

ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

№46 (1159-ПРИЛОЖЕНИЕ) 22 ОКТЯБРЯ 2020 ГОДА | ИЗДАЕТСЯ С 16.12.1998Г. | ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ | ЦЕНА В РОЗНИЦУ СВОБОДНАЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2020 №1213

О внесении изменений
в постановление Администрации
города Ханты-Мансийска
от 01.12.2014 №1150
«О Межведомственной комиссии
города Ханты-Мансийска
по профилактике экстремизма»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 01.12.2014 №1150 «О Межведомственной комиссии города Ханты-Мансийска по профилактике экстремизма» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2020 №1221

О дополнительных мерах по предотвращению завоза
и распространения новой коронавирусной инфекции,
вызванной COVID-19, в городе Ханты-Мансийске

На основании постановления Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 15.10.2020 №140 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Продлить до 01.11.2020 включительно действие подпунктов 4.2.3, 4.2.7, 4.2.8 пункта 4, подпункта 13.3 пункта 13 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 09.04.2020 №403 «О мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска».

2. Установить, что подпункты 2.1, 2.5 пункта 2, подпункт 4.1.5 подпункта 4.1 пункта 4 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 09.04.2020 №403 «О мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска», пункт 5 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 29.04.2020 №490 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной

ПРОЕКТ

внесен Главой города Ханты-Мансийска

Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

РЕШЕНИЕ

№ ____-VI РД

Принято
_____ 2020 года

О внесении изменений и дополнений в Устав города Ханты-Мансийска

Рассмотрев проект изменений и дополнений в Устав города Ханты-Мансийска, принятый Решением Думы города Ханты-Мансийска от 11 марта 2011 года № 1169 (в редакции решений Думы города Ханты-Мансийска от

01 июля 2011 года № 64, от 30 сентября 2011 года № 92, от 28 декабря 2011 года № 152, от 02 марта 2012 года № 201, от 30 марта 2012 года № 215, от 29 октября 2012 года № 301-V РД, от 28 июня 2013 года № 407-V РД, от 30 сентября 2013 года № 430-V РД, от 03 декабря 2013 года № 451-V РД, от 03 февраля 2014 года № 478-V РД, от 25 апреля 2014 года № 507-V РД, от 02 июня 2014 года № 518-V РД, от 21 июля 2014 года № 534-V РД, от 29 сентября 2014 года № 538-V РД, от 30 января 2015 года № 600-V РД, от 27 апреля 2015 года № 651-V РД, от 28 сентября 2015 года № 702-V РД, от 30 ноября 2015 года № 737-V РД, от 18 декабря 2015 года № 764-V РД, от 29 января 2016 года № 777-V РД, от 02 сентября 2016 года № 855-V РД, от 31 марта 2017 года №107-VI РД, от 26 мая 2017 года №129-VI РД, от 29 сентября 2017 года № 170-VI РД, от 29 сентября 2017 года №171-VI РД, от 22 декабря 2017 года № 203-VI РД, от 22 декабря 2017 года № 204-VI РД, от 02 марта 2018 года № 238-VI РД, от 29 июня 2018 года № 266-VI РД, от 28 сентября 2018 года № 288-VI РД, от 22 февраля 2019 года № 323-VI РД, от 26 апреля 2019 года № 334-VI РД, от 28 июня 2019 года № 352-VI РД, от 27 сентября 2019 года № 366-VI РД), руководствуясь частью 1 статьи 69 Устава города Ханты-Мансийска, Дума города Ханты-Мансийска решила:

1. Внести в Устав города Ханты-Мансийска следующие изменения:

1.1. В статье 20:

1) В части 1 после слов «местного самоуправления города Ханты-Мансийска» дополнить словами «обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения».

Изменения

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 01.12.2014 №1150 «О Межведомственной комиссии города
Ханты-Мансийска по профилактике экстремизма»
(далее – постановление)

В приложении 2 к постановлению пункт 4.6 раздела 4 дополнить подпунктами 4.6.1, 4.6.2, 4.6.3 следующего содержания:

«4.6.1. Решение Комиссии может быть принято путем заочного голосования по вопросам, касающимся организации координации и деятельности субъектов противодействия экстремистской деятельности по профилактике экстремизма, минимизации и ликвидации последствий его проявлений, в том числе утверждения проектов модельных (типовых) документов в сфере реализации государственной национальной политики и профилактики экстремизма.

