

ГЛАВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17.01.2020 №1
О награждении
В соответствии с решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска», учитывая протоколы заседаний комиссии по наградам Администрации города Ханты-Мансийска от 09.01.2020 №1, от 16.01.2020 №2, руководствуясь статьей 70 Устава города Ханты-Мансийска:
1.Наградить Почетной грамотой Главы города Ханты-Мансийска за добросовестный труд, высокие профессионализм и личный вклад в повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска Шашкова Андрея Николаевича, пенсионера Министерства внутренних дел Российской Федерации.
2.Наградить Благодарственным письмом Главы города Ханты-Мансийска за личный вклад в реализацию информационной политики города Ханты-Мансийска, достижение общественного согласия и создание условий для конструктивного взаимодействия всех институтов городского

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18.02.2020 №118
О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2019 №1582 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие гражданского общества в городе Ханты-Мансийске»
В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:
1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2019 №1582 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие гражданского общества в городе Ханты-Мансийске» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.
2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.
3.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Ханты-Мансийска Бормотову Т.В.
Глава города Ханты-Мансийска М.П.Ряшин
Приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 18.02.2020 №118
Изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2019 №1582 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие гражданского общества в городе Ханты-Мансийске» (далее – изменения)
1.В приложение 1 к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2019 №1582 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие гражданского общества в городе Ханты-Мансийске» (далее – муниципальная программа) внести следующие изменения:
1.1.В паспорте муниципальной программы:
1.1.1.Строку «Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного правового акта)» изложить в следующей редакции:
«
Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного правового акта)
Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2019 №1582 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие гражданского общества в городе Ханты-Мансийске»
».
1.1.2.Строку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:
«
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы
Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, бюджета города Ханты-Мансийска. Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы на 2020-2025 годы и на период до 2030 года составляет 3 161 345 122,57 рубля, в том числе по годам: 2020 год – 287 806 383,87 рубля; 2021 год – 287 987 383,87 рубля; 2022 год – 287 283 483,87 рубля; 2023 год – 287 283 483,87 рубля; 2024 год – 287 283 483,87 рубля; 2025 год – 287 283 483,87 рубля; 2026-2030 годы – 1 436 417 419,35 рублей

сообщества Корчагину Наталью Александровну, начальника управления общественных связей Администрации города Ханты-Мансийска.
3.Объявить Благодарность Главы города Ханты-Мансийска за активное участие в реализации социально значимых инициатив, способствующих повышению эффективности деятельности органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска Ключниченко Наталье Владимировне, заместителю директора по общим вопросам муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр развития творчества детей и юношества».
4.В соответствии с пунктами 3, 4 Положения о наградах Главы города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска», управлению бухгалтерского учета и использования финансовых средств Администрации города Ханты-Мансийска произвести выплату денежной премии.
5.Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.
6.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
Глава города Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

».
1.2.Таблицу 2 «Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим изменениям.
2.В приложение 2 к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2019 №1582 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие гражданского общества в городе Ханты-Мансийске» внести изменения, изложив строку 2.1 таблицы в следующей редакции:
«
2.1.
Создание условий для обеспечения открытости органов местного самоуправления
Расходы, связанные с обеспечением доступа населения к актуальной информации о деятельности органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска, муниципальных предприятий и учреждений города Ханты-Мансийска, в том числе в сети Интернет, при проведении праздничных и социально значимых мероприятий (аудиовизуальная трансляция); расходы, связанные с обеспечением доступа населения к информации о проводимых массовых мероприятиях, в том числе с использованием аудиовизуальных средств трансляции; расходы, связанные с созданием фото- и видеоматериалов о деятельности органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска; расходы, связанные с организацией и(или) проведением семинаров, пресс-конференций, брифингов, блог-туров, пресс-туров, специализированных журналистских (профессиональных) конкурсов; расходы, связанные с организацией участия представителей средств массовой информации города Ханты-Мансийска в мероприятиях, направленных на повышение профессионального мастерства; расходы, связанные с реализацией проектов, направленных на формирование культуры открытости в системе муниципального управления, в том числе проведение прямых линий с руководителями органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска для обеспечения прямого диалога и обратной связи с гражданами; расходы, связанные с организацией и проведением медиаметрических и социологических мониторингов (исследований) общественного мнения; расходы, связанные с мониторингом публикаций в средствах массовой информации; расходы, связанные с получением обратной связи от жителей города Ханты-Мансийска в сети Интернет о деятельности органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска; расходы, связанные с продвижением и сопровождением деятельности органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в социальных сетях; расходы, связанные с информационным обеспечением форм непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участием населения в осуществлении местного самоуправления, за исключением предусмотренных статьями 22-24 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; расходы, связанные с разработкой, изготовлением и размещением социально значимой информации на объектах наружной рекламы; расходы, связанные с ежегодным обновлением Доски почета города Ханты-Мансийска; расходы, связанные с разработкой, приобретением (изготовлением) информационных, видео- и фотоматериалов, полиграфической, презентационной продукции о городе Ханты-Мансийске, в том числе на электронных носителях

