

ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

№61 (1174) 30 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА | ИЗДАЕТСЯ С 16.12.1998Г. | ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ | ЦЕНА В РОЗНИЦУ СВОБОДНАЯ

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска Е.А. Корчевской****З А Я В К А****на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей**

« ____ » _____ 20__ г.

(Ф.И.О. физического лица или предпринимателя, подавшего заявку)

Место регистрации _____

Место фактического проживания, телефон _____

Паспортные данные: _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Иные данные: _____

(для предпринимателя - дата, № свидетельства о регистрации)

именуемый далее Заявитель, в лице _____

(фамилия, имя,

отчество представителя в случае представления интересов другим лицом)

Действующего (щей) на основании _____

Паспортные данные представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., из земель населенных пунктов, находящегося

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска Е.А. Корчевской****З А Я В К А****на участие в аукционе от юридических лиц**

« ____ » _____ 20__ г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель, в лице _____

(фамилия, имя,

отчество Заявителя/ представителя в случае представления интересов другим лицом, должность)

действующего(щей) на основании _____

Паспортные данные Заявителя/представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____, для _____.

Приложение к Приказу Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 29.12.2020 №546 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукциона, объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 4 года 10 месяцев.

Аукцион организован на основании приказа Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 29.12.2020 №546 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды сроком на 4 года 10 месяцев земельного участка с кадастровым номером 86:12:0102011:2825 площадью 2593 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, 156, с видом разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок находится в собственности муниципальной образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городского округа города Ханты-Мансийска.

Ограничение прав и обременение земельного участка отсутствуют.

Порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с территориальным зонированием планировочного микрорайона 2:3:2 Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 №590 (далее – Правила), земельный участок находится в зоне среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 102) с основными видами и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: среднеэтажная жилая застройка; дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, образование и просвещение; коммунальное обслуживание.

Параметры разрешенного использования земельного участка

по адресу: _____ для _____.

ОБЯЗУЮСЬ:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от « ____ » _____ 20__ г. № _____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от « ____ » _____ 20__ г.
- В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в сроки и в порядке, установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

20__ г.

(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20__ г. № ____.

_____ (Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку)

_____ (подпись)

ОБЯЗУЮСЬ:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от « ____ » _____ 20__ г. № _____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от « ____ » _____ 20__ г.
- В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в сроки и в порядке, установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

_____ « ____ » _____ 20__ г.

(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20__ г. № ____.

_____ (Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку)

_____ (подпись)

и объекта капитального строительства согласно Правилам:

- отступ от красной линии улиц - 5 м;
- допускается размещение жилых зданий по красным линиям в условиях реконструкции сложившейся застройки;
- количество этажей - не выше 8 надземных;
- высота - не подлежит установлению;
- максимальный процент застройки - 20;
- минимальная площадь участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь участка - не подлежит установлению;
- расстояние от границ смежного земельного участка до хозяйственных построек - не подлежит установлению.

Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской

из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

Земельный участок, подлежащий освоению под объектом, находится в границах подзон № 3, 4, 5, 6 приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск. Данные подзоны характеризуются следующими ограничениями использования объектов недвижимости:

-Подзона №3:

Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории.

Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта.

Для данного объекта абсолютная максимальная высота размещаемых объектов в пределах сектора 6 конической поверхности не должна превышать 118 метров.

-Подзона №4:

В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

-запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.

На всей территории четвертой подзоны - в зоне действия средств РТОП и АС (радиотехническое обеспечение полетов воздушных судов и авиационной электросвязи):

1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановлению Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации».

2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее - ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома.

3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах.

4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ.

В границах зоны, создаваемой с целью исключения промышленных помех:

5. Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений, имеющих значительные металлические массы, к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения в зоне ограничения застройки, для исключения промышленных помех в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено.

В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны:

6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с дей-

ствующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено.

7. Размещение ветровых турбин абсолютной высотой 95 м БСВ и выше в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено.

-Подзона №5:

Запрещается размещать:

1) опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС.

2) магистральные газопроводы и другие объекты, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу.

На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее - ОПО) 1-2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС.

-Подзона №6:

Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещение полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоев, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки мусора, рыбных хозяйств.

Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток.

Отсутствие влияния объектов на безопасность полетов в границах шестой подзоны ПТ аэродрома устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования.

В границах земельного участка расположены сети электропитания КЛ-0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ, сети водоснабжения, в непосредственной близости к границе участка расположены сети связи.

В границах земельного участка проходит воздушная линия электропередачи 0,4 - кВ, принадлежащая ООО «ХМГЭС». Таким образом, земельный участок ограничен в использовании в связи с наличием опор ВЛ - 0,4 кВ и охранной зоны объекта электроэнергетики, которая определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов на расстоянии 2 метров. Кроме того, в случае принятия решения о переустройстве ВЛ - 0,4 кВ, необходимо предусмотреть коридор со стороны въезда на территорию «Телецентра».

В соответствии с п. 8, п. 9.6 постановления Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства, запрещено:

1. Размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

2. Размещать свалки;

3. Производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

4. Складеировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;

5. Размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

Участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории с реестровым номером 86:00-6.306.

Установить начальную цену предмета аукциона равной ежегодной арендной плате за земельный участок в размере 592 943,00 (Пятьсот девяносто две тысячи девятьсот сорок три) рубля 00 копеек на основании отчета от 14.12.2020 №04.08.2020/50/0063 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка с кадастровым номером 86:12:0102011:2825, площадью 2593 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, 156.

Размер ежегодной арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Шаг аукциона установить в размере 17 788,00 (Семнадцать тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Задаток на участие в аукционе установить в размере 118 589,00 (Сто восемнадцать тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек (20% от начального размера ежегодной арендной платы).

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения - технические условия оформлены муниципальным водоканализационным предприятием муниципального образования город Ханты-Мансийск от 21.12.2020 №304-В.

Точки подключения: существующие сети водоснабжения по ул.Гагарина, п/э d315 мм, в ВКСущ.

Гарантируемый свободный напор в точке подключения 30 м.

Срок действия технических условий: 3 года с даты их выдачи (п.10 постановления Правительства РФ №83 от 13.02.2006 с изм. 2013 года).

Срок подключения объекта капитального строительства к централизованным сетям водоснабжения: подключение при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.

Свободная мощность на городскую систему водоснабжения составляет 680 м3/сут, максимальная нагрузка на данный район 2246 м3/сут.

Тариф на подключение устанавливается в соответствии с приказом РСТ ХМАО-Югры №147-нп от 17 декабря 2019 г.

Сети водоотведения - технические условия оформлены муниципальным водоканализационным предприятием муниципального образования город Ханты-Мансийск от 21.12.2020 №304-К.

Точка подключения: в существующие сети бытовой канализации

по ул.Гагарина, ж/б D600 мм, в КК сущ.

Абсолютная отметка лотка: 112,65 лот.

Срок подключения объекта капитального строительства к централизованным сетям водоотведения: подключение при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.

Срок действия технических условий: 3 года с даты их выдачи (п.10 постановления Правительства РФ №83 от 13.02.2006 с изм. 2013 года, Градостроительный кодекс Российской Федерации).

Тариф на подключение устанавливается в соответствии с приказом РСТ ХМАО-Югры №147-нп от 17 декабря 2019 г.

Свободная мощность на городскую систему водоснабжения составляет 680 м3/сут, максимальная нагрузка на данный район 2246 м3/сут.

Сети теплоснабжения: согласно письму акционерного общества «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» (далее - АО УТС) от 21.12.2020 Исх.№3492, в районе расположения данного земельного участка АО «УТС» не имеет источника теплоснабжения с параметрами 110-70 (1-й контур), необходимыми для обеспечения объекта ГВС; мероприятия по подключению данного объекта схемой не предусмотрены; обременение участка в части действующих сетей теплоснабжения отсутствует.

Газораспределительные сети - технические условия оформлены муниципальным предприятием «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск от 21.12.2020 №246:

Предельная свободная мощность существующих сетей в точке подключения: 150,0 м³/час.

Максимальная подключаемая нагрузка: 150,0 м³/час.

Информация о плате за подключение и сроках подключения: плата за подключение утверждается приказом Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры.

Срок подключения к сетям газораспределения не более 8 месяцев с момента подписания договора о технологическом присоединении.

Срок действия технических условий 70 рабочих дней.

Сети ливневой канализации - технические условия оформлены муниципальным дорожно-эксплуатационным предприятием муниципального образования город Ханты-Мансийск (далее - М «ДЭП») от 22.12.2020 №312/20:

Точка подключения: ж/б коллектор Ø=800 мм по ул.Гагарина.

Срок действия технических условий 3 года.

Вынос существующих сетей ливневой канализации с территории земельного участка не требуется.

Плата за технологическое присоединение (подключение) не взимается.

Информация о предельной свободной мощности, максимальной нагрузке, существующих ограничениях, обременениях, сроках подключения объекта к существующим сетям ливневой канализации в М «ДЭП» отсутствует.

Сети электроснабжения - технические условия оформлены обществом с ограниченной ответственностью «Ханты-Мансийские городские электрические сети» (далее - ООО «ХМГЭС») от 25.12.2020 40-Исх-748:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт;

Предельная свободная мощность существующих сетей составляет: 15 кВт.

Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 4 месяца со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения.

Размер платы за технологическое присоединение будет составлять 550 рублей с учетом НДС после заключения договора об осуществлении технологического присоединения между ООО «ХМГЭС» и собственником земельного участка, за исключением случаев, когда собственник земельного участка осуществлял ранее технологическое присоединение в г.Ханты-Мансийске в течение 3-х лет или договор аренды земельного участка заявителя заключен на срок менее 1 года.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

Предметом договора является аренда земельного участка с кадастровым номером 86:12:0102011:2825 площадью 2593 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, 156, с видом разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка, сроком на 4 года 10 месяцев.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок находится в собственности муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городского округа города Ханты-Мансийска.

Ограничение прав и обременение земельного участка отсутствуют.

В соответствии с территориальным зонированием планировочного микрорайона 2:3:2 Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 №590 (далее – Правила), земельный участок находится в зоне среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 102) с основными видами и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: среднеэтажная жилая застройка; дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, образование и просвещение; коммунальное обслуживание.

Параметры разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства согласно Правилам:

- отступ от красной линии улиц - 5 м;
- допускается размещение жилых зданий по красным линиям в условиях реконструкции сложившейся застройки;
- количество этажей - не выше 8 надземных;
- высота - не подлежит установлению;
- максимальный процент застройки – 20;
- минимальная площадь участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь участка - не подлежит установлению;
- расстояние от границ смежного земельного участка до хозяйственных построек - не подлежит установлению.

В границах земельного участка проходит воздушная линия электропередачи 0,4 – кВ, принадлежащая ООО «ХМГЭС». Земельный участок ограничен в использовании в связи с наличием опор ВЛ - 0,4 кВ и охранной зоны объекта электроэнергетики, которая определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов на расстоянии 2 метров. В случае принятия решения о переустройстве ВЛ - 0,4 кВ, необходимо предусмотреть коридор со стороны въезда на территорию «Телецентра».

В соответствии с п. 8, п. 9.6 постановления Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства, запрещено:

1. Размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
2. Размещать свалки;
3. Производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
4. Складевать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;
5. Размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке

работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

Арендная плата, установленная в результате аукциона, вносится победителем аукциона путем перечисления денежных средств ежеквартально до 10-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом, с момента подписания акта приема-передачи земельного участка, при этом:

- арендная плата за четвертый квартал календарного года вносится до 10 числа последнего месяца текущего календарного года;
- арендная плата за квартал, в котором прекращается договор аренды, вносится не позднее дня прекращения договора аренды;
- максимальный срок получения разрешения на строительство

не позднее 12 месяцев со дня подписания акта-приема передачи земельного участка;

- арендатор земельного участка вправе с согласия арендодателя передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в субаренду, в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона

или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в арендную плату за земельный участок.

Задатки на участие в аукционе перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска л/с 05873038430), расчетный счет

№ 4030281000003000034, ИНН 8601044624, КПП 860101001, ОКТМО 71871000, банк РКЦ г. Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск, БИК 047162000.

Начало приема заявок на участие в аукционе осуществляется 30 декабря 2020 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 19, кабинет № 2 (отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Форма заявок на участие в аукционе приведена в приложениях 2 и 3 к настоящему извещению.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 26 января 2021 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государ-

ства в случае,

если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка. Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков Ханты-Мансийск проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоит 29 января 2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Ханты-Мансийск,

ул. Калинина, д.26 (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор торгов принимает решение о признании участников аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей) 1 февраля 2021 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 6, кабинет №209 (здание Администрации города Ханты-Мансийска).

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представителей, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается

с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой характеристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости аукционист называет номер участника, который первым поднял аукционный номер, и указывает на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист называет последнюю цену предмета аукциона и номер данного участника трижды и объявляет аукцион завершенным, а участника аукциона – победителем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение цены предмета аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол

о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Приложения:

1. Проект договора аренды земельного участка (Приложение 1);
2. Заявка на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей (Приложение 2);
3. Заявка на участие в аукционе от юридических лиц (Приложение 3).

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Договор аренды земельного участка № _____

г. Ханты-Мансийск « ____ » _____ 20__ г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____,

действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании Протокола _____,

заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 86:12:0102011:2825 площадью 2593 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 156, с видом разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка, категория земель: земли населенных пунктов (далее – Участок).

1.2. В соответствии с территориальным зонированием планировочного микрорайона 2:3:2 Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденных решением Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 №590 (далее – Правила), земельный участок находится в зоне среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 102) с основными видами и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: среднеэтажная жилая застройка; дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, образование и просвещение; коммунальное обслуживание.

Параметры разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства согласно Правилам:

- отступ от красной линии улиц - 5 м;
- допускается размещение жилых зданий по красным линиям в условиях реконструкции сложившейся застройки;
- количество этажей - не выше 8 надземных;

-высота - не подлежит установлению;

-максимальный процент застройки – 20;

-минимальная площадь участка - не подлежит установлению;

-максимальная площадь участка - не подлежит установлению;

-расстояние от границ смежного земельного участка до хозяйственных построек - не подлежит установлению.

1.3. Ограничения и обременения использования Участка:

Земельный участок, подлежащий освоению под объектом, находится в границах подзон № 3, 4, 5, 6 приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск.