4.6.2. Для проведения заочного голосования Аппарат Комиссии направляет членам Комиссии письма (уведомления) о проведении заочного голосования, а также опросные листы.

4.6.3. Решение путем заочного голосования принимается простым большинством голосов участвующих членов Комиссии и оформляется протоколом заочного голосования, который подписывает председатель Комиссии.»

COVID-19, в городе Ханты-Мансийске», пункт 3 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 06.05.2020 №503 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска», пункт 3 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 12.05.2020 №538 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска», пункт 3 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 01.06.2020 №626 «О дополнительных мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, на территории города Ханты-Мансийска» применяются в отношении граждан в возрасте 65 лет и старше, граждан, имеющих хронические заболевания, сниженный иммунитет, а также беременных женщин.

3. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 14.08.2020 №967 «О переходе ко второму этапу снятия ограничительных мероприятий, действующих в городе Ханты-Мансийске в период режима повышенной готовности, связанного с распространением новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19» изменения, заменив в подпункте 2.5 пункта 2 слова «при реализации» словами

«в целях формирования спортивных сборных команд муниципального, регионального уровня и спортивных сборных команд России при реализации регионального и федерального».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

2) Часть 2 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«В собрании граждан по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов определяется решением Думы города.»

1.2. В статье 22:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. В опросе граждан имеют право участвовать жители города, обладающие избирательным правом. В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители города Ханты-Мансийска или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»

2) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) жителей города Ханты-Мансийска или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, - для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.»

3) дополнить частями 6, 7 следующего содержания:

«6. Жители города Ханты-Мансийска должны быть проинформированы о проведении опроса граждан не менее чем за 10 дней до его проведения.

7. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением опроса граждан, осуществляется:

1) за счет средств бюджета города Ханты-Мансийска - при проведении опроса по инициативе Думы, Главы города или жителей города Ханты-Мансийска;

2) за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры - при проведении опроса по инициативе органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.»

1.3. Статью 27 изложить в следующей редакции:

«Статья 27. Инициативные проекты

1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей города Ханты-Мансийска или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в Администрацию города может быть внесен инициативный проект. Порядок определения части территории города Ханты-Мансийска, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается решением Думы города.

2. С инициативой о внесении инициативного проекта вправе выступить инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории города Ханты-Мансийска, органы территориального общественного самоуправления (далее - инициаторы проекта). Минимальная численность инициативной группы может быть уменьшена решением Думы города. Право выступить инициатором проекта в соот-

ветствии с решением Думы города может быть предоставлено также иным лицам, осуществляющим деятельность на территории города Ханты-Мансийска.

3. Инициативный проект должен содержать следующие сведения:

1) описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей города Ханты-Мансийска или его части;

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы;

3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта;

4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта;

5) планируемые сроки реализации инициативного проекта;

6) сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта;

7) указание на объем средств местного бюджета в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей;

8) указание на территорию города Ханты-Мансийска или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект, в соответствии с порядком, установленным решением Думы города;

9) иные сведения, предусмотренные решением Думы города.

4. Инициативный проект до его внесения в Администрацию города подлежит рассмотрению на собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей города Ханты-Мансийска или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия собранием или конференцией граждан решения о поддержке инициативного проекта. При этом возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном собрании или на одной конференции граждан.

Решением Думы города может быть предусмотрена возможность выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта также путем опроса граждан, сбора их подписей.

Инициаторы проекта при внесении инициативного проекта в Администрацию города прикладывают к нему соответствующий протокол собрания или конференции граждан, результаты опроса граждан и (или) подписные листы, подтверждающие поддержку инициативного проекта жителями города Ханты-Мансийска или его части.