Приложение

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

№ основного показателя	Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы)	Главный распорядитель бюджетных средств	Исполнители программы	Источники финансирования	финансирования	Финансовые затраты на реализацию (рублей)								
						Всего	в том числе:							
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2 0 2 6 - 2 0 3 0 годы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Подпрограмма 1 «Создание условий для развития гражданских инициатив»														
1.1.	Создание условий для реализации гражданских инициатив (1, 2)	Администрация города Ханты-Мансийска	Управление общественных связей	всего	5500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	2500000,00		
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				бюджет города	5500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	2500000,00			
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			Управление культуры	всего	63800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	29000000,00			
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				бюджет города	63800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	29000000,00			
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			МКУ «Служба социальной поддержки населения»	всего	44044000,00	4004000,00	4004000,00	4004000,00	4004000,00	4004000,00	20020000,00			
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		бюджет автономного округа		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
		бюджет города		44044000,00	4004000,00	4004000,00	4004000,00	4004000,00	4004000,00	20020000,00				
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
		Управление физической культуры, спорта и молодежной политики	всего	9471000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	4305000,00				
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			бюджет города	9471000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	4305000,00				
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
		1.2.	Обеспечение «обратной связи» с жителями, привлечение граждан к осуществлению (участию в осуществлении) местного самоуправления (3, 4)	Администрация города Ханты-Мансийска	МБУ «Городской информационный центр»	всего	550000,00	50000,00	50000,00	50000,00	50000,00	50000,00	250000,00	
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						бюджет города	550000,00	50000,00	50000,00	50000,00	50000,00	50000,00	250000,00	
иные источники финансирования	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
МКУ «Управление логистики»	всего				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	федеральный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	бюджет автономного округа				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	бюджет города				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
иные источники финансирования	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
МБУ «Городская централизованная библиотечная система»	всего				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	федеральный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	бюджет автономного округа			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	бюджет города			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
иные источники финансирования	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Итого по подпрограмме 1:				всего	123365000,00	11215000,00	11215000,00	11215000,00	11215000,00	11215000,00	56075000,00			
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				бюджет города	123365000,00	11215000,00	11215000,00	11215000,00	11215000,00	11215000,00	56075000,00			
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Подпрограмма 2 «Создание условий для расширения доступа населения к информации о деятельности органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска, социально-значимых мероприятиях, проводимых в городе Ханты-Мансийске»														
2.1.	Создание условий для обеспечения открытости органов местного самоуправления (7, 9)			Администрация города Ханты-Мансийска	МБУ «Городской информационный центр»	всего	32274000,00	2934000,00	2934000,00	2934000,00	2934000,00	2934000,00	2934000,00	14670000,00
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		бюджет города	32274000,00			2934000,00	2934000,00	2934000,00	2934000,00	2934000,00	14670000,00			
		иные источники финансирования	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
		МКУ «Управление логистики»	всего		6600000,00	600000,00	600000,00	600000,00	600000,00	600000,00	3000000,00			
			федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			бюджет автономного округа		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			бюджет города		6600000,00	600000,00	600000,00	600000,00	600000,00	600000,00	3000000,00			
		иные источники финансирования	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
		МБУ «Управление по развитию туризма»	всего		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
		МБУ «КДЦ «Октябрь»	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
		2.2.	Обеспечение деятельности МБУ «Городской информационный центр» (5, 6, 8)	Администрация города Ханты-Мансийска	МБУ «Городской информационный центр»	всего	494351966,02	44941087,82	44941087,82	44941087,82	44941087,82	44941087,82	44941087,82	224705439,10
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						бюджет города	494351966,02	44941087,82	44941087,82	44941087,82	44941087,82	44941087,82	224705439,10	
иные источники финансирования	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Итого по подпрограмме 2:				всего	533225966,02	48475087,82	48475087,82	48475087,82	48475087,82	48475087,82	48475087,82	242375439,10				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет города	533225966,02	48475087,82	48475087,82	48475087,82	48475087,82	48475087,82	242375439,10					
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Подпрограмма 3 «Цифровое развитие города Ханты-Мансийска»																
3.1.	Развитие электронного муниципалитета (11)	Администрация города Ханты-Мансийска	МКУ «Управление логистики»	всего	65010000,00	5910000,00	5910000,00	5910000,00	5910000,00	5910000,00	5910000,00	29550000,00				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет города	65010000,00	5910000,00	5910000,00	5910000,00	5910000,00	5910000,00	29550000,00					
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
3.2.	Развитие информационного общества (10)	Администрация города Ханты-Мансийска	МКУ «Управление логистики»	всего	14300000,00	1300000,00	1300000,00	1300000,00	1300000,00	1300000,00	1300000,00	6500000,00				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет города	14300000,00	1300000,00	1300000,00	1300000,00	1300000,00	1300000,00	6500000,00					
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Итого по подпрограмме 3:				всего	79310000,00	7210000,00	7210000,00	7210000,00	7210000,00	7210000,00	36050000,00					
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет города	79310000,00	7210000,00	7210000,00	7210000,00	7210000,00	7210000,00	36050000,00					
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Подпрограмма 4 «Организация деятельности, направленной на укрепление института семьи в гражданском обществе»																
4.1.	Предоставление дополнительных мер социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, а также граждан, принявших на воспитание детей, оставшихся без родительского попечения (12)	Администрация города Ханты-Мансийска	Управление опеки и попечительства	всего	677864800,00	62176900,00	62202300,00	61498400,00	61498400,00	61498400,00	61498400,00	307492000,00				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	677864800,00	62176900,00	62202300,00	61498400,00	61498400,00	61498400,00	307492000,00					
				бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
		Департамент городского хозяйства	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
					всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
					федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
					бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4.2.	Осуществление деятельности по отдельным переданным государственным полномочиям в сфере опеки и попечительства (12)	Администрация города Ханты-Мансийска	Управление опеки и попечительства	всего	353635420,00	32007220,00	32162820,00	32162820,00	32162820,00	32162820,00	32162820,00	160814100,00				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	353635420,00	32007220,00	32162820,00	32162820,00	32162820,00	32162820,00	160814100,00					
				бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			МКУ «Управление логистики»	всего	25909180,00	2355380,00	2355380,00	2355380,00	2355380,00	2355380,00	2355380,00	11776900,00				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	25909180,00	2355380,00	2355380,00	2355380,00	2355380,00	2355380,00	11776900,00					
				бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
						иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
						всего	1057409400,00	96539500,00	96720500,00	96016600,00	96016600,00	96016600,00	96016600,00	480083000,00		
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
						бюджет автономного округа	1057409400,00	96539500,00	96720500,00	96016600,00	96016600,00	96016600,00	480083000,00			
				бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				Подпрограмма 5 «Организация деятельности, направленной на поддержание стабильного качества жизни отдельных категорий граждан в городе Ханты-Мансийске»												
				5.1.	Создание условий для реализации культурных потребностей отдельных категорий граждан, укрепление социальной защищенности (13)	Администрация города Ханты-Мансийска	МКУ «Служба социальной поддержки населения»	всего	1016900038,00	92445458,00	92445458,00	92445458,00	92445458,00	92445458,00	92445458,00	462227290,00
федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
бюджет города	1016900038,00	92445458,00	92445458,00					92445458,00	92445458,00	92445458,00	462227290,00					
иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
МБУ «Городской информационный центр»	всего	85571200,00	7779200,00					7779200,00	7779200,00	7779200,00	7779200,00	7779200,00	38896000,00			
	федеральный бюджет	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	бюджет автономного округа	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	бюджет города	85571200,00	7779200,00					7779200,00	7779200,00	7779200,00	7779200,00	38896000,00				
МБУ «КДЦ «Октябрь»	иные источники финансирования	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	всего	2200000,00	200000,00				200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	1000000,00				
	федеральный бюджет	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	бюджет автономного округа	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет города	2200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	1000000,00					
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				всего	263363518,55	23942138,05	23942138,05	23942138,05	23942138,05	23942138,05	23942138,05	119710690,25				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
				бюджет города	263363518,55	23942138,05	23942138,05	23942138,05	23942138,05	23942138,05	119710690,25					
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				Итого по подпрограмме 5:												
				всего	1368034756,55	124366796,05	124366796,05	124366796,05	124366796,05	124366796,05	124366796,05	621833980,25				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет города	1368034756,55	124366796,05	124366796,05	124366796,05	124366796,05	124366796,05	621833980,25					
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего по муниципальной программе:				всего	3161345122,57	287806383,87	287987383,87	287283483,87	287283483,87	287283483,87	287283483,87	1436417419,35				
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				бюджет автономного округа	1057409400,00	96539500,00	96720500,00	96016600,00	96016600,00	96016600,00	480083000,00					
				бюджет города	2103935722,57	191266883,87	191266883,87	191266883,87	191266883,87	191266883,87	956334419,35					
				иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
в том числе:																

инвестиции в объекты муниципальной собственности	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие расходы	всего	3161345122,57	287806383,87	287987383,87	287283483,87	287283483,87	287283483,87	287283483,87	1436417419,35
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	1057409400,00	96539500,00	96720500,00	96016600,00	96016600,00	96016600,00	96016600,00	480083000,00
	бюджет города	2103935722,57	191266883,87	191266883,87	191266883,87	191266883,87	191266883,87	191266883,87	956334419,35
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управление общественных связей	всего	5500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	2500000,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	5500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	500000,00	2500000,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управление физической культуры, спорта и молодежной политики	всего	9471000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	4305000,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	9471000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	861000,00	4305000,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управление опеки и попечительства	всего	1031500220,00	94184120,00	94365120,00	93661220,00	93661220,00	93661220,00	93661220,00	468306100,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	1031500220,00	94184120,00	94365120,00	93661220,00	93661220,00	93661220,00	93661220,00	468306100,00
	бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МКУ «Служба социальной поддержки населения»	всего	1324307556,55	120391596,05	120391596,05	120391596,05	120391596,05	120391596,05	120391596,05	601957980,25
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	1324307556,55	120391596,05	120391596,05	120391596,05	120391596,05	120391596,05	120391596,05	601957980,25
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБУ «Городской информационный центр»	всего	612747166,02	55704287,82	55704287,82	55704287,82	55704287,82	55704287,82	55704287,82	278521439,10
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	612747166,02	55704287,82	55704287,82	55704287,82	55704287,82	55704287,82	55704287,82	278521439,10
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МКУ «Управление логистики»	всего	111819180,00	10165380,00	10165380,00	10165380,00	10165380,00	10165380,00	10165380,00	50826900,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	111819180,00	10165380,00	10165380,00	10165380,00	10165380,00	10165380,00	10165380,00	50826900,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБУ «Городская централизованная библиотечная система»	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управление культуры	всего	63800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	29000000,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	63800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	5800000,00	29000000,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБУ «Культурно-досуговый центр «Октябрь»	всего	2200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	1000000,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	2200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	200000,00	1000000,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ГЛАВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.02.2020 №7

О награждении

В соответствии с решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска», учитывая протокол заседания комиссии по наградам Администрации города Ханты-Мансийска от 05.02.2020 №4, руководствуясь статьей 70 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Наградить Почетной грамотой Главы города Ханты-Мансийска:

1.1.За добросовестный труд, высокий профессионализм, значительный личный вклад в развитие государственных услуг в области регистрации прав и кадастрового учета недвижимости в городе Ханты-Мансийске Воронцову Татьяну Стефановну, заместителя начальника отдела государственной регистрации недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

1.2.За значительный личный вклад и активное участие в раз-

витии предпринимательской и инвестиционной деятельности в городе Ханты-Мансийске Гладкова Александра Владимировича, индивидуального предпринимателя, генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Ресторанно-гостиничный комплекс «Молли».

1.3.За высокий профессионализм, плодотворную работу во благо города Ханты-Мансийска, личный вклад в общественную жизнь города и активную деятельность, направленную на улучшение качества жизни горожан, Захарову Светлану Сергеевну, председателя Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Главе города Ханты-Мансийска, Общественной комиссии по благоустройству территорий.

1.4.За многолетний добросовестный труд и достигнутые успехи в воспитании и обучении подрастающего поколения города Ханты-Мансийска Пуртову Татьяну Николаевну, директора муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №1 имени Созонова Юрия Георгиевича».

1.5.За добросовестный труд, высокий профессионализм, значительный личный вклад в развитие государственных услуг по осуществлению регистрации прав и кадастрового учета недвижимого имущества и государственного земельного надзора в городе Ханты-Мансийске Хапаева Владимира Александровича, руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

2.Наградить Благодарственным письмом Главы города Ханты-Мансийска за высокий профессионализм, значительный личный вклад в развитие государственных услуг по осуществлению регистрации прав и кадастрового учета недвижимого имущества в городе Ханты-Мансийске: Маклакову Веру Ивановну, главного специалиста-эксперта отдела государственной регистрации недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре; Нигматуллина Илью Валерьевича, главного специалиста-эксперта отдела государственной регистрации недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;

Рыбака Андрея Сергеевича, главного специалиста-эксперта отдела государственной регистрации недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре; Хуснутдинову Индиру Хамидулловну, главного специалиста-эксперта отдела государственной регистрации недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

3.Объявить Благодарность Главы города Ханты-Мансийска за личный вклад в развитие государственных услуг по осуществлению регистрации прав и кадастрового учета недвижимого имущества в городе Ханты-Мансийске: Авдеевой Ирине Владимировне, старшему специалисту 3

разряда отдела государственной регистрации недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;

Мироновой Оксане Витальевне, специалисту 1 разряда отдела геодезии и картографии Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;

Попову Михаилу Олеговичу, главному специалисту-эксперту отдела государственной регистрации недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4.В соответствии с пунктами 3, 4 Положения о наградах Главы города Ханты-Мансийска, утвержденном решением Думы

города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска», управлению бухгалтерского учета и использования финансовых средств Администрации города Ханты-Мансийска произвести выплату денежной премии.