В границах земельного участка расположены сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ, сети водоснабжения, в непосредственной близости к границе участка расположены сети связи.

В границах земельного участка проходит воздушная линия электропередачи 0,4 – кВ, принадлежащая ООО «ХМГЭС». Земельный участок ограничен в использовании в связи с наличием опор ВЛ - 0,4 кВ и охранной зоны объекта электроэнергетики, которая определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов на расстоянии 2 метров. В случае принятия решения о переустройстве ВЛ - 0,4 кВ, необходимо предусмотреть коридор со стороны въезда на территорию «Телецентра».

В соответствии с п. 8, п. 9.6 постановления Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства, запрещено:

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
- размещать свалки;
- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

Участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории с реестровым номером 86:00-6.306.

- 1.4. Настоящий договор заключен сроком на 4 года 10 месяцев.
1.5. Настоящий договор подлежит регистрации в органе регистрации прав.

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель:

- 2.1.1. Предоставляет указанный в п. 1.1 Договора Участок Арендатору по акту приема-передачи Участка.
2.1.2. Контролирует соблюдение Арендатором условий настоящего Договора.
2.1.3. Направляет в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора.
2.1.4. По истечении срока аренды принимает по акту приема-передачи Участок от Арендатора. В акте приема-передачи должно быть указано состояние Участка на момент его передачи, в том числе недостатки, свидетельствующие об ухудшении состояния Участка, причиненные Арендатором.

- 2.1.5. Письменно уведомляет Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.3. настоящего Договора.
2.1.6. Осуществляет иные полномочия Арендодателя.

2.2. Арендатор:

- 2.2.1. Использует Участок в соответствии с разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. настоящего Договора, в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденными Решением Думы города Ханты-Мансийска от 26.09.2008 № 590. В случае выявления факта реконструкции, переоборудования строения в нарушение градостроительных и строительных норм и правил, Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска Арендодатель использует свое право на обращение в суд для сноса строения и возмещения судебных расходов, так как в соответствии со ст. 222 Гражданского кодекса Российской Федерации строение, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей, либо созданное с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил, является самовольной постройкой. Самовольная постройка подлежит сносу осуществившим ее лицом либо за его счет.

2.2.2. Осуществляет строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в соответствии с проектом планировки территории.

- 2.2.3. Вносит арендную плату в порядке и сроки, установленные Договором.

2.2.4. До сдачи Арендодателю содержит Участок в надлежащем состоянии, соблюдает требования действующих норм и правил (строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др.), проводит предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

2.2.5. Обязан получить разрешение на строительство в срок не позднее 12 месяцев со дня подписания акта-приема передачи Участка. Нарушение срока, установленного для получения разрешения на строительство, является основанием для досрочного расторжения договора аренды по требованию Арендодателя.

2.2.6. Обеспечивает беспрепятственный доступ на Участок уполномоченным представителям Арендодателя, доступ к инженерным коммуникациям, расположенным на Участке, указанным в пункте 1.3 настоящего договора, ресурсоснабжающим организациям в пределах полномочий, установленных законодательством.

2.2.7. При прекращении Договора приводит Участок в надлежащее состояние, устраняет последствия ненадлежащего использования Участка (вывозит мусор, устраняет захламление Участка) если таковые имеют место.

2.2.8. Не позднее, чем за один месяц письменно сообщает Арендодателю о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном освобождении.

2.2.9. В 3-х дневный срок после окончания Договора или при его расторжении возвращает Участок Арендодателю в надлежащем состоянии.

2.2.10. Возмещает Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные ухудшением состояния Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

2.2.11. Своевременно выполняет предписания контролирующих органов, вынесенные в пределах их компетенции.

2.2.12. Не передает свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе арендные права Участка в залог, не вносит в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, а также не сдает арендуемый Участок или его часть в субаренду без согласия Арендодателя.

2.2.13. Письменно, в десятидневный срок, уведомляет Арендодателя об изменении своих реквизитов, в том числе юридического адреса и/или фактического места нахождения. При невыполнении данной обязанности все письма, повестки и другие документы, отправленные по указанному в документах адресу, считаются врученными Арендатору.

III. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок согласно Протоколу _____ составляет _____.

3.2. Задаток, внесенный Арендатором на расчетный счет Арендодателя, в размере _____ засчитывается в оплату арендной платы Участка.

3.3. Арендатор производит оплату арендной платы ежеквартально до 10-го числа месяца следующего за истекшим кварталом в размере _____, по следующим реквизитам:

расчетный счет 401 0181 0 565 770510001

БИК 047 162 000,

ИНН 8 601 044 624,

КПП 860 101 001,

ОКТМО 71871000,

КБК 461 1 11 05024 04 0000 120.

Получатель: Управление федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска)

Банк: РКЦ г. Ханты-Мансийска, г. Ханты-Мансийск,

при этом:

- арендная плата за четвертый квартал календарного года вносится до 10 числа последнего месяца текущего календарного года;

- арендная плата за квартал, в котором прекращается Договор, вносится не позднее дня прекращения Договора.

Датой оплаты Арендатором указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.4. Размер арендной платы остается неизменным на весь период действия Договора.

IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение сроков внесения арендной платы начисляется пеня в размере 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый день просрочки.

4.2. За невыполнение какого-либо иного обязательства, предусмотренного настоящим Договором, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в виде штрафа в размере 1/150 ключевой ставки банка России, действующей на день исполнения таких обязанностей, от размера арендной платы.

4.3. Привлечение Арендатора к имущественной ответственности не освобождает его от выполнения или надлежащего исполнения лежащих на нем обязательств по Договору.

V. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор прекращает свое действие полным исполнением Сторонами по нему своих обязательств.

5.2. Договор может быть расторгнут по инициативе одной из Сторон по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.3. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя по основаниям, предусмотренным законом, а также в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий настоящего Договора:

5.3.1. При использовании Участка не в соответствии с целью, указанной в п. 1.1 настоящего Договора, а также способами, приводящими к порче Участка.

5.3.2. При умышленном или неосторожном ухудшении Арендатором состояния Участка, а также в случае привлечения Арендатора к предусмотренной законом ответственности за правонарушения в области охраны и использования земель.

5.3.3. При неуплате или просрочке оплаты Арендатором арендной платы в сроки, установленные пунктом 3.3 настоящего Договора, независимо от ее последующего внесения.

5.3.4. Невыполнение Арендатором обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.2.1-2.2.5 настоящего Договора.

5.4. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в органе регистрации прав.

VI. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор заключен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и для государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться посредством проведения переговоров между Сторонами, а при невозможности урегулирования разногласий - в судебном порядке по месту нахождения Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

6.3. При изменении реквизитов, юридического адреса Стороны обязаны уведомить друг друга об этом в письменном виде, в течение трех дней с момента изменения таковых.

VII. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
628007, ул. Калинина, 26,

г. Ханты-Мансийск

ХМАО-Югра, тел./ф (3467) 32-59-70

р/с 40204810265770500001 в РКЦ города

Ханты-Мансийска г. Ханты-Мансийск,

Получатель – Управление федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска)

БИК 047 162 000, ИНН 8 601 044 624,

КПП 860 101 001

_____/_____/_____/

М.П.

Арендатор

_____/_____/_____/

М.П.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ № _____

г. Ханты-Мансийск

« ____ » _____ 20 ____ г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____

_____, действующего на основании _____, передает, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», принимает:

- земельный участок с кадастровым номером 86:12:0102011:2825 площадью 2593 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, 156, с видом разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка, категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок передается в состоянии, пригодном для использования.

Передал: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, 628007, г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, 26

_____/_____/_____/

М.П.

Принял:

_____/_____/_____/

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

25 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

ГОРОД ХАНТЫ-МАНСКИЙ

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска сообщает, что в период с 10 декабря 2020 года состоялись общественные обсуждения по обсуждению проекта постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на объект капитального строительства «Медицинский центр «МедРакурс Север», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:12:0101096:14 по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Патриса Лумумбы, 82, в части уменьшения отступа от красной линии до 2-х метров (далее-Проект).

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы города Ханты-Мансийска от 10.12.2020 №70 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

Заключение подготовлено на основании протокола обще-

ственных обсуждений от 25 декабря 2020 года.

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимались с 10.12.2020 по 24.12.2020 включительно на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (admhmansy.ru) в разделе «Общественные обсуждения» и посредством электронной почты Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска dga@admhmansy.ru.

В ходе общественных обсуждений поступили обращения от Д.А. Завьялова, М.Г. Короткова, Т. В. Коротковой, К. А. Кузнецовой, А.В. Калинина, В.И. Цаканяна, В.В. Сивковой, В.В. Цейлина, А.Р. Ахметова, И.С. Зятькова, Э.А. Долгушевой, В.В. Шарко, И.Н. Шарко, С.Н. Кудрявцевой, Ю.В. Пахомовой, Р.А. Пахомова, Д.С. Винокурова, О.А. Селявкиной, А.В. Перевозкиной, А.Н. Шупило с предложениями о поддержке данного Проекта.

Учитывая, что Проект подготовлен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и не нарушает права граждан, предлагаем учесть предложения, поступившие в ходе общественных обсуждений.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Общественные обсуждения проведены в соответствии:
 - с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
 - с решением Думы города Ханты-Мансийска от 21 февраля 2020 года № 403-VI РД «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городе Ханты-Мансийске».
2. Признать состоявшимися общественные обсуждения по обсуждению Проекта.
3. Опубликовать в установленные сроки настоящее заключение в городской общественно-политической газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

Председатель А.С. Гурин
Секретарь

Л.А. Никифорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

25 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

ГОРОД ХАНТЫ-МАНСКИЙ

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска сообщает, что в период с 10 декабря 2020 года состоялись общественные обсуждения по обсуждению проекта постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на объект капитального строительства «Индивидуальный многоквартирный жилой дом», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:12:0301002:121 по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Родниковая, 8а в части уменьшения ширины правого бокового двора до 2,8 м, уменьшения ширины левого бокового двора от 2,2 м до 2,28 м (далее-Проект).

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы города Ханты-Мансийска от 10.12.2020 №69 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенно-

го строительства объекта капитального строительства».

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 25 декабря 2020 года.

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимались с 10.12.2020 по 24.12.2020 включительно на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (admhmansy.ru) в разделе «Общественные обсуждения» и посредством электронной почты Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска dga@admhmansy.ru.

В ходе общественных обсуждений поступили обращения от С.В. Дрозд, Е.В. Дрозд, С.М. Алексеенко с предложениями о поддержке данного Проекта.

Учитывая, что Проект подготовлен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и не нарушает права граждан, предлагаем учесть предложения, поступившие в ходе общественных обсуждений.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Общественные обсуждения проведены в соответствии:
 - с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
 - с решением Думы города Ханты-Мансийска от 21 февраля 2020 года № 403-VI РД «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городе Ханты-Мансийске».
2. Признать состоявшимися общественные обсуждения по обсуждению Проекта.
3. Опубликовать в установленные сроки настоящее заключение в городской общественно-политической газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

Председатель
Секретарь

А.С. Гурин
Л.А. Никифорова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЬИСКА (ДАЛЕЕ - АУКЦИОН)

1. Организатор аукциона:

Управление потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации города Ханты-Мансийска, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 290, E-mail: UlyanovaIV@admhmansy.ru, тел: 8(3467) 35-33-37 (доб.1.2)

2. Предмет аукциона:

ЛОТ №1 – право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Ханты-Мансийска с победителем, предложившим наиболее высокую цену.

Место размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Уральская, район дома №5 (остановка учхоз).

Вид нестационарного торгового объекта: передвижной киоск.

Площадь земельного участка: 20 кв.м.

Специализация нестационарного торгового объекта: продовольственные товары.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона): 17803,92 руб. за размещение нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ №2 – право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Ханты-Мансийска с победителем, предложившим наиболее высокую цену.

Место размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская, д. 3.

Вид нестационарного торгового объекта: павильон.

Площадь земельного участка: 50 кв.м.

Специализация нестационарного торгового объекта: продовольственные товары (продукция КФХ).

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона): 44509,8 руб. за размещение нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ №3 – право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Ханты-Мансийска с победителем, предложившим наиболее высокую цену.

Место размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская, д. 14.

Вид нестационарного торгового объекта: павильон.

Площадь земельного участка: 50 кв.м.

Специализация нестационарного торгового объекта: _ продовольственные товары (продукция КФХ).

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона): 44509,8 руб. за размещение нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ №4 – право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Ханты-

Мансийска с победителем, предложившим наиболее высокую цену.

Место размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская, д. 14.

Вид нестационарного торгового объекта: павильон.

Площадь земельного участка: 50 кв.м.

Специализация нестационарного торгового объекта: продукция общественного питания.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона): 44509,8 руб. за размещение нестационарного торгового объекта в год.

ЛОТ №5 – право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Ханты-Мансийска с победителем, предложившим наиболее высокую цену.

Место размещения нестационарного торгового объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, д. 32.

Вид нестационарного торгового объекта: павильон.

Площадь земельного участка: 36 кв.м.

Специализация нестационарного торгового объекта: непродовольственные товары (цветы).

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (начальная цена аукциона): 32047,6 руб. за размещение нестационарного торгового объекта в год.

3. Дата и время проведения аукциона:

ЛОТ №1 – 03.02.2021 в 11 час.00 мин.;

ЛОТ №2 – 03.02.2021 в 11 час.20 мин.;

ЛОТ №3 – 03.02.2021 в 11 час.40 мин.;

ЛОТ №4 – 03.02.2021 в 12 час.00 мин.;

ЛОТ №5 – 03.02.2021 в 12 час.20 мин.

4. Место проведения аукциона:

г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, д. 6, кабинет №304

5. Порядок проведения аукциона, информация об оформлении участия в аукционе

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении

предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора.

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по объявленной цене.

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новой цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», в соответствии с которым повышается цена.

5) аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее предложение о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего последнее предложение о цене договора.

При проведении аукциона организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, месте жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается организатором аукциона и лицом, выигравшим аукцион, в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.