5. Информация о внесении инициативного проекта в Администрацию города подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в Администрацию города и должна содержать сведения, указанные в части 3 настоящей статьи, а также об инициаторах проекта. Одновременно граждане информируются о возможности представления в Администрацию города своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней. Свои замечания и предложения вправе направлять жители города Ханты-Мансийска, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

6. Инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению Администрацией города в течение 30 дней со дня его внесения. Администрация города по результатам рассмотрения инициативного проекта принимает одно из следующих решений:

1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о местном бюджете, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта местного бюджета (внесения изменений в решение о местном бюджете);

2) отказать в поддержке инициативного проекта и вернуть его инициаторам проекта с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта.

7. Администрация города принимает решение об отказе в поддержке инициативного проекта в одном из следующих случаев:

1) несоблюдение установленного порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Уставу города Ханты-Мансийска;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств местного бюджета в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признание инициативного проекта не прошедшим конкурсный отбор.

8. Администрация города вправе, а в случае, предусмотренном пунктом 5 части 7 настоящей статьи, обязана предложить инициаторам проекта совместно доработать инициативный проект, а также рекомендовать представить его на рассмотрение органа местного самоуправления иного муниципального образования или государственного органа в соответствии с их компетенцией.

9. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается решением Думы города.

10. В отношении инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

требования к составу сведений, которые должны содержать инициативные проекты, порядок рассмотрения инициативных проектов, в том числе основания для отказа в их поддержке, порядок и критерии конкурсного отбора таких инициативных проектов устанавливаются в соответствии с законом и (или) иным нормативным правовым актом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. В этом случае требования частей 3, 6, 7, 8, 9, 11 и 12 настоящей статьи не применяются.

11. В случае, если в Администрацию города внесено несколько инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, Администрация города организует проведение конкурсного отбора и информирует об этом инициаторов проекта.

12. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов возлагается на коллегиальный орган (комиссию), порядок формирования и деятельности которого определяется решением Думы города. Состав коллегиального органа (комиссии) формируется Администрацией города. При этом половина от общего числа членов коллегиального органа (комиссии) должна быть назначена на основе предложений Думы города. Инициаторам проекта и их представителям при проведении конкурсного отбора должна обеспечиваться возможность участия в рассмотрении коллегиальным органом (комиссией) инициативных проектов и изложения своих позиций по ним.

13. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории города Ханты-Мансийска, уполномоченные собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

14. Информация о рассмотрении инициативного проекта Администрацией города, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет. Отчет Администрации города об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта.

1.4. Статью 45 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Депутату Думы города, осуществляющему свои полномочия на непостоянной основе, для осуществления своих полномочий гарантируется сохранение места работы (должности) в количестве шести рабочих дней в месяц в совокупности.»

1.5. Дополнить статьей 86.1 следующего содержания:

«Статья 86.1. Финансовое и иное обеспечение реализации инициативных проектов

1. Источником финансового обеспечения реализации инициативных проектов, предусмотренных статьей 27 Устава, являются предусмотренные решением о бюджете города Ханты-Мансийска бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов, формируемые в том числе с учетом объемов инициативных платежей и (или) межбюджетных трансфертов из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств города Ханты-Мансийска.

2. Под инициативными платежами понимаются денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии с законодательством Российской Федерации юридических лиц, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в бюджет города Ханты-Мансийска в целях реализации конкретных инициативных проектов.

3. В случае, если инициативный проект не был реализован, инициативные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Ханты-Мансийска. В случае образования по итогам реализации инициативного проекта остатка инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, указанные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Ханты-Мансийска.

Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Ханты-Мансийска, определяется решением Думы города.

4. Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц.»

2. Настоящее Решение подлежит направлению в установленном порядке в соответствующий территориальный орган уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований для его государственной регистрации, а также опубликованию в установленный срок в средствах массовой информации после его государственной регистрации.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования с особенностями, предусмотренными пунктом 4 настоящего Решения.

4. Установить, что положения подпунктов 1.1-1.3, 1.5 пункта 1 настоящего Решения вступают в силу с 01 января 2021 года.