5.Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

6.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА ОТЧЕТА ГЛАВЫ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

О РЕЗУЛЬТАТАХ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА, В ТОМ ЧИСЛЕ О РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ, ПОСТАВЛЕННЫХ ДУМОЙ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА, ЗА 2019 ГОД

ГОРОД ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

14 ФЕВРАЛЯ 2020 ГОДА

Городское собрание:

по вопросу обсуждения проекта отчета Главы города Ханты-Мансийска о результатах его деятельности, деятельности Администрации города Ханты-Мансийска, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города Ханты-Мансийска, за 2019 год.

Время и место проведения городского собрания:

городское собрание проведено 14 февраля 2020 года в 18.00 часов в большом зале концертно-театрального центра «Югра-Классик», расположенного по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Мира, дом 22.

Правовые основания проведения городского собрания:

Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устав города Ханты-Мансийска, принятый решением Думы города Ханты-Мансийска от 11.03.2011 №1169;

решение Думы города Ханты-Мансийска от 01.04.2013 №373-V РД «О Положении о городском собрании»;

решение Думы города Ханты-Мансийска от 27.01.2017 №67-VI РД «О ежегодном отчете Главы города Ханты-Мансийска о результатах его деятельности, деятельности Администрации города Ханты-Мансийска, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города Ханты-Мансийска»;

постановление Главы города Ханты-Мансийска от 27.02.2017 №14 «О порядке организации и проведения городского собрания по вопросу обсуждения проекта отчета Главы города Ханты-Мансийска о результатах его деятельности, деятельности Администрации города Ханты-Мансийска за 2019 год, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города Ханты-Мансийска».

Уполномоченный орган, ответственный за подготовку и проведение городского собрания, – организационный комитет по подготовке и проведению городского собрания.

Председательствующий – заместитель Главы города Ханты-Мансийска Бормотова Т.В.

Руководитель секретариата – начальник управления организационной и контрольной работы Администрации города Ханты-Мансийска Майорова Т.С.

На городском собрании присутствовало 380 человек, из них: представители общественных организаций и объединений – 54 человека;

ветераны Великой Отечественной войны, Почетные жители города Ханты-Мансийска – 15 человек;

депутаты Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, депутаты города Ханты-Мансийска, представители ветеранских организаций – 77 человек;

представители исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, территориальных федеральных органов государственной власти – 36 человек;

представители муниципальных учреждений и предприятий города, представители бизнес-сообщества, представители активной молодежи – 139 человек;

представители Администрации города Ханты-Мансийска – 59 человек.

Согласно Регламенту в первой части городского собрания Глава города Ханты-Мансийска Ряшин М.П. выступил с докладом о результатах его деятельности, деятельности Администрации города Ханты-Мансийска, в числе о решении вопросов, поставленных Думой города Ханты-Мансийска, за 2019 год.

В завершающей части городского собрания участники городского собрания озвучили экспертные заключения о результатах деятельности Главы города Ханты-Мансийска, Администрации города Ханты-Мансийска за 2019 год.

Бухтин Геннадий Фёдорович, первый заместитель Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в своем выступлении подчеркнул, что Администрация города Ханты-Мансийска – один из тех органов власти, который тесно работает с населением. Все, что окружает жителей города Ханты-Мансийска – комфортная жизнь, сформированное социальное самочувствие, дороги, строительство, транспорт, благоустройство общественных пространств, дворов – это забота муници-

палитета. За 10 лет население города увеличилось с 80 до 100 тысяч населения. И это не миграционный прирост, и именно естественный, положительный прирост. И это отмечается на всех федеральных уровнях.

Геннадий Фёдорович отметил то, что любые заявки жителей города не остаются без ответа, не затягиваются, превращаясь в проблему, а решаются. Ханты-Мансийск является первым городом в Российской Федерации, где отмечено качество работы Администрации города с жителями. В выступлении подчеркнуто, что общественные обсуждения отчета Главы города прошли на 18 площадках, на которых жители города высказали свое мнение о работе Главы города, Администрации города Ханты-Мансийска, высказали свои проблемы, и Глава города уже дал соответствующие поручения по их реализации. Предложено придумать слоган, лучше всего характеризующий работу Администрации города, заботу жителей о городе: «Ханты-Мансийск – это город, в котором хочется жить!».

Буторин Юрий Геннадьевич, член Общественного совета города Ханты-Мансийска, информировал участников городского собрания о том, что в 2019 году сложилось очень активное взаимодействие между Администрацией города и общественными объединениями в сфере реализации национальных проектов – это качественные и безопасные автомобильные дороги, жилье и городская среда. Практически все городские объекты (автостоянки, детские площадки, дороги, объекты инфраструктуры), инспектируются представителями общественности. Ни одно дерево на территории города не спиливается, если акт обследования зеленого насаждения не подписал представитель общественности. В заключение своего выступления Юрий Геннадьевич отметил, что по итогам общественного обсуждения отчета Главы деятельности Главы города Ханты-Мансийска, Администрации города Ханты-Мансийска за 2019 год оценена положительно и призвал всех неравнодушных жителей города активнее включаться в совместную работу, чтобы наш любимый Ханты-Мансийск становился краше, комфортный день ото дня!

Горбунова Светлана Васильевна, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города Ханты-Мансийска отметила увеличение в 2019 году количества субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на территории города Ханты-Мансийска, на 23,6%. Это достигнуто в немалой степени благодаря эффективной работе Администрации города Ханты-Мансийска, в том числе по направлениям: расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства, финансовой поддержке и льготному финансированию и популяризации предпринимательства. Особо отмечено существенное упрощение процедуры получения финансовой поддержки, максимальное снятие административных барьеров в данной сфере, в результате чего, в 2019 году финансовую поддержку в форме субсидии в размере 16204048,0 рублей получили субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность социально значимых для города видов деятельности (образование, здравоохранение, рыбная промышленность, туризм, отдых, развлечения, культура и спорт, семейный, молодежный и детский досуг, социальные услуги).

Светлана Васильевна подчеркнула, что Администрацией города Ханты-Мансийска совместно с Думой города Ханты-Мансийска оперативно проведен комплекс мероприятий по мониторингу общественного мнения и принятию мер по снижению налоговой нагрузки на малый и средний бизнес. Принятые в 2019 году решения существенно улучшают условия ведения бизнеса на территории города Ханты-Мансийска. От лица представителей бизнес-сообщества города выразила благодарность Главе города Ханты-Мансийска, Администрации города Ханты-Мансийска за плодотворную работу по развитию малого и среднего предпринимательства в 2019 году.

Петров Александр Станиславович, председатель управляющего совета муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №6 имени Сирина Николая Ивановича», отразил в своем выступлении, что в результате открытого честного диалога с Администрацией города и образовательными организациями совместно решена такая актуальная задача, как обеспечение качественным питанием школьников. Введение школьной формы тоже значительно улучшило облик школ города. За последние годы была проведена большая работа по обеспечению юных хантымансийцев местами в детских садах. Главным достижением Ханты-Мансийска можно считать появление ясельных групп для детей от двух месяцев. Для многих семей они явились реальной действенной и своевременной поддержкой.

Александр Станиславович выразил слова признательности за внимание к детям с особыми образовательными потребно-

стями. Отзывы родителей о работе специализированных классов в школе №6 – реальное подтверждение тому, что каждую поставленную задачу можно выполнить на «отлично» и при этом иметь возможность для развития. Отмечено, что без мощной поддержки города такие задачи выполнить невозможно.

В городе постоянно проходят различные мероприятия, соревнования, забеги, фестивали, слеты, выставки. Ханты-Мансийск кипит событиями на любой вкус и возраст. Большое внимание уделяется семейному отдыху.

Дети сегодня получают знания в светлых, современных классах, имеют возможность приобрести первую профессию и развивать свои способности. В этом большая заслуга педагогов, которые стремятся к профессиональному развитию, а значит, что они чувствуют поддержку руководства и могут посвятить себя образованию детей без оглядки на бытовые проблемы. Александр Станиславович отметил, что проводимая работа по патриотическому воспитанию очень важна. Это актуально всегда, а в год памяти славы особенно. Поблагодарил за темы истории, культурных ценностей, укрепления любви к нашей родине, уважения к памяти истории, подвигов наших дедушек и бабушек что красной нитью проходят и в школах, и в садах, и в учреждениях дополнительного образования. Мы гордимся нашей историей и нашей страной.

Александр Станиславович пожелал Главе города и его команде не останавливаться на достигнутом, развиваться и покорять все новые вершины. «Нам есть за что любить Ханты-Мансийск. Спасибо, что Ханты-Мансийск любит нас и наших детей».