Протокол аукциона размещается в специальном подразделе «О проведении торгов» организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если аукционной документацией предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

6. Условия договора, заключаемого по результатам аукциона
В договоре на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Ханты-Мансийска по результатам аукциона указывается:

- Предмет договора.
- Площадь, вид и специализация.
- Требования к внешнему виду в соответствии с паспортом нестационарного торгового объекта, требования к благоустройству и подключению к инженерным сетям (при необходимости).
- Цена договора.
- Порядок оплаты.
- Пересмотр цены договора, заключенного по результатам аукциона, не производится.
- Срок действия договора.
- Права и обязанности сторон.
- Ответственность сторон.
- Порядок внесения изменений в договор, а также порядок его расторжения.
- Прочие условия.
- Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон.

7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе

Аукционная документация размещена на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет www.admhmansy.ru в разделе управление потребительского рынка и защиты прав потребителей в специальном подразделе «О проведении торгов». Аукционная документация доступна для ознакомления без взимания платы.

В срок с 31.12.2020 по 19.01.2021 организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию.

8. Порядок определения лица, выигравшего аукцион
Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного участника, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, которая соответствует требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан в 10-дневный срок заключить договор на условиях, предусмотренных заявкой на участие в аукционе, по начальной (минимальной) цене договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

9. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты для перечисления задатка

Задаток вносится заявителями в срок с 31.12.2020 по 19.01.2021 в размере 50% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

- ЛОТ №1 – 8901,96 руб.;
- ЛОТ №2 – 22254,9 руб.;
- ЛОТ №3 – 22254,9 руб.;
- ЛОТ №4 – 22254,9 руб.;
- ЛОТ №5 – 16023,8 руб.

Задаток перечисляется заявителем по следующим реквизитам:

ИНН: 8601003378 КПП 860101001
Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Администрация города Ханты-Мансийска л/с 05873031560)
Банк: РКЦ Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск
БИК: 047162000
Р/счет: 40302810000003000034
ОКТМО: 71871000

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта ЛОТ №__.

10. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона

Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается в специальном подразделе «О проведении торгов» в течение 1 дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Управление бухгалтерского учета и использования финансовых средств Администрации города Ханты-Мансийска возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка на расчетный счет, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

25 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

ГОРОД ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска сообщает, что в период с 10 декабря 2020 года состоялись общественные обсуждения по обсуждению проекта постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный многоквартирный жилой дом», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:12:0301002:121 по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Родниковая, 8а в части уменьшения ширины правого бокового двора до 2,8 м, уменьшения ширины левого бокового двора от 2,2 м до 2,28 м (далее-Проект).

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы города Ханты-Мансийска от 10.12.2020 №69 «О назначении

общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» от 10 декабря 2020 года №55.

Срок проведения общественных обсуждений: с 10.12.2020 по 30.12.2020.

Проект и экспозиция были размещены на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в разделе «Общественные обсуждения» с 10.12.2020.

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимались с 10.12.2020 по 24.12.2020 включительно на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска

го самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (admhmansy.ru) в разделе «Общественные обсуждения» и посредством электронной почты Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска dga@admhmansy.ru.

В ходе общественных обсуждений поступили обращения от С.В. Дрозд, Е.В. Дрозд, С.М. Алексеенко с предложениями о поддержке данного Проекта.

Приложение: обращения, поступившие посредством электронной почты Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска dga@admhmansy.ru.

Председатель А.С. Гурин
Секретарь Л.А. Никифорова

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

25 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

ГОРОД ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска сообщает, что в период с 10 декабря 2020 года состоялись общественные обсуждения по обсуждению проекта постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» на объект капитального строительства «Медицинский центр «МедРакурс Север», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:12:0101096:14 по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Патриса Лумумбы, 82, в части уменьшения отступа от красной линии до 2-х метров (далее-Проект).

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы города Ханты-Мансийска от 10.12.2020 №70 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенно-

го строительства объекта капитального строительства».

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» от 10 декабря 2020 года №55.

Срок проведения общественных обсуждений: с 10.12.2020 по 30.12.2020.

Проект и экспозиция были размещены на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в разделе «Общественные обсуждения» с 10.12.2020.

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимались с 10.12.2020 по 24.12.2020 включительно на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (admhmansy.ru) в разделе «Общественные обсуждения» и посредством электронной почты Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска dga@admhmansy.ru.

В ходе общественных обсуждений поступили обращения от Д.А. Завьялова, М.Г. Короткова, Т.В. Коротковой, К.А. Кузнецовой, А.В. Калинина, В.И. Цаканяна, В.В. Сивковой, В.В. Цейлиной, А.Р. Ахметова, И.С. Зятькова, Э.А. Долгушевой, В.В. Шарко, И.Н. Шарко, С.Н. Кудрявцевой, Ю.В. Пахомовой, Р.А. Пахомова, Д.С. Винокурова, О.А. Селявкиной, А.В. Перевозкиной, А.Н. Шупило с предложениями о поддержке данного Проекта.

Приложение: обращения, поступившие посредством электронной почты Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска dga@admhmansy.ru и на Официальный информационный портал органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (admhmansy.ru) в раздел «Общественные обсуждения».

Председатель А.С. Гурин
Секретарь Л.А. Никифорова

ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (ВЫСОТНАЯ ЗАСТРОЙКА)»

Проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» на земельный участок с кадастровым номером 86:12:0103001:1798, расположенный по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Георгия Величко, 13

(далее - Проект), размещен на Официальном информационном портале органов местного самоуправления город Ханты-Мансийск в разделе «Общественные обсуждения».

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 30.12.2020 по 22.01.2021 включительно на Официальном информационном портале органов местного самоуправления

управления город Ханты-Мансийск в разделе «Общественные обсуждения», на электронную почту Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска dga@admhmansy.ru

Телефон для справок - 32-57-97.
Контактное лицо – секретарь Никифорова Любовь Анатольевна.

ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. ИНДУСТРИАЛЬНОЙ В ГОРОДЕ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКЕ»

Проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «Об утверждении изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Индустриальной в городе Ханты-Мансийске» (далее - Проект), размещен на Официальном информационном портале органов местного самоуправления город Ханты-Мансийск в разделе «Общественные обсуждения».

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 30.12.2020 по 27.01.2021

включительно на Официальном информационном портале органов местного самоуправления город Ханты-Мансийск в разделе «Общественные обсуждения», на электронную почту Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска dga@admhmansy.ru

Телефон для справок - 32-57-97.

Контактное лицо – секретарь Никифорова Любовь Анатольевна.

**ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА «МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ»**

Проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» на объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:12:0102004:901 по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, 150 в части

увеличения процента застройки до 40 (далее - Проект), размещен на Официальном информационном портале органов местного самоуправления город Ханты-Мансийск в разделе «Общественные обсуждения».

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 30.12.2020 по 22.01.2021 включительно на Официальном информационном портале органов местного самоуправления

управления город Ханты-Мансийск в разделе «Общественные обсуждения», на электронную почту Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска dga@admhmansy.ru

Телефон для справок - 32-57-97.

Контактное лицо – секретарь Никифорова Любовь Анатольевна.

**ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИЙ ОМК, УЧХОЗ, СУ-967 В ГОРОДЕ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКЕ»**

Проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «Об утверждении изменений в проект планировки территорий ОМК, Учхоз, СУ-967 в городе Ханты-Мансийске» (далее - Проект), размещен на Официальном информационном портале органов местного самоуправления город Ханты-Мансийск в разделе «Общественные обсуждения».

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 30.12.2020 по 27.01.2021 включительно на Официальном информационном портале органов местного самоуправления город Ханты-Мансийск в разделе «Общественные обсуждения», на электронную почту Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Ман-

сийска dga@admhmansy.ru

Телефон для справок - 32-57-97.

Контактное лицо – секретарь Никифорова Любовь Анатольевна.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА
«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (ВЫСОТНАЯ ЗАСТРОЙКА)»**

Уважаемые жители города Ханты-Мансийска, Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент) информирует о том, что с 30.12.2020 назначены общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» на земельный участок с кадастровым номером 86:12:0103001:1798, расположенный по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Георгия Величко, 13

(далее - Проект) на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (admhmansy.ru) в разделе «Общественные обсуждения» (далее – Официальный информационный портал).

Экспозиция Проекта размещена на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в разделе «Общественные обсуждения» с 30.12.2020 по 22.01.2021.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится с 30.12.2020 по 22.01.2021 с 09.00 часов до 12.45 часов,

с 14.00 часов до 17.15 часов, по вторникам: с 09.00 часов до 18.15 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней (время местное) по телефону 32-57-97.

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 30.12.2020 по 22.01.2021 включительно на Официальном информационном портале и на электронную почту dga@admhmansy.ru.

Телефон для справок - 32-57-97.

Контактное лицо – секретарь Никифорова Любовь Анатольевна.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В РАЙОНЕ УЛ. ИНДУСТРИАЛЬНОЙ В ГОРОДЕ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКЕ»**

Уважаемые жители города Ханты-Мансийска, Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент) информирует о том, что с 30.12.2020 назначены общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «Об утверждении изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Индустриальной в городе Ханты-Мансийске» (далее - Проект) на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (admhmansy.ru) в разделе

«Общественные обсуждения» (далее – Официальный информационный портал).

Экспозиция Проекта размещена на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в разделе «Общественные обсуждения» с 30.12.2020 по 27.01.2021.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится с 30.12.2020 по 27.01.2021 с 09.00 часов до 12.45 часов, с 14.00 часов до 17.15 часов, по вторникам: с 09.00 часов до 18.15 часов, кроме выходных и нерабочих

праздничных дней (время местное) по телефону 32-57-97.

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 30.12.2020 по 27.01.2021 включительно на Официальном информационном портале и на электронную почту dga@admhmansy.ru.

Телефон для справок - 32-57-97.

Контактное лицо – секретарь Никифорова Любовь Анатольевна.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА
«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА «МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ»**

Уважаемые жители города Ханты-Мансийска, Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент) информирует о том, что с 30.12.2020 назначены общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» на объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:12:0102004:901 по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, 150 в части увеличе-

ния процента застройки до 40 (далее - Проект) на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (admhmansy.ru) в разделе «Общественные обсуждения» (далее – Официальный информационный портал).

Экспозиция Проекта размещена на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в разделе «Общественные обсуждения» с 30.12.2020 по 22.01.2021.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится с 30.12.2020 по 22.01.2021 с 09.00 часов

до 12.45 часов, с 14.00 часов до 17.15 часов, по вторникам: с 09.00 часов до 18.15 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней (время местное) по телефону 32-57-97.

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 30.12.2020 по 22.01.2021 включительно на Официальном информационном портале и на электронную почту dga@admhmansy.ru.

Телефон для справок - 32-57-97.

Контактное лицо – секретарь Никифорова Любовь Анатольевна.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИЙ
ОМК, УЧХОЗ, СУ-967 В ГОРОДЕ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКЕ»**

Уважаемые жители города Ханты-Мансийска, Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент) информирует о том, что с 30.12.2020 назначены общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «Об утверждении изменений в проект планировки территорий ОМК, Учхоз, СУ-967 в городе Ханты-Мансийске» (далее - Проект) на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет

(admhmansy.ru) в разделе «Общественные обсуждения» (далее – Официальный информационный портал).

Экспозиция Проекта размещена на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в разделе «Общественные обсуждения» с 30.12.2020 по 27.01.2021.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится с 30.12.2020 по 27.01.2021 с 09.00 часов до 12.45 часов, с 14.00 часов до 17.15 часов, по вторникам: с 09.00 часов до

18.15 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней (время местное) по телефону 32-57-97.

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 30.12.2020 по 27.01.2021 включительно на Официальном информационном портале и на электронную почту dga@admhmansy.ru.

Телефон для справок - 32-57-97.

Контактное лицо – секретарь Никифорова Любовь Анатольевна.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА
«СОЛДАТСКОЕ ПОЛЕ» В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ГАГАРИНА - ЛЕРМОНТОВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА»**

Уважаемые жители города Ханты-Мансийска, Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент) информирует о том, что с 30.12.2020 назначены общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «Об утверждении изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Солдатское поле» в границах улиц Гагарина - Лермонтова города Ханты-Мансийска» (далее - Проект) на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (admhmansy.ru) в разделе «Общественные обсуждения» (далее – Официальный информационный портал).

Экспозиция Проекта размещена на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в разделе «Общественные обсуждения» с 30.12.2020 по 27.01.2021.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится с 30.12.2020 по 27.01.2021 с 09.00 часов до 12.45 часов, с 14.00 часов до 17.15 часов, по вторникам: с 09.00 часов до 18.15 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней (время местное) по телефону 32-57-97.

Предложения, замечания и мнения по Проекту принимаются с 30.12.2020 по 27.01.2021 включительно на Официальном информационном портале и на электронную почту dga@admhmansy.ru.

Телефон для справок - 32-57-97.

Контактное лицо – секретарь Никифорова Любовь Анатольевна.

ГЛАВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020 №84

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

В целях обсуждения проекта постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» с участием жителей города Ханты-Мансийска, на основании обращения в комиссию по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска общества с ограниченной ответственностью «НОР-СТРОЙ» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в соответствии с частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города Ханты-Мансийска от 21.02.2020 №403-VI РД «О порядке организации и проведения обществен-

ГЛАВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020 №85

О внесении изменений в постановление Главы города Ханты-Мансийска от 17.04.2020 №23 «Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций города Ханты-Мансийска, подведомственных Департаменту образования Администрации города Ханты-Мансийска»

В целях совершенствования системы оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций города Ханты-Мансийска, подведомственных Департаменту образования Администрации города Ханты-Мансийска, принимая во внимание приказ Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.07.2020 №1005 «Об утверждении методических рекомендаций по условиям и порядку назначения и осуществления дополнительной выплаты ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам государственных образовательных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные образовательные программы, за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных бюджету Ханты-Мансийского автономного

округа – Югры из федерального бюджета», руководствуясь статьей 70 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Главы города Ханты-Мансийска от 17.04.2020 №23 «Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций города Ханты-Мансийска, подведомственных Департаменту образования Администрации города Ханты-Мансийска» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2020.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение
к постановлению Главы
города Ханты-Мансийска
от 29.12.2020 №85

Изменения
в постановление Главы города Ханты-Мансийска от
17.04.2020 №23

«Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций города Ханты-Мансийска, подведомственных Департаменту образования Администрации города Ханты-Мансийска»
(далее – постановление)

В приложение к постановлению внести следующие измене-

ных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городе Ханты-Мансийске» (далее – Порядок), рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска от 11.12.2020, руководствуясь статьей 70 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» на объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:12:0102004:901 по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, 150, в части увеличения процента застройки до 40 (далее – Проект) с 30.12.2020 на официальном портале органов самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет в разделе «Общественные обсуждения» (далее – Официальный информационный портал).