Председатель

Думы города Ханты-Мансийска

К.Л. Пенчуков

Подписано

2020 года

Глава

города Ханты-Мансийска

М.П. Ряшин

Подписано

2020 года

**Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2020 №1230

**О внесении изменений в постановление Администрации
города Ханты-Мансийска
от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной
программе «Развитие отдельных секторов
экономики города Ханты-Мансийска»**

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной программе «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления дополнить подпунктом 1.11 следующего содержания:

«1.11. Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг в условиях режима повышенной готовности, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе, согласно приложению 11 к настоящему постановлению.»

1.2. В приложение 2 к постановлению внести изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Дополнить постановление приложением 11 согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава города
Ханты-Мансийска**

М.П.Ряшин

**Приложение 1
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 19.10.2020 №1230**

Изменения

**в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной программе «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска»
(далее – постановление)**

Внести в приложение 2 к постановлению изменения, изложив строки 2.1, 2.2, 2.4 таблицы в следующей редакции:

2.1.	Развитие растениеводства	Предоставление сельскохозяйственным товаропроизводителям субсидий на поддержку растениеводства, переработки и реализации продукции растениеводства	–
		Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе в условиях режима повышенной готовности	Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг в условиях режима повышенной готовности, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе (приложение 11 к постановлению)

2.2.	Развитие животноводства	Предоставление сельскохозяйственным товаропроизводителям субсидий на поддержку животноводства, переработки и реализации продукции животноводства, на поддержку мясного скотоводства, переработки и реализации продукции мясного скотоводства	–
		Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе в условиях режима повышенной готовности	Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг в условиях режима повышенной готовности, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе (приложение 11 к постановлению)

»;

2.4.	Развитие рыбохозяйственного комплекса	Предоставление сельскохозяйственным товаропроизводителям субсидий на повышение эффективности использования и развития ресурсного потенциала рыбохозяйственного комплекса	–
		Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере рыбного хозяйства и (или) аквакультуры (рыбоводства)	Порядок предоставления из бюджета города Ханты-Мансийска субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере рыбного хозяйства и (или) аквакультуры (рыбоводства) (приложение 5 к постановлению)
		Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе в условиях режима повышенной готовности	Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг в условиях режима повышенной готовности, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе (приложение 11 к постановлению)

».

**Приложение 2
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 19.10.2020 №1230**

Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг в условиях режима повышенной готовности, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе (далее – Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг» и определяет порядок и условия предоставления за счет средств бюджета города Ханты-Мансийска субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе (далее – субсидии).

1.2. Целью предоставления субсидии является возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг в условиях режима повышенной готовности, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе.

К коммунальным услугам относятся снабжение следующими коммунальными ресурсами: холодной и горячей водой, электроэнергией, газом (включая бытовой газ в баллонах), тепловой энергией, твердым топливом (уголь, дрова), отведение сточных вод системой централизованной канализацией и услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора).

1.3. Главным распорядителем средств бюджета города Ханты-Мансийска, осуществляющим предоставление субсидии в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Ханты-Мансийска на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление субсидии, является Администрация города Ханты-Мансийска (далее – главный распорядитель как получатель бюджетных средств).

1.4. К категориям получателей субсидии относятся юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории города Ханты-Мансийска согласно приказу Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 29.04.2016 №168 «Об утверждении собирательных классификационных группировок «Агропромышленный комплекс» следующие виды экономической деятельности:

- 01.11 – Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур;
- 01.13 – Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей;
- 01.19 – Выращивание прочих однолетних культур;

- 01.30 – Выращивание рассады;
- 01.41 – Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока;
- 01.42 – Разведение прочих пород крупного рогатого скота и буйволов, производство спермы;
- 01.43 – Разведение лошадей и прочих животных семейства лошадиных отряда непарнокопытных;
- 01.45 – Разведение овец и коз;
- 01.46 – Разведение свиней;
- 01.47 – Разведение сельскохозяйственной птицы;
- 01.49 – Разведение прочих животных;
- 01.50 – Смешанное сельское хозяйство;
- 02.30 – Сбор и заготовка пищевых лесных ресурсов, недревесных лесных ресурсов и лекарственных растений;
- 03.12 – Рыболовство пресноводное;
- 03.22 – Рыбоводство пресноводное;
- 10.11 – Переработка и консервирование мяса;
- 10.12 – Производство и консервирование мяса птицы;
- 10.13 – Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы;
- 10.20 – Переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков;
- 10.51 – Производство молока (кроме сырого) и молочной продукции;
- 10.89 – Производство прочих пищевых продуктов, не включенных в другие группировки.