Ушаков Александр Евгеньевич, член Молодежного совета при Главе города Ханты-Мансийска, высказал мнение о том, что представители молодежи города в 2019 году добились многих побед и достижений, которыми город по праву может гордиться. Ведь в Ханты-Мансийске любой человек может заявить о себе и найти любимое дело. Это касается спорта, творческих направлений, политики и образования. Физкультура и спорт играют значимую роль в жизни нашего общества. Радует, что в нашем городе активный и здоровый образ жизни набирает с каждым годом популярность. Так, в прошлом году молодежь города выступила с инициативой проведения экстремального забега «Гонки молодых» и Администрация города поддержала и помогла реализовать данный проект. Молодежи предстоит огромная совместная работа во благо будущего нашего города. От имени молодежи города Александр Евгеньевич заявил, что работа Главы города и Администрации города проведена на высоком уровне.

Шургина Екатерина Сергеевна, ведущий научный сотрудник центра местного самоуправления Российской академии народного хозяйства государственной службы при Президенте Российской Федерации, доктор юридических наук, профессор, член совета при Президенте Российской Федерации по развитию местного самоуправления, подчеркнула, что Ханты-Мансийск ведет прямой, открытый, регулярный диалог со своими жителями. На базе Администрации города создана базовая кафедра по муниципальному праву. В России созданы всего две таких кафедры, в том числе в городе Омске. В прошлом году действительно было сделано достаточно много в рамках деятельности этой базовой кафедры, на начальном этапе – по развитию концепции муниципального контроля. Екатерина Сергеевна отметила, что город внес очень серьезный вклад в развитие этого института, этой значимой и немаловажной стороны местного самоуправления. Также выразила надежду на то, что в будущем и другие аспекты местного самоуправления станут предметом исследований. Ханты-Мансийск – является «пилотным муниципалитетом» по муниципальному контролю, «Умному городу», «Безопасному городу» и т.д. Ханты-Мансийск – это инновационный, креативный город. Глава города и Администрация города выполняют очень важную, но очень сложную роль первопроходцев.

Таким образом, участники городского собрания, заслушав отчет Главы города Ханты-Мансийска Ряшина М.П. о результатах его деятельности, деятельности Администрации города Ханты-Мансийска, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города Ханты-Мансийска, за 2019 год, положительно оценили проделанную в 2019 году работу.

В ходе общественных обсуждений проекта отчета Главы города Ханты-Мансийска, Администрации города Ханты-Мансийска, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города Ханты-Мансийска, за 2019 год, которые прошли на 18 площадках с участием около тысячи горожан, поступило более 50 предложений по улучшению городской жизни. Все предложения приняты Администрацией города в работу.

Председательствующий
Руководитель секретариата

Т.В.Бормотова
Т.С.Майорова

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

З А Я В К А
на участие в аукционе от физических лиц
и индивидуальных предпринимателей

«___» _____ 2020 г.

(Ф.И.О. физического лица или предпринимателя, подавшего заявку)
Место регистрации _____

Место фактического проживания, телефон _____

Паспортные данные: _____

(серия, номер, кем и когда выдан)
Иные данные: _____
(для предпринимателя - дата, № свидетельства о регистрации)

именуемый далее Заявитель, в лице _____ (фамилия, имя,
отчество представителя в случае представления интересов другим лицом)

Действующего (щей) на основании _____
Паспортные данные представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

З А Я В К А
на участие в аукционе от физических лиц
и индивидуальных предпринимателей

«___» _____ 20 г.

(Ф.И.О. физического лица или предпринимателя, подавшего заявку)
Место регистрации _____

Место фактического проживания, телефон _____

Паспортные данные: _____

(серия, номер, кем и когда выдан)
Иные данные: _____
(для предпринимателя - дата, № свидетельства о регистрации)

именуемый далее Заявитель, в лице _____ (фамилия, имя,
отчество представителя в случае представления интересов другим лицом)

Действующего (щей) на основании _____
Паспортные данные представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

З А Я В К А
на участие в аукционе от юридических лиц

«___» _____ 2020 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель, в лице _____ (фамилия, имя,
отчество Заявителя/ представителя в случае представления интересов другим лицом, должность)

20 ФЕВРАЛЯ 2020 г.

_____ для _____
_____.

ОБЯЗУЮСЬ:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от «___» _____ 2020 г. №_____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от «___» _____ 2020 г.
- В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

2020 г. «___» _____
(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2020 г. №_____.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку) _____ (подпись)

_____ для _____
_____.

ОБЯЗУЮСЬ:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от «___» _____ 20 г. №_____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от «___» _____ 20 г.
- В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли - продажи земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

20 г. (Подпись Заявителя/его полномочного представителя) «___» _____

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 20 г. №_____.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку) _____ (подпись)

действующего(щей) на основании _____
Паспортные данные Заявителя/представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____, для _____.

ОБЯЗУЮСЬ:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от «___» _____ 2020 г. №_____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от «___» _____ 2020 г.
- В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:
1. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
2. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
3. документы, подтверждающие внесение задатка.

«____» _____ 2020 г.
(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

З А Я В К А
на участие в аукционе от юридических лиц

«____» _____ 20 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель, в лице _____ (фамилия, имя, отчество Заявителя/ представителя в случае представления интересов другим лицом, должность)

действующего(щей) на основании _____
Паспортные данные Заявителя/представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____, для _____.

Приложение № 1
к Приказу от № 38 от 19.02.2020
«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукциона, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 7 лет.

Аукцион организован на основании приказа Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска № 38 от 19.02.2020 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 86:12:0103001:1787 площадью 7695 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, мкр. Иртыш, в районе ул. Объездная, сроком на 7 лет, с разрешенным использованием: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Категория земель: земли населенных пунктов.
Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с территориальным зонированием планировочного микрорайона 2:4:2 Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 № 590 «О правилах землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска», земельный участок находится в зоне многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101) с основными видами и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); Дошкольное, начальное и среднее общее образование, Среднее и высшее профессиональное образование, Образование и просвещение; Коммунальное обслуживание.

Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской

из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Обременения и ограничения использования земельного участка: зона ОЗ ВЛЭП 110 кВ; СР газопровод, санитарно-защитная зона склада ГСМ ОАО «Северречфлот» - 500; территория умеренного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3-0,7 до 1,2-2 метров), прилегающая к зоне

затопления территории МО г. Ханты-Мансийск, затапливаемой водами р. Иртыш при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности.

В границах земельного участка расположены сети электро-снабжения КЛ-0,4 кВ., сети водоснабжения, ливневой канализации.

Установить начальную цену предмета аукциона равной ежегодной арендной плате за земельный участок в размере 1 870 000 (один миллион восемьсот семьдесят тысяч рублей) на основании отчета № 009/20 от 28.01.2020 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости».

Размер ежегодной арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Шаг аукциона установить в размере 56 100 рублей 00 копеек (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Задаток на участие в аукционе установить в размере 374 000 рублей 00 копеек (20% от начального размера ежегодной арендной платы).

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- на подключение к сетям водоснабжения оформлены Муниципальным Водоканализационным предприятием муниципального образования город Ханты-Мансийск от 11.02.2020 № 14-В.

Точка подключения: существующие сети водоснабжения по ул. Объездная, п/з d 315 мм, в ВК сущ. Гарантируемый свободный напор в точке подключения 30 м.

Срок действия технических условий 3 года с даты их выдачи. (п.10 Постановление правительства РФ №83 от 13.02.2006 г с изм. 2013 года).

- на подключение к сетям водоотведения оформлены Муниципальным Водоканализационным предприятием муниципального образования город Ханты-Мансийск от 11.02.2020 № 14-К

Точка подключения: в существующие сети бытовой канализации

по ул. Объездная, п/з. D 500 мм, в КК сущ.
Срок подключения объекта капитального строительства к централизованным сетям водоотведения не может превышать 18 месяцев

со дня заключения договора о подключении. Срок действия технических условий три года с даты их выдачи (п.10 Постановление правительства РФ №83 от 13.02.2006 г с изм. 2013 года, «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 21.07.2014)).

Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения устанавливается в соответствии с приказом РСТ ХМАО-Югры № 147-нп от 17 декабря 2019г.

- на подключение к сетям теплоснабжения – технические условия оформлены АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» №05 от 31.01.2020.

Источник теплоснабжения: Котельная 24,7 МВт микр. «Иртыш». Точки подключения: существующие сети теплоснабжения d219 мм в тепловой камере УТ10. Разрешенный максимум теплопотребления – 2,846 Гкал/ч. Предельная свободная мощность существующих сетей в точках подключения УТ10 – 2,846 Гкал/ч. Срок подключения Объекта определяется договором о подключении, но не менее 18 месяцев. Срок действия технических условий 3 года. По истечении этого срока параметры

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2020 г. № ____.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку) _____
(подпись)

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от « ____ » _____ 20 г. № _____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от « ____ » _____ 20 г.
2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли – продажи земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

1. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
2. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
3. документы, подтверждающие внесение задатка.

«____» _____ 20 г.
(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20 г. № ____.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку) _____
(подпись)

выданных технических условий могут быть изменены.
- на подключение к сетям газораспределения оформлены МП «Ханты-Мансийскгаз» № 392 от 03.02.2020.