2. Организацию проведения общественных обсуждений Проекта возложить на Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Департамент).

3. Департаменту в срок по 30.12.2020:

3.1. Подготовить и опубликовать в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» оповещение (информационное сообщение) о начале проведения общественных обсуждений в соответствии с требованиями статьи 6 Порядка и Проект (либо порядок ознакомления с указанным Проектом).

3.2. Разместить оповещение (информационное сообщение) о начале общественных обсуждений, Проект и информаци-

ния:

1. В абзаце первом пункта 1.1 раздела 1 слова «Положения об установлении системы оплаты труда работников государственных бюджетных и автономных образовательных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, подведомственных Департаменту образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного приказом Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.03.2017 №3-нп «Об утверждении Положений об установлении систем оплаты труда работников государственных образовательных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, подведомственных Департаменту образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» заменить словами «приказов Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.03.2017 №3-нп «Об утверждении Положений об установлении систем оплаты труда работников государственных образовательных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, подведомственных Департаменту образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 17.07.2020 №1005 «Об утверждении методических рекомендаций по условиям и порядку назначения и осуществления дополнительной выплаты ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам государственных образовательных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные образовательные программы, за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных бюджету Ханты-Мансийского автономного округа – Югры из федерального бюджета».

2. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

«

III. Порядок и условия осуществления компенсационных выплат

3.1. К компенсационным выплатам относятся:

выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда;

выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями;

выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, расширении зон обслуживания, увеличении объема работы);

выплаты за выполнение сверхурочной работы, работы в ночное время, работы в выходные и нерабочие праздничные дни и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных;

денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам.

3.2. Выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, устанавливаются в соответствии со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации по результатам специальной оценки рабочих мест.

Руководитель организации принимает меры по проведению специальной оценки условий труда с целью обеспечения безопасных условий труда и сокращения количества рабочих мест, не соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда, разрабатывает программу действий по обеспечению безопасных условий и охраны труда в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 №426-ФЗ «О специальной оценке условий труда».

Выплата работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, не может быть отменена без улучшения условий труда, подтвержденных специальной оценкой

онные материалы к нему на Официальном информационном портале, а также на информационных стендах в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. Открыть и провести экспозицию Проекта с 30.12.2020 по 22.01.2020 на Официальном информационном портале.

4. Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится с 30.12.2020 по 22.01.2020 с 09.00 до 12.45 часов, с 14.00 до 17.15 часов, по вторникам: с 09.00 до 18.15 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней (время местное) по телефону: 32-57-97.

5. Предложения, замечания и мнения по проекту принимаются с 30.12.2020 по 22.01.2020 включительно на Официальном информационном портале и на адрес электронной почты Департамента: dga@admhmansy.ru.

6. По результатам проведения общественных обсуждений Департаменту опубликовать в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале заключение по результатам общественных обсуждений.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

условий труда.

3.3. Выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями устанавливаются в соответствии со статьями 148, 315-317 Трудового кодекса Российской Федерации и решением Думы города Ханты-Мансийска от 28.05.2010 №982 «О Положении о гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в городе Ханты-Мансийске и работающих в организациях, финансируемых из бюджета города

Ханты-Мансийска, а также в организациях, получающих субсидии из бюджета города Ханты-Мансийска на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания».

3.4. Выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, расширении зон обслуживания, увеличении объема работы, сверхурочной работе, работе в ночное время, работе в выходные и нерабочие праздничные дни и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных), осуществляется в соответствии со статьями 149-154 Трудового кодекса Российской Федерации. Вид, размер и срок, на который устанавливаются выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, определяются по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы, в соответствии с требованиями настоящего Положения.

3.5. Денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам выплачивается педагогическим работникам организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные образовательные программы за классное руководство в классе (классах), а также в классе-комплекте, который принимается за один класс, независимо от количества обучающихся в каждом из классов, а также реализуемых в них образовательных программ, включая адаптированные образовательные программы.

Размер денежного вознаграждения составляет 5000 рублей в месяц за каждый класс, но не более двух выплат ежемесячного денежного вознаграждения одному педагогическому работнику при условии осуществления классного руководства в двух и более классах.

Денежное вознаграждение выплачивается пропорционально фактически отработанному времени в календарном месяце в соответствии с табелем учета использования рабочего времени.

Районный коэффициент и процентная надбавка к заработной плате за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях устанавливается к денежному вознаграждению за классное руководство педагогическим работникам общеобразовательных организаций в размерах, установленных решениями органов государственной власти СССР или федеральных органов государственной власти за счет средств федерального бюджета. Дополнительные расходы в связи с имевшейся разницей в размерах коэффициентов осуществляются за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предоставленного бюджетному законодательству Российской Федерации и иными нормативными актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

Деятельность по классному руководству возлагается на педагогического работника с его письменного согласия приказом руководителя организации.

3.6. Выплаты, указанные в абзацах втором-пятом пункта 3.1 настоящего Положения, начисляются к должностному окладу или тарифной ставке и не образуют увеличения должностного оклада или тарифной ставки для исчисления других выплат, надбавок, доплат, кроме районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.12.2020 №173-р

О внесении изменений
в распоряжение Администрации
города Ханты-Мансийска
от 20.06.2018 №94-р «Об условиях
приватизации муниципального
предприятия «Городские
электрические сети» муниципального
образования город Ханты-Мансийск»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2018 год, утвержденным решением Думы города Ханты-Мансийска от 27.12.2017 №206-VI РД, на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества города Ханты-Мансийска от 02.12.2020 №7, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в распоряжение Администрации города Ханты-Мансийска от 20.06.2018 №94-р «Об условиях приватизации муниципального предприятия «Городские электрические сети» муниципального образования город Ханты-Мансийск» (далее – распоряжение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 распоряжения изложить в следующей редакции:
«1. Приватизировать муниципальное предприятие «Городские электрические сети» муниципального образования город Ханты-Мансийск (далее – Муниципальное предприятие), расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, д. 21, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Городские электрические сети» (далее – Общество) с уставным капиталом 408 920 285 (четырееста восемь миллионов девятьсот двадцать тысяч двести восемьдесят пять) рублей, состоящим из доли номинальной стоимостью 408 920 285 (четырееста восемь миллионов девятьсот двадцать тысяч двести восемьдесят пять) рублей.

100% доли в уставном капитале Общества на момент его создания принадлежат единственному участнику – городскому округу Ханты-Мансийску Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в лице Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.»

1.2. Подпункт 5.2 пункта 5 распоряжения изложить в следующей редакции:

«5.2. Членами совета директоров Общества:
Волчкова Сергея Анатольевича, заместителя Главы города Ханты-Мансийска, директора Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска;
Витвицкого Александра Владимировича, директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска;

Струженко Юлию Валентиновну, начальника юридического управления Администрации города Ханты-Мансийска;

Ремизова Павла Николаевича, заместителя директора Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска;

Ушакова Владимира Геннадьевича, директора Общества.»

1.3. Подпункт 5.3 пункта 5 распоряжения изложить в следующей редакции:

«5.3. Членами ревизионной комиссии:
Куликова Валерия Павловича, заместителя начальника контрольно-ревизионного управления Департамента управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска;

Мартыросяна Артема Эрнестовича, заместителя директора, начальника управления экономического анализа и бюджетного планирования Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска;

Сигарева Максима Петровича, заместителя начальника управления бухгалтерского и финансового контроля Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.»

1.4. Приложения 1, 2 к распоряжению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение 1
к распоряжению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 29.12.2020 №173-р

Состав

подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия
«Городские электрические сети» муниципального образования город Ханты-Мансийск

№ п/п	Статья бухгалтерского баланса на 29.11.2020	Стоимость, тыс. руб.
1.	Основные средства	109 514

2.	Отложенные налоговые активы	393
3.	Прочие внеоборотные активы	593
4.	Запасы	7 369
5.	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	0
6.	Дебиторская задолженность	200 614
7.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	0
8.	Денежные средства и денежные эквиваленты	137 573
9.	Прочие оборотные активы	510
Итого:		456 566

Приложение 2
к распоряжению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 29.12.2020 №173-р

Перечень не подлежащего приватизации имущества муниципального предприятия
«Городские электрические сети» муниципального образования город Ханты-Мансийск

№ п/п	Имущество	Общая площадь, кв. м
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Песчаная, д. 7, кв. 22	29,7
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Песчаная, д. 7, кв. 24	33,0
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Песчаная, д. 7, кв. 23	28,0
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Песчаная, д. 7, кв. 25	29,0
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, д. 13а, кв. 15	34,8
	Квартира 2-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, д. 13а, кв. 44	53,2
	Квартира 2-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, д. 13а, кв. 18	57,6
	Квартира 2-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, д. 13а, кв. 21	57,9
	Квартира 2-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, д. 13а, кв. 37	65,2
	Квартира 2-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, д. 13а, кв. 41	65,5
	Квартира 3-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, д. 13а, кв. 17	69,5
	Квартира 2-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д. 12, кв. 64	86,2
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, д. 7, кв. 14	49,5
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, д. 7, кв. 15	49,6
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Красноармейская, д. 26, кв. 46	47,6
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Красноармейская, д. 26, кв. 14	47
	Квартира 3-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 27а, кв. 12	77,5
	Квартира 3-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 27а, кв. 16	77,2
	Квартира 2-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Осенняя, д. 3, кв. 45	54,9
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 27а, кв. 5	46,0
	Квартира 2-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 27а, кв. 9	57,5
	Квартира 3-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 27а, кв. 53	74,7
	Квартира 3-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, д. 9, кв. 82	88,71
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 1	58,4
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 2	30
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 3	30
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 4	56,9
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 5	104,8
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 6	58
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 7	30
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 8	30,2
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 9	58
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 59, кв. 10	107,6
	Квартира 1-комнатная по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, д. 117, кв. 13	41,7
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д. 59А, кв. 53	44,5
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д. 59А, кв. 59	44,5
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д. 59А, кв. 82	44,45
	Квартира по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д. 59А, кв. 83	44,45
Итого:		2063,3

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2020 №1518

О внесении изменений в постановление Администрации
города Ханты-Мансийска от 11.10.2018 №1081 «Об утверждении
порядка принятия решения о заключении концессионного
соглашения муниципальным образованием Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 11.10.2018 №1081 «Об утверждении порядка принятия решения

о заключении концессионного соглашения муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления слова «муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск» заменить словами «городским округом Ханты-Мансийском Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

1.2. В подпункте 1.1 пункта 1 постановления слова «муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск» заменить словами «городским округом Ханты-Мансийском Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

1.3. Внести изменения в приложение 1 к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска разместить настоящее постановление на специализированном Интернет-ресурсе города Ханты-Мансийска об инвестиционной деятельности (<http://investhm.ru/>).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

Глава города
Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от «___» _____ 2020 №___

Изменения
в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 11.10.2018 №1081 «Об утверждении порядка принятия решения
о заключении концессионного соглашения муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск»
(далее – постановление)

Внести в приложение 1 к постановлению следующие изменения:

1. В наименовании и по всему тексту приложения слова «муниципальное образование Ханты-

Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск» в различных падежах заменить словами «городской округ Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» в соответствующих падежах.

2. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Предложение о заключении концессионного соглашения (далее – предложение) по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 №300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения» (далее – Постановление), с приложением документов, утвержденных Постановлением, проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Закона о концессионных соглашениях, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия (далее – существенные условия), направляется инициатором на рассмотрение в уполномоченный орган.»

3. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Предложение рассматривается уполномоченным органом в течение 30 календарных дней со дня его поступления.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления предложения уполномоченный орган:

1) осуществляет проверку;

а) инициатора на соответствие требованиям, установленным частью 4.1 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях;

б) предложения на соответствие форме с учетом приложенных документов требованиям Постановления;

в) проекта концессионного соглашения на наличие существенных условий;

2) направляет копию предложения в Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска в случае поступления предложения в отношении объекта, подлежащего реконструкции, для установления фактов наличия (отсутствия) оснований, предусмотренных подпунктами 2–4 части 4.6 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях.

Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска по результатам рассмотрения предложения в течение 3 календарных дней со дня его поступления готовит заключение о наличии (отсутствии) вышеуказанных фактов и в день подготовки заключения направляет его в уполномоченный орган.

По результатам рассмотрения предложения с учетом заключения Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска уполномоченный орган в течение 1 календарного дня со дня поступления предложения принимает одно из следующих решений:

1) о направлении предложения для его экспертизы с приложениями в отраслевой орган, Департамент управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска, Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска и иные органы Администрации города Ханты-Мансийска (при необходимости) для рассмотрения в соответствии с компетенцией;

2) о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа, предусмотренного частью 4.6 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ;

3) о возврате предложения инициатору в случаях несоответствия заявителя и(или) его предложения требованиям части 4.1 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях и(или) Постановлению.

Если объектом концессионного соглашения являются объекты ЖКХ, уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня принятия решения о направлении предложения для его экспертизы направляет в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры заявление с приложением предложения для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и метода регулирования тарифов.»

4. В абзаце первом пункта 12 слова «в абзаце втором» заменить словами «в абзаце девятом».

5. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. В случае получения в соответствии с подпунктом 2 пункта 12 настоящего Порядка одного или нескольких заключений о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором, уполномоченный орган в течение 7 календарных дней со дня, следующего за днем поступления всех заключений:

1) проводит их анализ и готовит сводное заключение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;

2) с целью согласования иных условий, чем предложено инициатором, организует заседание согласительной комиссии с участием представителей органов Администрации города Ханты-Мансийска, указанных в абзаце девятом пункта 11 настоящего Порядка (далее – согласительная комиссия).

В случае принятия согласительной комиссией решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором, и согласования иных условий концессионного соглашения, уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня подписания протокола согласительной комиссии вносит на согласование проект решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, определенных согласительной комиссией.»

6. В пункте 15 слова «об отказе в заключении» заменить словами «о невозможности заключения».

7. В пункте 16 слова «Отказ в заключении концессионного соглашения допускается в случаях, предусмотренных пунктом» заменить словами «В заключении концессионного соглашения отказывается по основаниям, предусмотренным частью».

8. Пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Решения, предусмотренные абзацем десятым пункта 11, пунктами 13–15 настоящего Порядка, оформляются в форме постановления Администрации города Ханты-Мансийска, разработка и согласование которого обеспечивается уполномоченным органом в соответствии с требованиями, установленными частями 4.4, 4.6 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях и Порядком внесения проектов муниципальных правовых актов Администрации города Ханты-Мансийска, утвержденным постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 22.09.2020 №1102.»

9. Пункт 19 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В процессе переговоров в целях согласования вносимых инициатором в проект концессионного соглашения изменений уполномоченный орган может организовать заседание согласительной комиссии, приглашать на переговоры представителей органов Администрации города Ханты-Мансийска, указанных в абзаце девятом пункта 11 настоящего Порядка.»

10. В пункте 20 слова «предложение и» исключить.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2020 №1522

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 24.02.2015 №415 «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы в Администрации города Ханты-Мансийска, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»

В соответствии с постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2009 №130 «О Перечне должностей государственной гражданской службы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, при замещении которых государственные гражданские служащие автономного округа обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», в связи с организационно-штатными изменениями в Администрации города Ханты-Мансийска, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 24.02.2015 №415 «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы в Администрации города Ханты-Мансийска, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей» изменения, изложив приложение к нему в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 24.12.2020 №1522

**Перечень
должностей муниципальной службы в Администрации города Ханты-Мансийска, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе**

и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

I. Должности муниципальной службы в Администрации города Ханты-Мансийска, органах Администрации города Ханты-Мансийска, обладающих правами юридического лица:

Должности муниципальной службы в Администрации города Ханты-Мансийска, органах Администрации города Ханты-Мансийска, обладающих правами юридического лица, отнесенные Реестром должностей муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утвержденным Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.07.2007 №97-оз «О Реестре должностей муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» к:

1. Высшей группе, учреждаемые для выполнения функции «руководитель».

2. Главной группе, учреждаемые для выполнения функции «помощник (советник)».

3. Главной группе, учреждаемые для выполнения функции «руководитель».

4. Ведущей группе, учреждаемые для выполнения функции «руководитель».

II. Должности муниципальной службы в Администрации города Ханты-Мансийска:

1. Секретарь административной комиссии отдела по вопросам общественной безопасности и профилактики правонарушений.

2. Консультант отдела по вопросам общественной безопасности и профилактики правонарушений.

3. Консультант отдела правовой защиты юридического управления.

4. Муниципальный жилищный инспектор отдела жилищного контроля управления муниципального контроля.

5. Специалист-эксперт отдела специальных мероприятий.

6. Специалист-эксперт отдела кадровой работы управления кадровой работы и муниципальной службы.

7. Специалист-эксперт отдела наград управления кадровой работы и муниципальной службы.

8. Специалист-эксперт отдела финансово-хозяйственного учета управления бухгалтерского учета и использования финансовых средств.

9. Специалист-эксперт отдела расчетов и налоговых платежей управления бухгалтерского учета и использования финансовых средств.

10. Специалист-эксперт отдела санкционирования бюджета управления бухгалтерского учета и использования финансовых средств.

11. Специалист-эксперт отдела правовой экспертизы юридического управления.

12. Специалист-эксперт отдела мониторинга юридического управления.

13. Специалист-эксперт отдела программно-целевого планирования и реализации целевых программ управления экономического

развития и инвестиций.

14. Специалист-эксперт отдела развития предпринимательства и инвестиций управления экономического развития и инвестиций.

15. Специалист-эксперт отдела охраны труда управления экономического развития и инвестиций.

16. Специалист-эксперт отдела проектного управления управления экономического развития и инвестиций.

17. Специалист-эксперт отдела торгов управления муниципального заказа.

18. Специалист-эксперт отдела формирования муниципального заказа управления муниципального заказа.

19. Специалист-эксперт отдела защиты прав потребителей управления потребительского рынка и защиты прав потребителей.

20. Специалист-эксперт отдела ЗАГС.

21. Специалист-эксперт отдела по организации деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.

22. Специалист-эксперт отдела контроля за благоустройством территорий и сохранностью автомобильных дорог управления муниципального контроля.

23. Специалист-эксперт отдела контроля за использованием земель и недр управления муниципального контроля.

24. Специалист-эксперт отдела по вопросам выявления, учета и устройства граждан, нуждающихся в установлении опеки и попечительства управления опеки и попечительства.

25. Специалист-эксперт отдела защиты прав и законных интересов подопечных и несовершеннолетних граждан управления опеки и попечительства.

26. Специалист-эксперт отдела обеспечения дополнительных мер социальной поддержки отдельных категорий граждан управления опеки и попечительства.

27. Главный специалист отдела кадровой работы управления кадровой работы и муниципальной службы.

28. Главный специалист управления транспорта, связи и дорожного.

29. Главный специалист отдела программно-целевого планирования и реализации целевых программ управления экономического развития и инвестиций.

30. Главный специалист управления потребительского рынка и защиты прав потребителей.

31. Главный специалист отдела ЗАГС.

32. Главный специалист отдела по организации деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.

33. Главный специалист отдела контроля за благоустройством территорий и сохранностью автомобильных дорог управления муниципального контроля.

34. Главный специалист отдела контроля за использованием земель и недр управления муниципального контроля.

35. Главный специалист отдела по вопросам выявления, учета и устройства граждан, нуждающихся в установлении опеки и попечительства управления опеки и попечительства.

36.Главный специалист отдела защиты прав и законных интересов подопечных и несовершеннолетних граждан управления опеки и попечительства.

37.Главный специалист отдела обеспечения дополнительных мер социальной поддержки отдельных категорий граждан управления опеки и попечительства.

III.Должности муниципальной службы в Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

1.Специалист-эксперт отдела бюджетного планирования управления бюджетного планирования, бухгалтерского учета и использования финансовых средств.

2.Специалист-эксперт отдела управления и распоряжения землей земельного управления.

3.Специалист-эксперт отдела правового, кадрового и организационного обеспечения.

4.Главный специалист отдела архитектуры и подготовки разрешительной документации управления градостроительной деятельности.

5.Главный специалист отдела градостроительной деятельности управления градостроительной деятельности.

6.Главный специалист отдела исполнения программ управления бюджетного планирования, бухгалтерского учета и использования финансовых средств.

7.Главный специалист отдела управления и распоряжения землей земельного управления.

8.Главный специалист отдела учета и договорных отношений

земельного управления.

9.Главный специалист отдела правовой экспертизы.

IV.Должности муниципальной службы в Департаменте городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска:

1.Специалист-эксперт отдела благоустройства и природопользования управления благоустройства и развития жилищного хозяйства.

2.Специалист-эксперт отдела бюджетного планирования управления экономического анализа и бюджетного планирования.

3.Главный специалист отдела благоустройства и природопользования управления благоустройства и развития жилищного хозяйства.

4.Главный специалист отдела организации функционирования, реформирования жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального комплекса.

V.Должности муниципальной службы в Департаменте управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска:

1.Специалист-эксперт контрольно-ревизионного управления.

2.Специалист-эксперт отдела единого казначейского счета управления казначейского исполнения бюджета.

3.Специалист-эксперт отдела мониторинга бюджетного управления.

VI.Должности муниципальной службы в Департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска:

1.Специалист-эксперт отдела правовой защиты и экспертизы юридического управления.

2.Специалист-эксперт отдела сноса жилищного управления.

3.Специалист-эксперт отдела по улучшению жилищных условий жилищного управления.

4.Специалист – эксперт отдела договорных отношений управления муниципальной собственности.

5.Главный специалист отдела правовой защиты и экспертизы юридического управления.

6.Главный специалист отдела по улучшению жилищных условий жилищного управления.

7.Главный специалист отдела контроля и учета муниципального жилищного фонда жилищного управления.

8.Главный специалист отдела формирования и разграничения собственности управления муниципальной собственности.

9.Ведущий специалист отдела сноса жилищного управления.

VII.Должности муниципальной службы в Департаменте образования Администрации города Ханты-Мансийска:

1.Главный специалист отдела по общему образованию.

2.Главный специалист отдела по дополнительному образованию и воспитательной работе.

3.Главный специалист отдела по дошкольному образованию.

4.Главный специалист отдела кадрового сопровождения.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2020 №1544

О дополнительных мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в городе Ханты-Мансийске

На основании постановления Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.12.2020 №178 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Продлить до 31 января 2021 года включительно действие подпунктов 4.2.3, 4.2.7, 4.2.8 пункта 4, подпункта 13.3 пункта 13 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 09.04.2020 №403 «О мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска».

2.Установить, что подпункты 2.1, 2.5 пункта 2, подпункт 4.1.5 подпункта 4.1 пункта 4 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 09.04.2020 №403 «О мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска», пункт 5 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 29.04.2020 №490 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в городе Ханты-Мансийске», пункт 3 постановления Администрации города

Ханты-Мансийска от 06.05.2020 №503 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза

и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной

COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска», пункт 3 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 12.05.2020 №538 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза

и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной

COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска», пункт 3 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 01.06.2020 №626 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза

и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной

COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска» применяются

в отношении граждан в возрасте 65 лет и старше, граждан, имеющих хронические заболевания, сниженный иммунитет, а также беременных женщин.

3.Департаменту образования Администрации города Ханты-Мансийска, организациям всех форм собственности, в том числе индивидуальным предпринимателям, осуществляющим образовательную деятельность по дополнительным общеобразовательным программам на территории города Ханты-Мансийска, с 01 по 31 января 2021 года организовать осуществление учебного процесса по реализации дополнительных общеобразовательных программ в следующей форме: лекционные (теоретические) занятия проводить онлайн с применением дистанционных образовательных технологий без посещения учащимися помещений образовательных организаций, практические занятия – очно с разведением потоков обучающихся по разным аудиториям и учебным помещениям из расчета 1 человек на 4 кв.м площади помещения.

4.Департаменту образования Администрации города Ханты-

Мансийска обеспечить с 01 по 31 января 2021 года реализацию основных общеобразовательных программ для обучающихся

6-11 классов с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в порядке, определяемом образовательной организацией, в следующих образовательных организациях:

4.1.С количеством обучающихся, превышающим проектную мощность в 1,5 и более раза.

4.2.В случае диагностирования среди персонала трех и более связанных между собой случаев новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в пределах одного инкубационного периода (14 дней).

5.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 09.04.2020 №403 «О мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска» изменения, изложив подпункт 6.6 пункта 6 в следующей редакции:

«6.6.Приостановить организацию и проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в очной форме. Допускается проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в заочной форме без поквартирного обхода и предварительного проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в очной форме.»

6.Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

7.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2020 №1545

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной программе «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие

с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной программе «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 25.12.2020.

Глава города Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной программе «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска» (далее – постановление)

1.В таблице 2 «Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы» приложения 1 к постановлению строки 2.5, «Всего по подпрограмме 2:», «Всего по муниципальной программе» изложить в следующей редакции:

2.5.	Развитие системы заготовки и переработки дикоросов (1, 10, 11)	Администрация города Ханты-Мансийска	Управление экономического развития и инвестиций	всего	6280200,00	378900,00	545600,00	517100,00	488600,00	500000,00	550000,00	550000,00	2750000,00
				бюджет автономного округа	6280200,00	378900,00	545600,00	517100,00	488600,00	500000,00	550000,00	550000,00	2750000,00
				всего	18 100 000,00	0,00	18 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет города	18 100 000,00	0,00	18 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Всего по подпрограмме 2:	всего	96 971 300,00	11085900,00	26 948 700,00	14772600,00	7354100,00	5732500,00	5282500,00	5782500,00	26912500,00
	бюджет автономного округа	32 741 700,00	3656300,00	3 148 700,00	2172600,00	1654100,00	3032500,00	2582500,00	3082500,00	13412500,00
	бюджет города	64 229 600,00	7429600,00	23 800 000,00	5700000,00	5700000,00	2700000,00	2700000,00	2700000,00	13500000,00

Приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2020 №1545

Всего по муниципальной программе:	всего	476661790,23	23109401,24	56826080,33	37749980,33	37231480,33	41149356,00	39599356,00	40199356,00	200796780,00
	бюджет автономного округа	116679100,00	11187100,00	10138100,00	9162000,00	8643500,00	9962300,00	9512300,00	10012300,00	48061500,00
	бюджет города	359982690,23	11922301,24	46687980,33	28587980,33	28587980,33	31187056,00	30087056,00	30187056,00	152735280,00
в том числе:										
инвестиции в объекты муниципальной собственности	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочие расходы	всего	476661790,23	23109401,24	56826080,33	37749980,33	37231480,33	41149356,00	39599356,00	40199356,00	200796780,00
	бюджет автономного округа	116679100,00	11187100,00	10138100,00	9162000,00	8643500,00	9962300,00	9512300,00	10012300,00	48061500,00
	бюджет города	359982690,23	11922301,24	46687980,33	28587980,33	28587980,33	31187056,00	30087056,00	30187056,00	152735280,00
МКУ «Управление логистики»	всего	50428179,98	3210619,00	2665853,66	2665853,66	2665853,66	5565000,00	4465000,00	4565000,00	24625000,00
	бюджет автономного округа	10719700,00	989600,00	616700,00	616700,00	616700,00	985000,00	985000,00	985000,00	4925000,00
	бюджет города	39708479,98	2221019,00	2049153,66	2049153,66	2049153,66	4580000,00	3480000,00	3580000,00	19700000,00
МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	всего	5083800,00	330700,00	1138100,00	361500,00	361500,00	361500,00	361500,00	361500,00	1807500,00
	бюджет автономного округа	5083800,00	330700,00	1138100,00	361500,00	361500,00	361500,00	361500,00	361500,00	1807500,00
	бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управление экономического развития и инвестиций	всего	156223401,75	16258482,24	10674273,17	10474773,17	9956273,17	13876200,00	13426200,00	13926200,00	67631000,00
	бюджет автономного округа	60621600,00	6527200,00	4984100,00	4784600,00	4266100,00	5276200,00	4826200,00	5326200,00	24631000,00
	бюджет города	95601801,75	9731282,24	5690173,17	5690173,17	5690173,17	8600000,00	8600000,00	8600000,00	43000000,00
Управление бухгалтерского учета и использования финансовых средств	всего	39984000,00	3309600,00	3399200,00	3399200,00	3399200,00	3309600,00	3309600,00	3309600,00	16548000,00
	бюджет автономного округа	39984000,00	3309600,00	3399200,00	3399200,00	3399200,00	3309600,00	3309600,00	3309600,00	16548000,00
	бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБУ «Управление по развитию туризма и внешних связей»	всего	206842408,50	0,00	20848653,50	20848653,50	20848653,50	18037056,00	18037056,00	18037056,00	90185280,00
	бюджет города	206842408,50	0,00	20848653,50	20848653,50	20848653,50	18037056,00	18037056,00	18037056,00	90185280,00
Департамент муниципальной собственности	всего	18 100 000,00	0,00	18 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	18 100 000,00	0,00	18 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

