕДИНОЙ СЛУЖБЫ СПАСЕНИЯ: 112

ВНИМАНИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!

Обновлен перечень объектов недвижимости, которые используются в коммерческих целях.

Департаментом финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры приказом № 21-нп от 21.11.2019 утвержден перечень объектов недвижимости имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2020 год (далее – Перечень).

Данный приказ размещен на сайте Департамента финансов Югры в разделах «Документы» и «Налоговая политика»/«Нормативные правовые акты в сфере налогообложения»/ «Приказы Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

В Перечень включены объекты недвижимости, собственниками которых являются организации, владеющие такими объектами на праве хозяйственного ведения, а также объекты недвижимости физических лиц, индивидуальных предпринимателей, подпадающих под действие подпункта 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ.

Таковыми объектами являются административно-деловые центры, торговые центры и помещения в них, а также нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости или документам технического учета предусматривает размещение офисов, торговых об-

ъектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для этих целей.

Поиск объектов недвижимости в Перечне осуществляется либо по кадастровому номеру, либо по адресу. Кадастровый номер собственник объекта недвижимости может узнать в кадастровом паспорте, свидетельстве о государственной регистрации права или с помощью системы получения справочной информации по объектам недвижимости на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) www.rosreestr.ru в разделе «Сервисы», «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online». Там же указаны адрес, информация о кадастровой стоимости и площади объекта недвижимости, внесенная в Государственный кадастр недвижимости (ГКН).

Налоговым кодексом РФ в отношении объектов коммерческого назначения, включенных в Перечень, предельная налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц установлена в размере 2 процентов их кадастровой стоимости.

В городе Ханты-Мансийске для объектов недвижимого имущества, включенных в Перечень, ставка по налогу на имущество физических лиц снижена до 0,5%. Соответствующее решение приняли депутаты Думы города Ханты-Мансийска на внеочередном заседании 26 ноября 2019 года.

В случае несогласия с включением и (или) невключением объекта в Перечень, а также в связи с изменением фактического использования объекта недвижимости его собственник (владелец) или его представитель имеет право обратиться в уполномоченный орган – Департамент финансов Югры (г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5).

Порядок обращения, а также перечень документов, представляемых с заявлением, установлен постановлением Правительства Югры от 17.03.2017 №90-п «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения».

По результатам рассмотрения обращения уполномоченным органом будет принято решение о сохранении объекта недвижимости в Перечне либо о его исключении.

Обращаем внимание, что по инициативе Администрации города Ханты-Мансийска и по решению Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации югорской столицы создана Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов по налогу на имущество физических лиц в Ханты-Мансийске.

С вопросами необходимо обращаться в Управление экономического развития и инвестиций Администрации Ханты-Мансийска в будние дни по телефонам: 8(3467) 349-474, 8(3467) 394-317.

БЕСПЛАТНЫЙ ДОСТУП

к электронным библиотекам



ЛитРес:



КНИГАФОНД

Чтобы получить логин и пароль для бесплатного доступа к ресурсам со своего электронного устройства, обратитесь в одну из библиотек г. Ханты-Мансийска или позвоните по телефону 93-01-77

Директор
НАСКИДАШВИЛИ Нина Михайловна,
тел. 32-10-99

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация г. Ханты-Мансийска
Дума г. Ханты-Мансийска
адрес: ул. Дзержинского, 6

web-сайт
www.hm-news.ru

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
САМАРОВО – ХАНТЫ-МАНСКИЙ

Главный редактор СТРИКОВСКАЯ Юлия Анатольевна, тел. 32-10-88,
Технический редактор КИСЛОВ Евгений Анатольевич, тел. 32-10-88

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:
628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская, 67а
E-mail: red62@mail.ru
Тел./факс 32-10-88

Газета зарегистрирована Уральским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации 16 ноября 1998г.
Свидетельство о регистрации № Е 2803. Подписной индекс: для физических лиц – 83058, для юридических лиц – 03058.

Телевидение
«НОВАЯ СТУДИЯ» –
первый городской канал
на телеканале «Югра»
Тел.: 33-16-85.



СЛУЖБА РЕКЛАМЫ:
Производство фильмов
и рекламы на ТВ
Тел.: 33-16-85

ОТПЕЧАТАНО:
ООО «Новости Югры - производство».
Адрес: г. Сургут,
ул. Маяковского, 142
Тираж: 10000 экз. Заказ: № 1082

Номер подписан в печать
11.12.2019
Время подписания в печать:
по графику - 16.00,
фактически - 16.00
Дата выхода в свет - 12.12.2019