Согласно разработанного проекта планировки и межевания территории, утвержденной схемы теплоснабжения г. Ханты-Мансийска подключение объектов в указанном районе к сетям газораспределения не предусматривается.

- на подключение к сетям ливневой канализации оформлены муниципальным дорожно – эксплуатационным предприятием муниципального образования город Ханты-Мансийск № 016/20 от 30.02.2020.

Точка подключения – ж/б коллектор Ø = 1000 мм по ул. Объездная.

Срок действия технических условий три года. Плата за технологическое присоединение (подключение) не взимается. Информация о предельной свободной мощности, максимальной нагрузке, существующих ограничениях и обременениях, сроках подключения объекта на существующие сети ливневой канализации в М «ДЭП» отсутствует.

- на подключение к сетям электроснабжения оформлены МП «Ханты-Мансийские городские электрические сети» муниципального образования город Ханты-Мансийск от 03.02.2020 № ХМ-459.

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 5 кВт. Предельная свободная мощность существующих сетей составляет 5 кВт, год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя не определен, срок действия технических условий составляет три года со дня заключения договора

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, размер платы за технологическое присоединение будет составлять 550 рублей с учетом НДС после заключения договора об осуществлении технологического присоединения между МП «ХМГЭС» и собственником объекта.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

Предметом договора является аренда земельного участка с кадастровым номером 86:12:0103001:1787 площадью 7695 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, мкр. Иртыш, в районе ул. Объездная, сроком на 7 лет, с разрешенным использованием: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Категория земель: земли населенных пунктов.
Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

В соответствии с территориальным зонированием планировочного микрорайона 2:4:2 Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 № 590 «О правилах землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска», земельный участок находится в зоне многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101) с основными видами и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); Дошкольное, началь-

ное и среднее общее образование, Среднее и высшее профессиональное образование, Образование и просвещение; Коммунальное обслуживание.

Арендная плата, установленная в результате аукциона, вносится победителем аукциона путем перечисления денежных средств ежеквартально до 10-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом, с момента подписания акта приема-передачи земельного участка, при этом:

- арендная плата за четвертый квартал календарного года вносится до 10 числа последнего месяца текущего календарного года;
- арендная плата за квартал, в котором прекращается договор аренды, вносится не позднее дня прекращения договора аренды;
- максимальный срок получения разрешения на строительство не позднее 12 месяцев со дня подписания акта-приема передачи земельного участка;
- арендатор земельного участка не вправе передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в субаренду, в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитывается в арендную плату за земельный участок.

Задатки на участие в аукционе перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска л/с 05873038430), расчетный счет № 40302810000003000034, ИНН 8601044624, КПП 860101001, ОКТМО 71871000, банк РКЦ г. Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск, БИК 047162000.

Приложение № 1
к Приказу от № 36 от 19.02.2020
«О проведении аукциона
по продаже земельного участка»

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукциона, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Аукцион организован на основании приказа Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от № 36 от 19.02.2020 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Предметом аукциона является земельный участок с кадастровым номером 86:12:0101090:2820 площадью 207 кв.м., расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, район улицы Чехова, 82, с видом разрешенного использования – Благоустройство территории. Категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Ограничения и обременения: в границах участка расположены сети электроснабжения ВЛ-0,4 кВ., сети газоснабжения, ливневой канализации, хозяйственно-бытовой канализации, связь.

Начальная цена предмета аукциона составляет 372 000 (триста семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) на основании отчета № 007/20 от 28.01.2020 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости».

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной стоимости земельного участка – 74 400 (семьдесят четыре тысячи четыреста рублей 00 копеек).

Шаг аукциона составляет 3% от начальной стоимости земельного участка – 11 600,00 (одиннадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек).

Начало приема заявок на участие в аукционе с 20 февраля 2020 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО - Югра, г. Хан-

Начало приема заявок на участие в аукционе осуществляется 20 февраля 2020 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 19, кабинет № 2 (отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 17 марта 2020 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. документы, подтверждающие внесение задатка.

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 20 марта 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, д. 26 (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор торгов принимает решение о признании участников аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей) 23 марта 2020 года в 14 час. 45 мин. по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 19, кабинет №2 (отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 17 марта 2020 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. документы, подтверждающие внесение задатка.

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков проверяет правильность оформления документов, представленных заявителями.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки на участие в аукционе перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска л/с 05873038430), расчетный счет № 40302810000003000034, ИНН 8601044624, КПП 860101001, ОКТМО 71871000, банк РКЦ г. Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск, БИК 047162000.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 20 марта 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, д. 26 (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор торгов принимает решение о признании участников аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоко-

ул. Дзержинского, 6, кабинет № 209 (здание Администрации города Ханты-Мансийска).

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представителей, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой характеристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости аукционист называет номер участника, который первым поднял аукционный номер, и указывает на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист называет последнюю цену предмета аукциона и номер данного участника трижды и объявляет аукцион завершенным, а участника аукциона – победителем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение цены предмета аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Приложение:

1. Заявка на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей;
2. Заявка на участие в аукционе от юридических лиц;
3. Проект договора аренды земельного участка.

лом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей) 23 марта 2020 года в 14 час. 15 мин. по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 6, кабинет № 209 (здание Администрации города Ханты-Мансийска).

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представителей, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой характеристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости аукционист называет номер участника, который первым поднял аукционный номер, и указывает на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист называет последнюю цену предмета аукциона и номер данного участника трижды и объявляет аукцион завершенным, а участника аукциона – победителем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение цены предмета аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Три экземпляра проекта договора купли - продажи земельного участка направляются победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику в десятидневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Приложение:

1. Заявка на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей;
2. Заявка на участие в аукционе от юридических лиц;
3. Проект договора купли-продажи земельного участка.

Приложение №1
к Приказу от № 37 от 19.02.2020
«О проведении аукциона
по продаже земельного участка»

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукциона, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Аукцион организован на основании приказа Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от № 37 от 19.02.2020 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Предметом аукциона является земельный участок с кадастровым номером 86:12:0101090:2821 площадью 79 кв.м., расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, район улицы Чехова, 84, с видом разрешенного использования – Благоустройство территории. Категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Ограничения и обременения: в границах участка расположены сети газоснабжения, теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона составляет 142 000 (сто сорок две тысячи рублей 00 копеек) на основании отчета № 008/20 от 28.01.2020 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости».

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной стоимости земельного участка – 28 400 (двадцать восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек).

Шаг аукциона составляет 3% от начальной стоимости земельного участка – 4 260,00 (четыре тысячи двести шестьдесят рублей 00 копеек).

Начало приема заявок на участие в аукционе с 20 февраля 2020 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 19, кабинет №2 (отдел управления

и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 17 марта 2020 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. документы, подтверждающие внесение задатка.

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков проверяет правильность оформления документов, представленных заявителями.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки на участие в аукционе перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска л/с 05873038430), расчетный счет № 40302810000003000034, ИНН 8601044624, КПП 860101001, ОКТМО 71871000, банк РКЦ г. Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск, БИК 047162000.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 20 марта 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, д. 26 (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор торгов принимает решение о признании участников аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоко-

лом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей) 23 марта 2020 года в 14 час. 30 мин. по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 6, кабинет № 209 (здание Администрации города Ханты-Мансийска).

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представителей, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой характеристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости аукционист называет номер участника, который первым поднял аукционный номер, и указывает на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист называет последнюю цену предмета аукциона и номер данного участника трижды и объявляет аукцион завершенным, а участника аукциона – победителем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение цены предмета аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Три экземпляра проекта договора купли - продажи земельного участка направляются победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику в десятидневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Приложение:

1. Заявка на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей;
2. Заявка на участие в аукционе от юридических лиц;
3. Проект договора купли-продажи земельного участка.

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Договор аренды земельного участка № _____

г. Ханты-Мансийск «____» _____ 2020 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании Протокола _____, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду из земель населенных пунктов земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, _____, категории земель: _____, с видом разрешенного использования: _____ (далее – Участок).
- 1.2. В соответствии с территориальным зонированием планировочного микрорайона _____ Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы города Ханты-Мансийска от _____, земельный участок находится _____ с основным видом и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - _____.
- 1.3. Ограничения и обременения использования Участка: _____.
- 1.4. Настоящий договор заключен сроком _____.
- 1.5. Настоящий договор подлежит регистрации в органе регистрации прав.

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Арендодатель:
- 2.1.1. Предоставляет указанный в п. 1.1 Договора Участок Арендатору по акту приема-передачи Участка.
- 2.1.2. Контролирует соблюдение Арендатором условий настоящего Договора.
- 2.1.3. Направляет в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора.
- 2.1.4. По истечении срока аренды принимает по акту приема-передачи Участок от Арендатора. В акте приема-передачи должно быть указано состояние Участка на момент его передачи, в том числе недостатки, свидетельствующие об ухудшении состояния Участка, причиненные Арендатором.
- 2.1.5. Письменно уведомляет Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.3. настоящего Договора.
- 2.1.6. Осуществляет иные полномочия Арендодателя.