». 2.В приложении 12 к постановлению:
2.1.В абзаце втором пункта 3 после слов «юридические лица» дополнить словами «не являющиеся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями.»
2.2.В подпункте 4.5 пункта 4 слова «, с положительным экспертным заключением на отчет подготовленное экспертом или экспертами саморегулируемой организации оценщиков» исключить.
2.3.В пункте 10 после слов «Администрацией города Ханты-Мансийска» дополнить словами «, Департаментом муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Департамент)».
2.4.В подпункте «е» пункта 11 после слова «Управлением,» дополнить словом «Департаментом.»
2.5.В подпункте «и» пункта 11 слово «Управление» заменить словом «Департамент», дополнить словами «, положительное экспертное заключение на отчет об оценке стоимости объекта капитального строительства, подготовленное экспертом или экспертами саморегулируемой организации оценщиков в течение 30 дней со дня заключения Договора.»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСЬИСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020 №1561

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 №1307 «О муниципальной программе «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

- Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 №1307 «О муниципальной программе «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 29.12.2020 №1561

Изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 №1307 «О муниципальной программе «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска» (далее – изменения)

1.В приложение 1 к постановлению Администрации города

Ханты-Мансийска от 19.11.2012 №1307 «О муниципальной программе «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска» внести следующие изменения:

1.1.В паспорте программы строку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, бюджета города Ханты-Мансийска. Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы на 2019-2025 годы и на период до 2030 года составляет 1 336 124 822,00 рубль, в том числе по годам: 2019 год – 75 598 825,85 рублей; 2020 год – 798 455 996,15 рублей; 2021 год – 28 207 000,00 рублей; 2022 год – 28 207 000,00 рублей; 2023 год – 28 207 000,00 рублей; 2024 год – 208 207 000,00 рублей; 2025 год – 28 207 000,00 рублей; 2026-2030 годы – 141 035 000,00 рублей
---	--

1.2.Таблицу 2 «Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы» раздела 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему изменению.

1.3.Таблицу 6 «Перечень объектов капитального строительства» раздела 2 дополнить строкой 10 следующего содержания:

10.	Автоматизированная отдельностоящая газовая котельная в городе Ханты-Мансийске, район СУ-967	2020-2024 годы	Бюджет города
-----	---	----------------	---------------

2.Подпункт 21.4 пункта 21 раздела II приложения 3 к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 №1307 «О муниципальной программе «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска» изложить в следующей редакции:

«21.4.Несоответствие получателя субсидии требованиям, установленным в пунктах 6-8 раздела I, пункте 13 раздела II настоящего Порядка.»

Приложение к изменениям в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 №1307 «О муниципальной программе «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска»

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

№ основного мероприятия	Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы)	Главный распорядитель бюджетных средств	Исполнители программы	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (рублей)								
					Всего	в том числе:							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства (1, 2, 3, 4, 5)	Департамент градостроительства и архитектуры	МКУ «УКС»	всего	1 336 124 822,00	75 598 825,85	798 455 996,15	28 207 000,00	28 207 000,00	28 207 000,00	208 207 000,00	28 207 000,00	141 035 000,00
				бюджет автономного округа	815 827 174,15	56 247 300,00	759 579 874,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				бюджет города	520 297 647,85	19 351 525,85	38 876 122,00	28 207 000,00	28 207 000,00	28 207 000,00	208 207 000,00	28 207 000,00	

2.	Стимулирование застройщиков на реализацию проектов жилищного строительства и осуществление единой политики в сфере строительства, градостроительной деятельности и жилищных отношений (показатели 2,3,4)	Департамент градостроительства и архитектуры	Департамент градостроительства и архитектуры	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по муниципальной программе:				всего	1 336 124 822,00	75 598 825,85	798 455 996,15	28 207 000,00	28 207 000,00	28 207 000,00	208 207 000,00	28 207 000,00	141 035 000,00
				бюджет автономного округа	815 827 174,15	56 247 300,00	759 579 874,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет города	520 297 647,85	19 351 525,85	38 876 122,00	28 207 000,00	28 207 000,00	28 207 000,00	208 207 000,00	28 207 000,00	141 035 000,00
в том числе:													
инвестиции в объекты муниципальной собственности				всего	1 336 124 822,00	75 598 825,85	798 455 996,15	28 207 000,00	28 207 000,00	28 207 000,00	208 207 000,00	28 207 000,00	141 035 000,00
				бюджет автономного округа	815 827 174,15	56 247 300,00	759 579 874,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет города	520 297 647,85	19 351 525,85	38 876 122,00	28 207 000,00	28 207 000,00	28 207 000,00	208 207 000,00	28 207 000,00	141 035 000,00
Прочие расходы				всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МКУ «УКС»				всего	1 336 124 822,00	75 598 825,85	798 455 996,15	28 207 000,00	28 207 000,00	28 207 000,00	208 207 000,00	28 207 000,00	141 035 000,00
				бюджет автономного округа	815 827 174,15	56 247 300,00	759 579 874,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет города	520 297 647,85	19 351 525,85	38 876 122,00	28 207 000,00	28 207 000,00	28 207 000,00	208 207 000,00	28 207 000,00	141 035 000,00
Департамент градостроительства и архитектуры				всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020

№1562

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1450 «Об утверждении муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1450 «Об утверждении муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 29.12.2020 №1562

Изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1450 «Об утверждении муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» (далее – постановление)

1.В приложение 1 к постановлению внести следующие изменения:

1.1.В паспорте муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» строку «Целевые показатели муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Целевые показатели муниципальной программы	1.Сокращение доли неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, с 2,0% до 0,3%. 2.Увеличение количества проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества с 96 единиц до 240 единиц. 3.Исполнение плана по поступлению в бюджет города Ханты-Мансийска доходов от управления муниципальным имуществом, за исключением средств от приватизации имущества, ежегодно 100%. 4.Увеличение количества сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, с 1231 до 2084 единиц. 5.Увеличение площади сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов, с 445 до 578 га. 6.Увеличение количества приобретенного имущества в муниципальную собственность для решения вопросов местного значения с 741510 до 923168 единиц
--	---

1.2.Дополнить таблицу 1 строкой 6 следующего содержания:

6.	Количество приобретенного имущества в муниципальную собственность для решения вопросов местного значения (ед.) ^{6>}	741510	22658	24000	25000	26000	27000	28000	29000	923168
----	---	--------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------

1.3.Дополнить таблицу 1 примечанием 6 следующего содержания:
«<6> Показатель определяется ежеквартально нарастающим итогом с начала года по данным управления муниципальной собственности Департамента муниципальной собственности как количество фактически приобретенного имущества в муниципальную собственность для решения вопросов местного значения за отчетный период.»

1.4.Изложить таблицу 6 «Перечень объектов капитального строительства» в следующей редакции:

Таблица 6
Перечень объектов капитального строительства

Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования	Источник финансирования
2	3	4	5
Многофункциональный центр предоставления муниципальных услуг		2021-2023 годы	Внебюджетные источники

2.В приложение 2 к постановлению внести изменения, изложив в столбце 3 строки 1 пункт 1.8 в следующей редакции:

«1.8.Обеспечение содержания муниципального имущества, в том числе коммунальными услугами, услугами охраны, клининговыми услугами, обеспечение противопожарной безопасности, страхование муниципального имущества, проведение текущих ремонтов и иными работами (услугами) в целях обеспечения его сохранности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»

3.В приложение 3 к постановлению внести изменения, изложив пункт 2.1 раздела 2 в следующей редакции:

«2.1.Для получения субсидии предприятие представляет в Департамент заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку. К заявлению прилагаются следующие документы: копия устава предприятия; копии утвержденной годовой бухгалтерской отчетности за истекший финансовый год, а также информация о наличии дебиторской и кредиторской задолженности; реквизиты счета, на который перечисляется субсидия; протокольное решение Комиссии, содержащее рекомендации об увеличении уставного фонда предприятия и предельные объемы средств бюджетных ассигнований на данные цели.»

Зарегистрировано Управлением
Министерства юстиции Российской Федерации
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре
18 декабря 2020 года,
государственный регистрационный
№ RU 863120002020001

Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА
РЕШЕНИЕ

№ 461-VI РД

Принято
27 ноября 2020 года

О внесении изменений и дополнений в Устав города Ханты-Мансийска

Рассмотрев проект изменений и дополнений в Устав города Ханты-Мансийска, принятый Решением Думы города Ханты-Мансийска от 11 марта 2011 года № 1169 (в редакции решений Думы города Ханты-Мансийска от 1 июля 2011 года № 64, от 30 сентября 2011 года № 92, от 28 декабря 2011 года № 152, от 2 марта 2012 года № 201, от 30 марта 2012 года № 215, от 29 октября 2012 года № 301-V РД, от 28 июня 2013 года № 407-V РД, от 30 сентября 2013 года № 430-V РД, от 3 декабря 2013 года № 451-V РД, от 3 февраля 2014 года № 478-V РД, от 25 апреля 2014 года № 507-V РД, от 2 июня 2014 года № 518-V РД, от 21 июля 2014 года № 534-V РД, от 29 сентября 2014 года № 538-V РД, от 30 января 2015 года № 600-V РД, от 27 апреля 2015 года № 651-V РД, от 28 сентября 2015 года № 702-V РД, от 30 ноября 2015 года № 737-V РД, от 18 декабря 2015 года № 764-V РД, от 29 января 2016 года № 777-V РД, от 2 сентября 2016 года № 855-V РД, от 31 марта 2017 года № 107-VI РД, от 26 мая 2017 года № 129-VI РД, от 29 сентября 2017 года № 170-VI РД, от 29 сентября 2017 года № 171-VI РД, от 22 декабря 2017 года № 203-VI РД, от 22 декабря 2017 года № 204-VI РД, от 2 марта 2018 года № 238-VI РД, от 29 июня 2018 года № 266-VI РД, от 28 сентября 2018 года № 288-VI РД, от 22 февраля 2019 года № 323-VI РД, от 26 апреля 2019 года № 334-VI РД, от 28 июня 2019 года № 352-VI РД, от 27 сентября 2019 года № 366-VI РД), руководствуясь частью 1 статьи 69 Устава города Ханты-Мансийска,

Дума города Ханты-Мансийска РЕШИЛА:

1. Внести в Устав города Ханты-Мансийска следующие изменения:

1.1. В статье 20:

1) часть 1 после слов «местного самоуправления города Ханты-Мансийска,» дополнить словами «обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения,»;

2) часть 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В собрании граждан по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов определяется решением Думы города.»;

1.2. В статье 22:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. В опросе граждан имеют право участвовать жители города, обладающие избирательным правом. В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители города Ханты-Мансийска или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»;

2) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) жителей города Ханты-Мансийска или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, - для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.»;

3) дополнить частями 6, 7 следующего содержания:

«6. Жители города Ханты-Мансийска должны быть проинформированы о проведении опроса граждан не менее чем за 10 дней до его проведения.

7. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением опроса граждан, осуществляется:

1) за счет средств бюджета города Ханты-Мансийска - при проведении опроса по инициативе Думы, Главы города или жителей города Ханты-Мансийска;

2) за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры - при проведении опроса по инициативе органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.».

1.3. Статью 27 изложить в следующей редакции:

«Статья 27. Инициативные проекты

1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей города Ханты-Мансийска или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в Администрацию города может быть внесен инициативный проект. Порядок определения части территории города Ханты-Мансийска, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается решением Думы города.

2. С инициативой о внесении инициативного проекта вправе выступить инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории города Ханты-Мансийска, органы территориального общественного самоуправления (далее - инициаторы проекта). Минимальная численность инициативной группы может быть уменьшена решением Думы города. Право выступить инициатором проекта в соответствии с решением Думы города может быть предоставлено также иным лицам, осуществляющим деятельность на территории города Ханты-Мансийска.

3. Инициативный проект должен содержать следующие сведения:

1) описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей города Ханты-Мансийска или его части;

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы;

3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта;

4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта;

5) планируемые сроки реализации инициативного проекта;

6) сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта;

7) указание на объем средств местного бюджета в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей;

8) указание на территорию города Ханты-Мансийска или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект, в соответствии с порядком, установленным решением Думы города;

9) иные сведения, предусмотренные решением Думы города.

4. Инициативный проект до его внесения в Администрацию города подлежит рассмотрению на собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросу осуществления территориального общественного самоуправления, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей города Ханты-Мансийска или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия собранием или конференцией граждан решения о поддержке инициативного проекта. При этом возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном собрании или на одной конференции граждан. Решением Думы города может быть предусмотрена возможность выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта также путем опроса граждан, сбора их подписей.

Инициаторы проекта при внесении инициативного проекта в Администрацию города прикладывают к нему соответственно протокол собрания или конференции граждан, результаты опроса граждан и (или) подписные листы, подтверждающие поддержку инициативного проекта жителями города Ханты-Мансийска или его части.

5. Информация о внесении инициативного проекта в Администрацию города подлежит опубликова-

нию (обнародованию) и размещению на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в Администрацию города и должна содержать сведения, указанные в части 3 настоящей статьи, а также об инициаторах проекта. Одновременно граждане информируются о возможности представления в Администрацию города своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней. Свои замечания и предложения вправе направлять жители города Ханты-Мансийска, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

6. Инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению Администрацией города в течение 30 дней со дня его внесения. Администрация города по результатам рассмотрения инициативного проекта принимает одно из следующих решений:

1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о местном бюджете, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта местного бюджета (внесения изменений в решение о местном бюджете);

2) отказать в поддержке инициативного проекта и вернуть его инициаторам проекта с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта.

7. Администрация города принимает решение об отказе в поддержке инициативного проекта в одном из следующих случаев:

1) несоблюдение установленного порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Уставу города Ханты-Мансийска;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств местного бюджета в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признание инициативного проекта не прошедшим конкурсный отбор.

8. Администрация города вправе, а в случае, предусмотренном пунктом 5 части 7 настоящей статьи, обязана предложить инициаторам проекта совместно доработать инициативный проект, а также рекомендовать представить его на рассмотрение органа местного самоуправления иного муниципального образования или государственного органа в соответствии с их компетенцией.

9. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается решением Думы города.

10. В отношении инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры требования к составу сведений, которые должны содержать инициативные проекты, порядок рассмотрения инициативных проектов, в том числе основания для отказа в их поддержке, порядок и критерии конкурсного отбора таких инициативных проектов устанавливаются в соответствии с законом и (или) иным нормативным правовым актом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. В этом случае требования частей 3, 6, 7, 8, 9, 11 и 12 настоящей статьи не применяются.

11. В случае, если в Администрацию города внесено несколько инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, Администрация города организует проведение конкурсного отбора и информирует об этом инициаторов проекта.

12. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов возлагается на коллегиальный орган (комиссию), порядок формирования и деятельности которого определяется решением Думы города. Состав коллегиального органа (комиссии) формируется Администрацией города. При этом половина от общего числа членов коллегиального органа (комиссии) должна быть назначена на основе предложений Думы города. Инициаторам проекта и их представителям при проведении конкурсного отбора должна обеспечиваться возможность участия в рассмотрении коллегиальным органом (комиссией) инициативных проектов и изложения своих позиций по ним.

13. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории города Ханты-Мансийска, уполномоченные собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

14. Информация о рассмотрении инициативного проекта Администрацией города, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет. Отчет Администрации города об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта.».

1.4. Статью 45 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Депутату Думы города, осуществляющему свои полномочия на непостоянной основе, для осуществления своих полномочий гарантируется сохранение места работы (должности) в количестве шести рабочих дней в месяц в совокупности.».

1.5. Дополнить статьей 86.1 следующего содержания:

«Статья 86.1. Финансовое и иное обеспечение реализации инициативных проектов

1. Источником финансового обеспечения реализации инициативных проектов, предусмотренных статьей 27 Устава, являются предусмотренные решением о бюджете города Ханты-Мансийска бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов, формируемые в том числе с учетом объемов инициативных платежей и (или) межбюджетных трансфертов из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств города Ханты-Мансийска.

2. Под инициативными платежами понимаются денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии

с законодательством Российской Федерации юридических лиц, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в бюджет города Ханты-Мансийска в целях реализации конкретных инициативных проектов.

3. В случае, если инициативный проект не был реализован, инициативные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Ханты-Мансийска. В случае образования по итогам реализации инициативного проекта остатка инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, указанные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Ханты-Мансийска.

Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Ханты-Мансийска, определяется решением Думы города.

4. Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц.».

2. Настоящее Решение подлежит направлению в установленном порядке в соответствующий территориальный орган уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований для его государственной регистрации, а также опубликованию в установленном срок в средствах массовой информации после его государственной регистрации.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования с особенностями, предусмотренными пунктом 4 настоящего Решения.

4. Установить, что положения подпунктов 1.1-1.3, 1.5 пункта 1 настоящего Решения вступают в силу с 1 января 2021 года.

Председатель
Думы города Ханты-Мансийска
К.Л. Пенчуков

Подписано
27 ноября 2020 года

Глава
города Ханты-Мансийска
М.П. Ряшин

Подписано
27 ноября 2020 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2020 №1566

Об утверждении Порядка содержания и ремонта автомобильных дорог местного значения города Ханты-Мансийска

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Утвердить Порядок содержания и ремонта автомобильных дорог местного значения города Ханты-Мансийска согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Ханты-Мансийска, директора Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска Волчкова С.А.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2020 №1566**Порядок содержания и ремонта автомобильных дорог местного значения города Ханты-Мансийска (далее – Порядок)**

Раздел I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения безопасности дорожного движения, повышения уровня технического состояния и качества автомобильных дорог местного значения города Ханты-Мансийска (далее – автомобильная дорога), установления единых подходов, процедур взаимодействия сторон, принимающих участие в организации и выполнении работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог.

2. В настоящем Порядке используются следующие понятия: диагностика автомобильных дорог – обследование, сбор и анализ информации о параметрах и состоянии конструктивных элементов автомобильной дороги и дорожных сооружений, характеристиках транспортных потоков, а при необходимости и иной информации для определения потребности в ремонтных мероприятиях, а также оценки и прогноза состояния автомобильной дороги в процессе ее дальнейшей эксплуатации. По материалам диагностики осуществляется оценка состояния дороги и дорожных сооружений;

оценка технического состояния – определение степени соответствия фактического состояния дороги и дорожных сооружений нормативно установленным параметрам и характеристикам;

паспортизация автомобильных дорог – учет автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений с составлением технического паспорта и формированием базы дорожных данных;

технический учет автомобильной дороги – систематический сбор данных о технических и эксплуатационных характеристиках автомобильной дороги для составления и ведения технического паспорта автомобильной дороги;

норматив финансовых затрат – средняя удельная величина финансовых потребностей на осуществление комплекса работ по содержанию автомобильных дорог с целью обеспечения их необходимого транспортно-эксплуатационного состояния.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска.

3. Организацию работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог осуществляет Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Департамент).

4. Финансовое обеспечение работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог осуществляется в пределах средств, предусмотренных бюджетом города Ханты-Мансийска.

5. Содержание и ремонт автомобильных дорог осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключаемых с хозяйствующими субъектами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

6. Работы по содержанию и ремонту автомобильных дорог осуществляются в соответствии с классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, утвержденной приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 №402.

Раздел II. Содержание автомобильных дорог

7. Цели и задачи содержания автомобильных дорог:

7.1. Содержание автомобильных дорог осуществляется в соответствии с требованиями технических регламентов в целях обеспечения бесперебойного, удобного и безопасного движения транспорта и пешеходов в любое время года, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог.

7.2. Задачей содержания автомобильных дорог является осуществление в течение всего года (с учетом сезона) комплекса профилактических работ по уходу за автомобильными дорогами, дорожными сооружениями, элементами обустройства автомобильных дорог, а также устранение незначительных деформаций и поврежденных конструктивных элементов автомобильных дорог, в результате которых поддерживается требуемое транспортно-эксплуатационное состояние автомобильных дорог.

8. Организация и проведение работ по содержанию автомобильных дорог включают в себя следующие мероприятия:

8.1. Технический учет и паспортизация автомобильных дорог.

8.2. Подготовительные мероприятия к выполнению работ по содержанию автомобильных дорог.

8.3. Проведение работ по содержанию автомобильных дорог.

8.4. Прием результатов выполненных работ по содержанию автомобильных дорог.

9. Технический учет и паспортизация автомобильных дорог:

9.1. Технический учет и паспортизация автомобильных дорог проводится с целью получения данных о наличии автомобильных дорог и дорожных сооружений, их протяженности и техническом состоянии для рационального планирования работ по дальнейшему развитию дорожной сети, реконструкции, ремонту и содержанию эксплуатируемых автомобильных дорог.

9.2. Техническому учету и паспортизации подлежат все автомобильные дороги. Учет и паспортизацию проводят по каждой автомобильной дороге или ее части.

Паспорт составляется как на существующие, так и на вновь построенные (реконструированные) и введенные в эксплуатацию автомобильные дороги.

9.3. Различают первичный, повторный и текущий технический учет и паспортизацию автомобильных дорог.

Первичный технический учет проводится на вновь построенных, реконструированных и введенных в эксплуатацию автомобильных дорогах, а также на существующих автомобильных дорогах, не имеющих технических паспортов.

Вновь построенные, реконструированные и введенные в эксплуатацию автомобильные дороги подлежат техническому учету и паспортизации не позднее чем через шесть месяцев после введения автомобильной дороги в эксплуатацию.

Повторный технический учет проводится на существующих автомобильных дорогах, имеющих паспорта, но содержащих сведения не в полном объеме.

Текущий технический учет производится ежегодно. По данным текущего учета один раз в год по состоянию на 01 января вносят изменения в паспорт дороги.

9.4. К выполнению работ по техническому учету и паспортизации автомобильных дорог привлекаются специализированные организации на основании муниципальных контрактов, заключаемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

10. Подготовительные мероприятия к выполнению работ по содержанию автомобильных дорог:

10.1. Организации, осуществляющие работы по содержанию автомобильных дорог, перед проведением соответствующих работ принимают меры по обеспечению безопасности для водителей, пассажиров транспортных средств и пешеходов на участке дороги, на котором планируется выполнение работ по содержанию, путем установки соответствующих дорожных знаков или иными техническими средствами организации дорожного движения.

10.2. В случае если работы по содержанию автомобильных дорог могут создать угрозу безопасности дорожного движения, управление транспорта, связи и дорог Администрации города Ханты-Мансийска на основании обращения организации, осуществляющей работы по содержанию автомобильных дорог, обеспечивает временное ограничение или прекращение движения на автомобильной дороге, на которой планируется проведение работ по содержанию, в порядке, установленном действующим законодательством.

10.3. В случае если работы по содержанию автомобильных дорог могут создать угрозу безопасности дорожного движения, организации, осуществляющие работы по содержанию автомобильных дорог, приступают к работам после осуществления управлением транспорта, связи и дорог Администрации города Ханты-Мансийска действий, предусмотренных подпунктом 9.2 пункта 8 настоящего раздела, предварительно установив перед участками автомобильной дороги, на которых предполагается осуществление работ по содержанию, дорожные знаки с указанием движения объезда транспортных средств или применяют иные технические средства для обеспечения безопасности дорожного движения, а также устанавливают информационный стенд с указанием начала и окончания работ по содержанию.

11. Проведение работ по содержанию автомобильных дорог:

11.1. Работы по содержанию автомобильных дорог осуществляются в соответствии с требованиями национальных стандартов в сфере дорожной деятельности, техническими правилами ремонта и содержания дорог, техническими регламентами, установленными соответствующими уполномоченными органами в сфере дорожной деятельности, а также в объеме, установленном муниципальным контрактом.

11.2. Организации, осуществляющие содержание автомобильных дорог, обеспечивают анализ состояния автомобильных дорог путем непрерывного контроля их транспортно-эксплуатационного состояния, обеспечивают постоянное безопасное движение транспортных средств по автомобильным дорогам и принимают меры для устранения причин, нарушающих эксплуатацию дорог согласно установленным нормам.

11.3. Организации, осуществляющие содержание автомобильных дорог, при осуществлении работ по содержанию авто-

мобильных дорог обеспечивают сохранность автомобильных дорог.

12. Прием результатов выполненных работ по содержанию автомобильных дорог:

12.1. Прием результатов выполненных работ по содержанию автомобильных дорог осуществляется в соответствии с условиями заключенного муниципального контракта на их выполнение.

12.2. Организации, осуществляющие содержание автомобильных дорог, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации несут ответственность перед третьими лицами за несоответствие дорожных условий установленным требованиям к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, а также за последствия дорожно-транспортных происшествий, вызванных несоответствием дорожных условий требованиям, установленным к безопасному эксплуатационному состоянию автомобильных дорог.

Раздел III. Ремонт автомобильных дорог

13. Цели и задачи ремонта автомобильных дорог:

13.1. Ремонт автомобильных дорог осуществляется в целях обеспечения бесперебойного, удобного и безопасного движения транспорта и пешеходов в любое время года, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог.

13.2. Задачей ремонта автомобильных дорог является сохранение их транспортно-эксплуатационных качеств, своевременное выявление и устранение повреждений и деформаций, а также выполнение комплекса профилактических мероприятий, направленных на предупреждение появления деформаций.

14. Организация и проведение работ по ремонту автомобильных дорог включают в себя следующие мероприятия:

14.1. Проведение оценки технического состояния автомобильных дорог.

14.2. Составление перечня объектов автомобильных дорог, нуждающихся в ремонте.

14.3. Разработку нормативов финансовых затрат и правил расчета размера ассигнований местного бюджета на ремонт автомобильных дорог.

14.4. Подготовительные мероприятия к выполнению работ по ремонту автомобильных дорог.

14.5. Проведение работ по ремонту автомобильных дорог.

14.6. Прием результатов выполненных работ по ремонту автомобильных дорог.

15. Организацию проведения работ по оценке технического состояния автомобильных дорог осуществляет Департамент в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

15.1. Оценка технического состояния автомобильных дорог проводится ежегодно в весенний период.

При проведении оценки технического состояния автомобильных дорог должны использоваться измерительное оборудование, приборы, передвижные лаборатории, имеющие свидетельство о поверке. Данное оборудование должно быть включено в Государственный реестр средств измерений либо должно быть метрологически аттестованным.

15.2. К выполнению работ по оценке технического состояния автомобильных дорог привлекаются специализированные организации на основании муниципальных контрактов, заключаемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

15.3. По итогам проведения оценки технического состояния автомобильных дорог специализированной организацией, выполнявшей работы по диагностике и проведению оценки технического состояния автомобильных дорог, определяется перечень объектов автомобильных дорог или участков автомобильных дорог, нуждающихся в ремонте.

16. По результатам оценки технического состояния автомобильных дорог специализированной организацией, выполнявшей работы по диагностике и проведению оценки технического состояния автомобильных дорог, разрабатывается сметная документация, нормативы финансовых затрат и правила расчета размера ассигнований местного бюджета на ремонт автомобильных дорог местного значения.

Перечень объектов автомобильных дорог или участков автомобильных дорог, объем ремонтных работ определяются в рамках доведенных лимитов бюджетных ассигнований на очередной финансовый год и на плановый период.

17. Подготовительные мероприятия к выполнению работ по ремонту автомобильных дорог:

17.1. При проведении ремонтных работ организация, проводящая работы, должна принять необходимые меры по обеспечению безопасности движения транспорта. Для этого на участке производства работ устанавливают временные дорожные знаки, ограждающие и направляющие устройства, а в необходимых случаях устраивают объезд ремонтируемого участка дороги.

Ограждение места работ производят с помощью ограждающих щитов, штакетных барьеров, вешек, конусов, сигнальных огней.

Схемы ограждения мест работ и организации движения утверждаются управлением транспорта, связи и дорог Администрации города Ханты-Мансийска и согласовываются с Департаментом.