- 2.2. Арендатор:
- 2.2.1. Использует Участок в соответствии с разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. настоящего Договора.
- 2.2.2. Вносит арендную плату в порядке и сроки, установленные Договором.
- 2.2.3. До сдачи Арендодателю содержит Участок в надлежащем состоянии, соблюдает требования действующих норм и правил (строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др.), проводит предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.
- 2.2.4. При прекращении Договора приводит Участок в надлежащее состояние, устраняет последствия ненадлежащего использования Участка (вывозит мусор, устраняет захламление Участка) если таковые имеют место.
- 2.2.5. Обеспечивает беспрепятственный доступ к инженерным коммуникациям, расположенным на Участке, указанном в пункте 1.3 настоящего договора, ресурсоснабжающим организациям, в целях организации электроснабжения, в пределах полномочий, установленных законодательством.
- 2.2.6. Не позднее, чем за один месяц письменно сообщает Арендодателю о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном освобождении.
- 2.2.7. В 3-х дневный срок после окончания Договора или при его расторжении возвращает Участок Арендодателю в надлежащем состоянии.
- 2.2.8. Возмещает Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные ухудшением состояния Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.
- 2.2.9. Своевременно выполняет предписания контролирующих органов, внесенные в пределах их компетенции.
- 2.2.10. Не передает свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе арендные права Участка в залог, не вносит в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, а также не сдает арендуемый Участок или его часть в субаренду без согласия Арендодателя.
- 2.2.11. Письменно, в десятидневный срок, уведомляет Арендодателя об изменении своих реквизитов, в том числе юридического адреса и/или фактического места нахождения. При невыполнении данной обязанности все письма, повестки и другие документы, отправленные по указанному в документах адресу, считаются врученными Арендатору.

III. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок, согласно Протоколу _____, составляет _____.
- 3.2. Задаток, внесенный Арендатором на расчетный счет Арендодателя, в размере _____ засчитывается в оплату арендной платы Участка.
- 3.3. Арендатор производит оплату арендной платы ежеквартально до 10-го числа месяца следующего за истекшим кварталом в размере _____, по следующим реквизитам:
- расчетный счет 40 101 810 900 000 010 001
БИК 047 162 000,
ИНН 8 601 044 624,
КПП 860 101 001,
ОКТМО 71871000,
КБК _____,
Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска)
Банк: РКЦ г. Ханты-Мансийска, г. Ханты-Мансийск,

при этом:

- арендная плата за четвертый квартал календарного года вносится до 10 числа последнего месяца текущего календарного года;
- арендная плата за квартал, в котором прекращается Договор, вносится не позднее дня прекращения Договора.

Датой оплаты Арендатором указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.4. Размер арендной платы остается неизменным на весь период действия Договора.

IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение сроков внесения арендной платы начисляется пеня в размере 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый день просрочки.

4.2. За невыполнение какого-либо иного обязательства, предусмотренного настоящим Договором, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в виде штрафа в размере одной стопятидесятой ключевой ставки банка России, действующей на день исполнения таких обязанностей, от размера арендной платы.

4.3. Привлечение Арендатора к имущественной ответственности не освобождает его от выполнения или надлежащего исполнения лежащих на нем обязательств по Договору.

V. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор прекращает свое действие полным исполнением Сторонами по нему своих обязательств.

5.2. Договор может быть расторгнут по инициативе одной из Сторон по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.3. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя по основаниям, предусмотренным законом, а также в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий настоящего Договора:

5.3.1. При использовании Участка не в соответствии с целью, указанной в п. 1.1, 1.2 настоящего Договора, а также способами, приводящими к порче Участка.

5.3.2. При умышленном или неосторожном ухудшении Арендатором состояния Участка, а также в случае привлечения Арендатора к предусмотренной законом ответственности за правонарушения в области охраны и использования земель.

5.3.3. При неуплате или просрочке оплаты Арендатором арендной платы в сроки, установленные пунктом 3.3 настоящего Договора, независимо от ее последующего внесения.

5.3.4. Невыполнение Арендатором обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.2.1-2.2.3 настоящего Договора.

5.4. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в органе регистрации прав.

VI. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор заключен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и для государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

г. Ханты-Мансийск _____ 20 г. « ____ »

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, в дальнейшем именуемый, «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Протоколом _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
- 1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, _____, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием _____ (далее по тексту – Земельный участок).
- 1.2. Ограничения и обременения земельного участка: _____
2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
- 2.1. Покупатель обязан:
- 2.1.1. Оплатить Цену Земельного участка в порядке предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.
- 2.1.2. В течение одного рабочего дня после оплаты Цены Земельного участка предоставить Продавцу копии соответствующих платежных поручений и выписку из банка по лицевому счету Покупателя, подтверждающую списание денежных средств со счета Покупателя, с отметкой банка Покупателя.
- 2.2. Продавец обязан:
- 2.2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок по Договору в срок не позднее пяти рабочих дней с момента подписания Договора.
- 2.2.2. В течение 3 (трех) рабочих дней после предоставления Покупателем документов, указанных в пункте 2.1.2. Договора, передать Покупателю Земельный участок по акту приема-передачи.
- 2.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
- 3.1. Цена Земельного участка в соответствии с результатами аукциона по продаже земельного участка составляет _____ (_____) рублей.
- 3.2. Задаток, внесенный Покупателем на расчетный счет Продавца, в размере _____ рублей засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.
- 3.3. Порядок и срок расчетов:
- 3.3.1. Оплата цены Земельного участка производится в течение 10 календарных дней со дня подписания Договора в безналичном порядке путем перечисления Покупателем всей суммы, указанной в пункте 3.1. Договора, без учета НДС, за вычетом суммы задатка, по следующим реквизитам: Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска) ИНН 8601044624

6.3. При изменении реквизитов, юридического адреса Стороны обязаны уведомить друг друга об этом в письменном виде, в течение трех дней с момента изменения таковых.

VII.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель
Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
628007, ул. Калинина, 26,
г. Ханты-Мансийск
ХМАО-Югра, тел./ф (3467) 32-59-70
р/с 40 101 810 900 000 010 001 – в РКЦ города Ханты-Мансийска г. Ханты-Мансийск, Получатель – Управление федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска) БИК 047 162 000, ИНН 8 601 044 624, КПП 860 101 001

_____/_____/_____
М.П. Арендатор
_____/_____/_____
М.П.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ
К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ № _____

г. Ханты-Мансийск « ____ » _____ 2020 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, передает, и _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», принимает:

- земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, _____, категории земель: _____, с видом разрешенного использования: _____
Земельный участок передается в состоянии, пригодном для использования.

Передал: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, 628007, г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, 26

_____/_____/_____
М.П.
Принял: _____/_____/_____
М.П.

КПП 860101001
Расчетный счет № 40 101 810 900 000 010 001
банк РКЦ г. Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск
БИК 047162000
ОКТМО 71871000
КБК _____
В строке назначение платежа указывать «Оплата по договору купли-продажи № от».

3.3.2. Датой оплаты Покупателем указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.3.3. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок несет Покупатель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
- 4.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, предоставленных ему Покупателем, в том числе сведений, вошедших в Договор, включая приложения к нему.
- 4.2. В случае любой просрочки платежа, предусмотренного п.п. 3.3.1. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от цены Земельного участка за каждый день просрочки до момента фактической оплаты или расторжения Договора.
- 4.3. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от уплаты пеней в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязательств по Договору.
- 4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА
- 5.1. Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами.

6. УРЕГУЛИРОВАНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ
- 6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий Договора, будут разрешаться посредством проведения переговоров между Сторонами, а при невозможности урегулирования разногласий путем переговоров – будут переданы на рассмотрение в суд по месту нахождения истца.
- 6.2. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
- 7.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:
Департамент градостроительства и архитектуры
Администрации города Ханты-Мансийска
Адрес: 628007, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, д.26
Контактный телефон 8(3467) 32-59-70, факс 32-59-70
ИНН 8601044624, КПП 860101001
Получатель – Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска) ОКТМО 71871000

РКЦ Г. Ханты-Мансийска,
г. Ханты-Мансийск
БИК 0471162000
р/счет: 40101810900000010001

М.П. ПОКУПАТЕЛЬ:

М.П.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору купли-продажи земельного участка
№ _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

г. Ханты-Мансийск

« » 20 ____ г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, име-
нуемый в дальнейшем «Продавец»,
в лице _____, действующего на основании _____, передает, а

Приложение № 1
к Приказу от № 39 от 19.02.2020
«О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка»

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации горо-
да Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукци-
она, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка сроком на 2 года 8 месяцев.

Аукцион организован на основании приказа Департамента
градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Ман-
сийска № 39 от 19.02.2020 «О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка».

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды
земельного участка с кадастровым номером 86:12:0102022:600 площа-
дью 2165 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автоном-
ный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 202, сроком на 2 года
8 месяцев,
с разрешенным использованием: жилая застройка.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Земельный участок находится на землях, государственная собствен-
ность на которые не разграничена.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находя-
щегося в государственной или муниципальной собственности,
либо аукциона на право заключения договора аренды земельного
участка, находящегося в государственной или муниципальной соб-
ственности определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской
Федерации.

В соответствии с территориальным зонированием планировочного
микрорайона 2:3:2 Правил землепользования и застройки территории
города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы города Хан-
ты-Мансийска от 26.09.2008 № 590 «О правилах землепользования и
застройки территории города Ханты-Мансийска», земельный участок
находится в зоне многофункционального назначения (ОДЗ 210) с ос-
новными видами

и параметрами разрешенного использования земельных участков и
объектов капитального строительства – Общественное управление
Деловое управление Общественное питание Объекты торговли Со-
циальное обслуживание Бытовое обслуживание Культурное развитие
Развлечения; Дошкольное, начальное и среднее общее образование,
Среднее и высшее профессиональное образование, Образование и
просвещение; Научное обеспечение сельского хозяйства; Малоэтаж-
ная многоквартирная жилая застройка; Коммунальное обслуживание.
Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской
из Единого государственного реестра недвижимости об основных ха-
рактеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.
Обременения и ограничения использования земельного участка: зона
согласования размещения любых объектов капитального строитель-
ства (10 км); зона запрета размещения ОКС, отличающихся привлече-
нием

и массовым скоплением птиц; ОЗ ВЛЭП 110 кВ.

В границах земельного участка расположены сети электроснабжения
КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ, сети связи.

Установить начальную цену предмета аукциона равной ежегодной
арендной плате за земельный участок в размере 325 000 (триста двад-
цать пять тысяч рублей) на основании отчета № 010/20 от 28.01.2020
«Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости».

Размер ежегодной арендной платы определяется по результатам аук-
циона на право заключения договора аренды земельного участка.
Шаг аукциона установить в размере 9 750 рублей 00 копеек (3% от на-
чального размера ежегодной арендной платы).

Задаток на участие в аукционе установить в размере 65 000 рублей 00
копеек (20% от начального размера ежегодной арендной платы).

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно- техни-
ческого обеспечения:

- на подключение к сетям водоснабжения оформлены Муниципальным
Водоканализационным предприятием муниципального образования
город Ханты-Мансийск от 19.02.2020 № 09-14.

Точка подключения: существующие сети водоснабжения
по ул. Гагарина, п/з d 225 мм, в ВК сущ. Гарантируемый свободный на-
пор

в точке подключения 30 м.

Срок действия технических условий 3 года с даты их выдачи. (п.10 По-
становление правительства РФ №83 от 13.02.2006 г с изм. 2013 года).

- на подключение к сетям водоотведения оформлены Муниципальным
Водоканализационным предприятием муниципального образования
город Ханты-Мансийск от 19.02.2020 № 09-14.

Точка подключения: в существующие сети бытовой канализации
по ул. Гагарина, ж/б D 600 мм, в КК сущ.

Срок подключения объекта капитального строительства
к централизованным сетям водоотведения не может превышать 18 ме-
сяцев

со дня заключения договора о подключении. Срок действия техниче-
ских условий три года с даты их выдачи (п.10 Постановление прави-
тельства РФ №83 от 13.02.2006 г с изм. 2013 года, «Градостроитель-
ный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от

21.07.2014)).

Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям водо-
снабжения и водоотведения устанавливается в соответствии с прика-
зом РСТ ХМАО-Югры № 147-нп от 17 декабря 2019г:

- на подключение к сетям теплоснабжения – технические условия
оформлены АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»
№415 от 19.02.2020.

В районе расположения данного земельного участка АО «УТС»
не имеет источника теплоснабжения;
В соответствии со схемой теплоснабжения г. Ханты-Мансийска
в данном районе предусмотрена установка новой котельной в Нагор-
ном районе по адресу: ул. Гагарина, 202;

Обременение участка в части действующих сетей теплоснабжения от-
сутствует.

- на подключение к сетям газораспределения оформлены МП «Ханты-
Мансийскгаз» № 25 от 19.02.2020.

Предельная свободная мощность существующих сетей в точке подклю-
чения: 220,0 м3/час. Максимальная подключаемая нагрузка: 220,0 м3/
час. Срок подключения к сетям газораспределения не более 1 года
с момента подписания договора о технологическом присоединении.
Срок действия технических условий 70 рабочих дней.

Плата за подключение утверждается приказом Региональной службы
по тарифам ХМАО-Югры.

- на подключение к сетям электроснабжения оформлены МП «Ханты-
Мансийские городские электрические сети» муниципального образова-
ния город Ханты-Мансийск.

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих
устройств заявителя составляет 15 кВт. Предельная свободная мощ-
ность существующих сетей составляет 15 кВт, год ввода в эксплуатацию
энергопринимающих устройств заявителя не определен, срок действия
технических условий составляет три года со дня заключения договора
об осуществлении технологического присоединения к электрическим
сетям, размер платы за технологическое присоединение будет со-
ставлять 550 рублей с учетом НДС после заключения договора об осу-
ществлении технологического присоединения между МП «ХМГЭС» и
собственником объекта.

Существенные условия договора аренды земельного участка:
Предметом договора является аренда земельного участка
с кадастровым номером 86:12:0102022:600 площадью 2165 кв.м, рас-
положенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 202, сроком на 2 года 8 месяцев,
с разрешенным использованием: жилая застройка.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок находится на землях, государственная собствен-
ность на которые не разграничена.

В соответствии с территориальным зонированием планировочного
микрорайона 2:3:2 Правил землепользования и застройки террито-
рии города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы горо-
да Ханты-Мансийска от 26.09.2008 № 590 «О правилах землеполь-
зования и застройки территории города Ханты-Мансийска», земель-
ный участок находится в зоне многофункционального назначения
(ОДЗ 210) с основными видами

и параметрами разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства – Общественное управле-
ние Деловое управление Общественное питание Объекты торговли
Социальное обслуживание Бытовое обслуживание Культурное раз-
витие Развлечения; Дошкольное, начальное и среднее общее обра-
зование, Среднее и высшее профессиональное образование, Обра-
зование и просвещение; Научное обеспечение сельского хозяйства;
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; Коммунальное
обслуживание.

Арендная плата, установленная в результате аукциона, вносится
победителем аукциона путем перечисления денежных средств еже-
квартально до 10-го числа месяца, следующего за истекшим квар-
талом, с момента подписания акта приема-передачи земельного
участка, при этом:

- арендная плата за четвертый квартал календарного года вносится
до 10 числа последнего месяца текущего календарного года;

- арендная плата за квартал, в котором прекращается договор арен-
ды, вносится не позднее дня прекращения договора аренды;

- максимальный срок получения разрешения на строительство
не позднее 12 месяцев со дня подписания акта-приема передачи
земельного участка;

- арендатор земельного участка не вправе передавать свои права
и обязанности по договору аренды земельного участка третьему
лицу,
в том числе отдать арендные права земельного участка в субаренду,
в залог
и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного
товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный
кооператив.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аук-
циона, в течение 3-х дней со дня оформления протокола о результатах
аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона
или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор
аренды в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного
Кодекса Российской Федерации, засчитывается в арендную плату за
земельный участок.

_____, принимает:
Земельный участок с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м.,
расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск,
_____, с разрешенным использованием _____
_____. Целевое назначение земельного участка – _____

Участок передается в состоянии, пригодном для использования.

Передал:

Департамент градостроительства
и архитектуры
Администрации города Ханты-Мансийска
Адрес: 628012, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-
Мансийск, ул. Калинина, д.26
Контактный телефон 8(3467) 32-59-70, факс 32-59-70

М.П. Принял:

М.П.

Задатки на участие в аукционе перечисляется по следующим рекви-
зитам:
Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре
(Департамент градостроительства и архитектуры Администрации горо-
да Ханты-Мансийска л/с 05873038430), расчетный счет
№ 40302810000003000034, ИНН 8601044624, КПП 860101001, ОК-
ТМО 71871000, банк РКЦ г. Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск, БИК
047162000.

Начало приема заявок на участие в аукционе осуществляется 20 фев-
раля 2020 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. и с 14
час. 00 мин. до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО - Югра, г. Ханты-
Мансийск, ул. Чехова, 19, кабинет № 2 (отдел управления и распоряже-
ния землей земельного управления Департамента градостроительства
и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 17 марта 2020 года.
Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема
заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении
о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов сче-
та
для возврата задатка;
2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя
(для граждан);
3. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык
документов о государственной регистрации юридического лица
в соответствии с законодательством иностранного государства в слу-
чае,
если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. документы, подтверждающие внесение задатка.

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земель-
ных участков или прав на заключение договоров аренды земельных
участков проверяет правильность оформления документов, представ-
ленных претендентами.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 20 марта
2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Ханты-Мансийск,
ул. Калинина, д. 26 (Департамент градостроительства и архитектуры
Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организа-
тор торгов принимает решение о признании участников аукциона или
об отказе в допуске к участию в аукционе, которое оформляется про-
токолом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной
комиссии, участников аукциона (их представителей) 23 марта 2020 года
в 15 час. 00 мин. по адресу: г. Ханты-Мансийск,
ул. Дзержинского, 6, кабинет № 209 (здание Администрации города
Ханты-Мансийска).

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные
по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками
аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представите-
лей, наделенных соответствующими полномочиями согласно дейст-
ующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной
комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начина-
ется
с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной
цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой харак-
теристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости
аукционист называет номер участника, который первым поднял аукци-
онный номер, и указывает
на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукцио-
на объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается
до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета
аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист
называет последнюю цену предмета аукциона и номер данного участ-
ника трижды
и объявляет аукцион завершенным, а участника аукциона – победите-
лем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фик-
сируется последнее предложение цены предмета аукциона. Результат
аукциона оформляется протоколом, который подписывается организа-
тором аукциона
и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол
о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из кото-
рых передается победителю аукциона, а второй остается у организато-
ра аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем не
ранее чем через десять дней со дня размещения информации о ре-
зультатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для разме-
щения информации
о проведении торгов, определенном Правительством Российской Фе-
дерации.