17.2. Перед проведением ремонтных работ управление транспорта, связи и дорог Администрации города Ханты-Мансийска принимает меры по временному ограничению или прекращению движения на автомобильной дороге в порядке, установленном действующим законодательством.

Для заблаговременного информирования населения города Ханты-Мансийска о начале производства ремонтных работ управление транспорта, связи и дорог Администрации города Ханты-Мансийска направляет уведомление в управление общественных связей Администрации города Ханты-Мансийска.

Уведомление содержит следующую информацию: причины и

инвестиции в объекты муниципальной собственности	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие расходы	всего	561111117,00	61111112,00	45454545,00	454 545 455,00	454 545 455,00	454 545 455,00	454 545 455,00	454 545 455,00	227272725,00
	бюджет автономного округа	555500000,00	60500000,00	45000000,00	450 000 000,00	450 000 000,00	450 000 000,00	450 000 000,00	450 000 000,00	225000000,00
	бюджет города	56111117,00	611112,00	454545,00	4 545 455,00	4 545 455,00	4 545 455,00	4 545 455,00	4 545 455,00	2272725,00
МБУ «Молодежный центр»	всего	1654050,49	148999,99	0,00	150505,05	150 505,05	150 505,05	150 505,05	150 505,05	752525,25
	бюджет автономного округа	1637509,99	147509,99	0,00	149000,00	149 000,00	149 000,00	149 000,00	149 000,00	745000,00
	бюджет города	16540,50	1490,00	0,00	1505,05	1 505,05	1 505,05	1 505,05	1 505,05	7525,25
МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	всего	4 603 797 662,49	440 876 203,02	381 874 660,86	349 053 640,36	363 162 033,79	363 162 033,79	386 524 155,81	386 524 155,81	1 932 620 779,05
	бюджет автономного округа	4 557 759 680,02	436 467 440,11	378 055 913,80	345 563 103,51	359 530 413,00	359 530 413,00	382 658 913,80	382 658 913,80	1 913 294 569,00
	бюджет города	46 037 982,47	4 408 762,91	3 818 747,06	3 490 536,85	3 631 620,79	3 631 620,79	3 865 242,01	3 865 242,01	19 326 210,05
МБУ «Горсвет»	всего	747 873 745,16	64 145 000,70	60 929 885,86	74 429 885,86	60 929 885,86	60 929 885,86	60 929 885,86	60 929 885,86	304 649 429,30
	бюджет автономного округа	740 395 007,69	63 503 550,69	60 320 587,00	73 685 587,00	60 320 587,00	60 320 587,00	60 320 587,00	60 320 587,00	301 602 935,00
	бюджет города	7 478 737,47	641 450,01	609 298,86	744 298,86	609 298,86	609 298,86	609 298,86	609 298,86	3 046 494,30
МКУ «УКС»	всего	238 985 658,86	91 940 908,29	6 940 908,28	30 911 423,73	30 303 030,30	30 303 030,30	6 940 908,28	6 940 908,28	34 704 541,40
	бюджет автономного округа	236 595 802,30	91 021 499,21	6 871 499,20	30 602 309,49	30 000 000,00	30 000 000,00	6 871 499,20	6 871 499,20	34 357 496,00
	бюджет города	2 389 856,56	919 409,08	69 409,08	309 114,24	303 030,30	303 030,30	69 409,08	69 409,08	347 045,40
МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны»	всего	4 800 000,00	0,00	4 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	4 752 000,00	0,00	4 752 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	48 000,00	0,00	48 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБУ «СК «Дружба»	всего	14 000 000,00	14 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	13 860 000,00	13 860 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города	140 000,00	140 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 2 к изменениям
в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 13.02.2015 №359 «Об утверждении муниципальной программы
«Осуществление городом Ханты-Мансийском функций
административного центра Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры»

Перечень
проводимых мероприятий (работ) на 2020 год

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Содержание (направления расходов)	Расшифровка содержания (направления расходов)	Общий объем финансирования, руб.	Исполнитель
1.	Обеспечение культурной программы мероприятий и организация праздничного оформления административного центра Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в период их проведения	1.1. Организация культурной программы во время проведения в городе Ханты-Мансийске праздничных мероприятий, подготовка, оказание содействия и участие в проведении культурно-спортивных мероприятий	Организация группы поддержки в период проведения мероприятий международного, всероссийского, межрегионального, регионального уровня по биатлону и лыжным гонкам, проводимых на территории города Ханты-Мансийска	–	МБУ «Молодежный центр»
		1.2. Обеспечение и организация работ (услуг) по праздничному оформлению административного центра Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Комплекс мероприятий по подготовке и праздничному оформлению территории города Ханты-Мансийска (в том числе включая доставку, вывоз, монтаж, демонтаж, оформление, обслуживание, содержание, охрану новогодней елки и ледового городка на Центральной площади города Ханты-Мансийска) и электроснабжение дополнительных источников в период проведения праздничных мероприятий. Содержание и текущий ремонт праздничной иллюминации, флажков-ветерков, панель-кронштейнов на опорах освещения, флагов расцвечивания, в том числе: световая гирлянда белт-лайт по ул.Мира, ул.Комсомольской, ул.Энгельса, ул.Гагарина, в парке имени Бориса Лосева по ул.Мира, ул.К.Маркса, ул.Чехова, ул.Строителей, ул.Калинина; консоль «Снежинка» по ул.Мира от ул.Строителей до ул.Дзержинского, ул.Чехова от ул.Строителей до ул.Дзержинского, ул.Калинина от ул.Чехова до ул.Рознина; световая гирлянда «Нить» и светодиодная гирлянда «Бахрома» на фасадах зданий и деревьях, расположенных в центральной и прилегающей к ней частях города Ханты-Мансийска; объемно-пространственная композиция «Световой кронштейн тип 1» по ул.Мира; объемно-пространственная композиция «Световой кронштейн тип 2» по ул.Энгельса; световая консоль «Снежинка» по ул.Гагарина; флажки-ветерки по ул.Мира, ул.Гагарина, ул.Энгельса; панель-кронштейны на опорах освещения: МБУ «КДЦ «Октябрь» по ул.Мира, ул.Гагарина, ул.Энгельса, ул.Пионерской, ул.Комсомольской, ул.К.Маркса, ул.Чехова, ул.Калинина, ул.Объездной, ул.Луговой; флаги расцвечивания по ул.Мира	11947687,48	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»
				6407663,64	МБУ «Горсвет»
				–	МБУ «КДЦ «Октябрь»

2.	Создание необходимых условий для формирования, сохранения, развития инфраструктуры и внешнего облика города Ханты-Мансийска как административного центра Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	2.1. Обеспечение и организация работ (услуг) по содержанию и сохранению объектов внешнего благоустройства (парки, площади, фонтаны, объекты озеленения, памятники истории, культуры и архитектуры и так далее)	Содержание объектов внешнего благоустройства: Центральная площадь города Ханты-Мансийска (включая пешеходные зоны по ул.К.Маркса, ул.Мира); площадь Спортивной славы, мемориальный парк Победы; площадь Свободы; монументальная композиция «Югра» по ул.Дзержинского – ул.К.Маркса; парк имени Бориса Лосева; «Тропа здоровья» (включая подъездные пути); площадь Славянской письменности; памятник жертвам политических репрессий; площадь по ул.Гагарина, 284; скверы: Сиреневый, Черемуховый, Гидронамыв, Студенческий; пассажирский причал в составе комплекса пассажирского вокзала с прогулочной набережной, берегоукрепление реки Иртыш; въездной знак со стороны автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск; территория стоянки выставочного центра «Югра-Экспо»; территория постаamenta памятного бюста П.И.Лопарева; памятники: Ф.Салманову, П.И.Лопареву по ул.Свободы, Танк Т-34 в мемориальном парке Победы, основателям города Ханты-Мансийска на площади Свободы; стела, посвященная великим сибирским экспедициям; парк «Культурно-туристический комплекс «Археопарк»; детский городок по ул.Мира, 63-65; содержание объектов зеленого хозяйства, в том числе обочин и газонов, прилегающих к объектам внешнего благоустройства и улицам города Ханты-Мансийска	96564526,73	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»
		2.2. Обеспечение работ (услуг) по содержанию объектов уличного освещения, архитектурно-художественной подсветки объектов	Обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания, содержание объектов уличного освещения на территории города Ханты-Мансийска, в том числе архитектурно-художественной подсветки, размещенной на объектах (зданиях), приобретение основных средств (автогидроподъемники для обслуживания и ремонта сетей наружного освещения и архитектурно-художественной подсветки). Объекты (здания) с архитектурно-художественной подсветкой: «Дом Юстиции» по ул.Чехова, д. 1а; арка биатлонного центра «Центр зимних видов спорта им.А.В.Филипенко»; здание телерадиокомпании «Югра» по ул.Гагарина, д. 4; комплекс зданий «Школа одаренных детей Севера» по ул.Пискунова, д. 1; здание по ул.Чехова, д. 12а; «Дом Архитектора» по ул.Мира, д. 18; здание Федерального казначейства по ул.Мира, д. 12; Храм «Покрова Пресвятой Богородицы» по ул.Гагарина, д. 277; киновидеоцентр по ул.Лопарева; здание типографии по ул.Мира, д. 46; площадь между телерадиокомпанией «Югория», зданием Ханты-Мансийской электросвязи и «Школой искусств» по ул.Мира, д. 1; здание окружного военкомата по ул.Дзержинского, д. 10; здание гостиницы и вывеска «На семи холмах» «Центр зимних видов спорта имени А.В.Филипенко» по ул.Спортивной, д. 15; здание Государственной инспекции безопасности дорожного движения по ул.Мира, д. 108; здание Управления внутренних дел Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по ул.Ленина, д. 53; больничный комплекс Окружной клинической больницы по ул.Калинина, д. 38; монументальная композиция «Югра»; памятники на площади Славянской письменности; скульптурная группа на площади Спортивной славы; скульптурные композиции по ул.Дзержинского; памятник основателям города на площади Свободы; памятник великим сибирским экспедициям на площади Свободы; объемно-пространственная композиция на площади перед зданием Управления внутренних дел Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; в парке имени Бориса Лосева по ул.Мира; фонтан «Ротонда» на Центральной площади города Ханты-Мансийска; памятник жертвам политических репрессий по ул.Пионерской; памятник погибшим воинам 1941-1945 годов по ул.Комсомольской, д. 38; памятник погибшим воинам 1941-1945 годов по ул.Луговой, д. 15; Центральная площадь города Ханты-Мансийска; сквер у Дома Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; памятный знак Первооткрывателям Сибири; Храм Воскресения Христова; территория от моста «Красный дракон» до микрорайона береговой зоны «Иртыш»; прилегающая территория вдоль ул.Мира	54522222,22	МБУ «Горсвет»
	2.3. Обеспечение и организация работ (услуг) по улучшению и сохранению архитектурного облика административного центра Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Комплекс работ (в том числе ремонт, приобретение, доставка, монтаж, демонтаж) по улучшению и сохранению архитектурно-художественного облика территории города Ханты-Мансийска (в том числе объектов внешнего благоустройства: Центральная площадь города Ханты-Мансийска (включая пешеходные зоны по ул.К.Маркса, ул.Мира); площадь Спортивной славы, мемориальный парк Победы; площадь Свободы; монументальная композиция «Югра» по ул.Дзержинского – ул.К.Маркса; в парке имени Бориса Лосева; «Тропа здоровья» (включая подъездные пути); площадь Славянской письменности; памятник жертвам политических репрессий; площадь по ул.Гагарина, 284; скверы: Сиреневый, Черемуховый, Гидронамыв, Студенческий; пассажирский причал в составе комплекса пассажирского вокзала с прогулочной набережной, берегоукрепление реки Иртыш; въездной знак со стороны автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск; территория стоянки выставочного центра «Югра-Экспо»; территория постаamenta памятного бюста П.И.Лопарева; памятники: Ф.Салманову, П.И.Лопареву по ул.Свободы, Танк Т-34 в мемориальном парке Победы, основателям города Ханты-Мансийска на площади Свободы; парк «Культурно-туристический комплекс «Археопарк»; стела, посвященная великим сибирским экспедициям; детский городок по ул.Мира, 63-65; территория от моста «Красный дракон» до микрорайона береговой зоны «Иртыш»; прилегающая территория вдоль ул.Мира, ул.Гагарина	896325,0 4800000,00 6940908,28	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ» МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны» МКУ «УКС»	
	2.4. Обеспечение и организация работ (услуг) по ремонту, благоустройству и санитарному содержанию объектов социальной инфраструктуры, мест отдыха и массового пребывания гостей и жителей административного центра Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Комплекс мероприятий по благоустройству, санитарному содержанию территории города Ханты-Мансийска, в том числе в местах отдыха и во время проведения массовых мероприятий международного, всероссийского, межрегионального, регионального уровня (включая доставку, монтаж, демонтаж, вывоз и санитарное обслуживание биотуалетов, павильонов-туалетов модульного типа, мусорных контейнеров (евроконтэйнеров), урн, турникетов) Проведение ремонтных работ на объектах социальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска, являющихся площадками проведения окружных, федеральных (общероссийских) и международных мероприятий (Культурно-досуговый центр «Октябрь»)	4818812,55 -	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ» МБУ «УЭСЗ»	
	2.5. Обеспечение и организация работ (услуг) по формированию, сохранению и развитию инфраструктуры города Ханты-Мансийска	-	-	-	
	2.6. Обеспечение и организация работ (услуг) по содержанию, ремонту и благоустройству улиц, проездов, дорог, парковок, автостоянок, эстакад, тротуаров, водопроектов, светофорных и иных объектов	Содержание и ремонт проезжей части дорог, магистралей, проездов и прилегающих к ним объектов (парковок, автостоянок, эстакад, тротуаров, водопроектов, светофорных и иных объектов) по наименованиям в соответствии постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 20.01.2012 №28 «О категориях проезжей части улиц города Ханты-Мансийска»	267647309,10	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	
Итого:				45454545,00	



**Нужны точки соприкосновения?
Пусть первой станет точка доступа в Интернет.
Мы поможем освоиться в сети!**

**Приглашаем пройти бесплатное обучение
основам компьютерной грамотности
по программе “Электронный гражданин”
в Центрах общественного доступа
на базе городских библиотек Ханты-Мансийска**

**Записаться на курсы можно по телефону: 33-90-61, 93-01-77
или по адресам: ул. Доронина, д. 8 и ул. Краснопартизанская, д.2.**