Приложение:

1. Заявка на участие в аукционе от физических лиц
и индивидуальных предпринимателей;
2. Заявка на участие в аукционе от юридических лиц;
3. Проект договора аренды земельного участка.

Приложение № 1
к Приказу от № 40 от 19.02.2020
«О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка»

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукциона, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 2 года 8 месяцев.

Аукцион организован на основании приказа Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска № 40 от 19.02.2020 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 86:12:0302016:1198 площадью 4003 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Индустриальная, 11, сроком на 2 года 8 месяцев, с разрешенным использованием: производственная деятельность.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с территориальным зонированием планировочного микрорайона 3:1:1 Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 № 590 «О правилах землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска», земельный участок находится в зоне промышленности (ПР 301) с основными видами и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – Производственная деятельность, Недропользование, Тяжелая промышленность, Автомобилестроительная промышленность, Легкая промышленность, Фармацевтическая промышленность, Пищевая промышленность, Нефтехимическая промышленность, Строительная промышленность, Целлюлозно-бумажная промышленность, Деловое управление, Общественное питание, Магазины, Объекты торговли; Коммунальное обслуживание.

Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Обременения и ограничения использования земельного участка: зона согласования размещения любых объектов капитального строительства (10 км); зона запрета размещения ОКС, отличающихся привлечением и массовым скоплением птиц (15 км); санитарно-защитная зона асфальтобетонного завода (500 метров); санитарно-защитная зона промбазы; зона затопления первым паводком; зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 1-% обеспеченности реки Иртыш); зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 3-% обеспеченности реки Иртыш); зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 5-% обеспеченности реки Иртыш); зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 10-% обеспеченности реки Иртыш); зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 25-% обеспеченности реки Иртыш); зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 50-% обеспеченности реки Иртыш);

Установить начальную цену предмета аукциона равной ежегодной арендной плате за земельный участок в размере 393 000 (триста девяносто три тысячи рублей) на основании отчета № 011/20 от 28.01.2020 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости».

Размер ежегодной арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Шаг аукциона установить в размере 11 790 рублей 00 копеек (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Задаток на участие в аукционе установить в размере 78 600 рублей 00 копеек (20% от начального размера ежегодной арендной платы).

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- на подключение к сетям водоснабжения оформлены Муниципальным Водоканализационным предприятием муниципального образования город Ханты-Мансийск от 19.02.2020 № 09-14.

Точка подключения: существующие сети водоснабжения по ул. Индустриальной, п/э d 225 мм, в ВК сущ. Гарантируемый свободный напор в точке подключения 30 м.

Срок действия технических условий 3 года с даты их выдачи. (п.10 Постановление правительства РФ №83 от 13.02.2006 г с изм. 2013 года).

- на подключение к сетям водоотведения оформлены Муниципальным Водоканализационным предприятием муниципального образования город Ханты-Мансийск от 19.02.2020 № 09-14.

Точка подключения: в существующие сети бытовой канализации

по ул. Еловая, п/э. D 225 мм, в КК сущ.

Срок подключения объекта капитального строительства к централизованным сетям водоотведения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении. Срок действия технических условий три года с даты их выдачи (п.10 Постановление правительства РФ №83 от 13.02.2006 г с изм. 2013 года, «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 21.07.2014)).

Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения устанавливается в соответствии с приказом РСТ ХМАО-Югры № 147-нп от 17 декабря 2019г.

- на подключение к сетям теплоснабжения – технические условия оформлены АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» № 415 от 19.02.2020.

В районе расположения данного земельного участка АО «УТС» не имеет резерва мощности на сетях теплоснабжения;

Мероприятия по подключению данного объекта схемой теплоснабжения не предусмотрены;

Обременение участка в части действующих сетей теплоснабжения отсутствует. В связи с чем АО «УТС» рекомендует рассмотреть вариант установки индивидуального источника теплоснабжения.

- на подключение к сетям газораспределения оформлены МП «Ханты-Мансийскгаз» № 26 от 19.02.2020.

Предельная свободная мощность существующих сетей в точке подключения: 60,0 мЗ/час. Максимальная подключаемая нагрузка: 60,0 мЗ/час. Срок подключения к сетям газораспределения не более 1 года с момента подписания договора о технологическом присоединении. Срок действия технических условий 70 рабочих дней.

Плата за подключение утверждается приказом Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры.

- на подключение к сетям электроснабжения оформлены МП «Ханты-Мансийские городские электрические сети» муниципального образования город Ханты-Мансийск.

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 15 кВт. Предельная свободная мощность существующих сетей составляет 290 кВт, год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя не определен, срок действия технических условий составляет три года со дня заключения договора

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, размер платы за технологическое присоединение будет составлять 550 рублей с учетом НДС после заключения договора об осуществлении технологического присоединения между МП «ХМГЭС» и собственником объекта.

Существенные условия договора аренды земельного участка: Предметом договора является аренда земельного участка с кадастровым номером 86:12:0302016:1198 площадью 4003 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Индустриальная, 11, сроком на 2 года 8 месяцев, с разрешенным использованием: производственная деятельность. Категория земель: земли населенных пунктов. Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

В соответствии с территориальным зонированием планировочного микрорайона 3:1:1 Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 № 590 «О правилах землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска», земельный участок находится в зоне промышленности (ПР 301) с основными видами и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – Производственная деятельность, Недропользование, Тяжелая промышленность, Автомобилестроительная промышленность, Легкая промышленность, Фармацевтическая промышленность, Пищевая промышленность, Нефтехимическая промышленность, Строительная промышленность, Целлюлозно-бумажная промышленность, Деловое управление, Общественное питание, Магазины, Объекты торговли; Коммунальное обслуживание.

Арендная плата, установленная в результате аукциона, вносится победителем аукциона путем перечисления денежных средств ежеквартально до 10-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом, с момента подписания акта приема-передачи земельного участка, при этом:

- арендная плата за четвертый квартал календарного года вносится до 10 числа последнего месяца текущего календарного года;

- арендная плата за квартал, в котором прекращается договор аренды, вносится не позднее дня прекращения договора аренды;

- максимальный срок получения разрешения на строительство не позднее 12 месяцев со дня подписания акта-приема передачи земельного участка;

- арендатор земельного участка не вправе передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в субаренду, в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственно-товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается дого-

вор аренды в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитывается в арендную плату за земельный участок.

Задатки на участие в аукционе перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска л/с 05873038430), расчетный счет № 40302810000003000034, ИНН 8601044624, КПП 860101001, ОК-ТМО 71871000, банк РКЦ г. Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск, БИК 047162000.

Начало приема заявок на участие в аукционе осуществляется 20 февраля 2020 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 19, кабинет № 2 (отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 17 марта 2020 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. документы, подтверждающие внесение задатка.

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 20 марта 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, д. 26 (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор торгов принимает решение о признании участников аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей) 23 марта 2020 года в 15 час. 15 мин. по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 6, кабинет № 209 (здание Администрации города Ханты-Мансийска).

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представителей, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой характеристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости аукционист называет номер участника, который первым поднял аукционный номер, и указывает на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист называет последнюю цену предмета аукциона и номер данного участника трижды и объявляет аукцион завершенным, а участника аукциона – победителем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение цены предмета аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Приложение:

1. Заявка на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей;
2. Заявка на участие в аукционе от юридических лиц;
3. Проект договора аренды земельного участка.

МБУ «ГОРОДСКОЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР»

Директор
НАСКИДАШВИЛИ Нина Михайловна,
тел. 32-10-99

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация г. Ханты-Мансийска
Дума г. Ханты-Мансийска
адрес: ул. Дзержинского, 6

web-сайт
www.hm-news.ru

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
САМАРОВО – ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

Главный редактор СТРЮКОВСКАЯ Юлия Анатольевна, тел. 32-10-88,
Технический редактор КИСЛОВ Евгений Анатольевич, тел. 32-10-88

Адрес ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:
628011, г. Ханты-Мансийск, ул.Пионерская, 67а
E-mail: red62@mail.ru
Тел./факс 32-10-88

Газета зарегистрирована Уральским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации 16 ноября 1998г..
Свидетельство о регистрации № Е 2803. Подписной индекс: для физических лиц – 83058, для юридических лиц – 03058.

Телевидение
«НОВАЯ СТУДИЯ» –
первый городской канал
на телеканале «Югра»
Тел. 33-16-85.

R

СЛУЖБА РЕКЛАМЫ:
Производство фильмов
и рекламы на ТВ
Тел.: 33-16-85

ОТПЕЧАТАНО:
ООО «Новости Югры - производство».
Адрес: г. Сургут,
ул. Маяковского, 142
Тираж: 10000 экз. Заказ: № 133

Номер подписан в печать
19.02.2020
Время подписания в печать:
по графику - 16.00,
фактически - 16.00
Дата выхода в свет - 20.02.2020