1.5. Критериями отбора получателей субсидии являются:

- 1) наличие государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя;
- 2) осуществление деятельности на территории города Ханты-Мансийска не менее 5 лет со дня регистрации;
- 3) наличие у получателя субсидии объекта по производству, переработке, реализации сельскохозяйственной продукции и (или) сырья на праве собственности, аренды или ином праве сроком не менее чем на 5 лет (для получателей субсидии, осуществляющих производство, переработку, реализацию сельскохозяйственной продукции и (или) сырья);
- 4) наличие у получателя земельного участка на праве собственности, аренды или ином праве сроком не менее чем на 5 лет (для получателей субсидии, осуществляющих деятельность в агропромышленном комплексе с использованием земельных участков для производства сельскохозяйственной продукции, размещения дополнительных мощностей, оборудования, сельскохозяйственной техники, транспортных средств, необходимых для осуществления хозяйственной деятельности).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Требования, которым должны соответствовать получатели субсидии на 15 число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления о предоставлении субсидии:

у получателей субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50%;

получатели субсидии не должны получать средства из бюджета города Ханты-Мансийска в соответствии с иными муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.2. Уполномоченным органом, осуществляющим прием и регистрацию представленных документов на предоставление субсидии, является управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Уполномоченный орган).

2.3. Для предоставления субсидии получатель субсидии направляет в Уполномоченный орган заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, а также заверенные подписью и печатью (при наличии) получателя субсидии копии документов, сформированные в один пронумерованный и пронумерованный комплект непосредственно или почтовым отправлением (наименования, номера и даты всех представляемых получателем субсидии документов, количество листов в них вносятся в опись, составляемую в двух экземплярах, первый экземпляр описи с отметкой о дате и должностном лице, принявшем документы, остается у получателя субсидии, второй (копия) прилагается к представленным документам):

устава и (или) учредительного договора (для юридических лиц); документа, подтверждающего полномочия руководителя (уполномоченного лица) получателя субсидии;

уведомления о постановке на налоговый учет обособленного подразделения в городе Ханты-Мансийске (для юридических лиц, зарегистрированных за пределами города Ханты-Мансийска); документа, подтверждающего открытие банковского счета;

справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком) сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

копии документов, подтверждающих факт понесенных расходов на оплату коммунальных услуг, в том числе копии документов, подтверждающих оплату и копии документов, подтверждающих факт получения коммунальных услуг (счета, счета-фактуры, платежные поручения с отметкой банка или квитанции с отметкой банка, подтверждающие оплату, договоры оказания услуг, акты оказания услуг);

справку-расчет размера субсидии на возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг в условиях режима повышенной готовности, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении субсидии с использованием Интернет-сервиса, размещенного на официальном сайте Федеральной налоговой службы Российской Федерации, самостоятельно запрашивает выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей).

2.4. Документы, представленные получателем субсидии, не возвращаются и хранятся в Уполномоченном органе в течение 3 лет.

2.5. Уполномоченный орган в течение 1 рабочего дня после окончания срока приема документов направляет представленные (полученные) в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Порядка документы в Комиссию по вопросам предоставления субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе (далее – Комиссия).

Рассмотрение документов осуществляется Комиссией, сформированной из представителей органов Администрации города Ханты-Мансийска, согласно приложению 3 к настоящему Порядку (далее – Комиссия), в течение 10 рабочих дней со дня их поступления в Комиссию от Уполномоченного органа.

По результатам рассмотрения документов Комиссия осуществляет отбор получателей субсидии в соответствии с пунктами 1.4, 1.5, 2.1 настоящего Порядка и принимает одно из следующих решений:

- о наличии оснований для предоставления субсидии;
- об отсутствии оснований для предоставления субсидии.

Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Уполномоченный орган.

Заседание Комиссии проводит председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Комиссии.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

В случае отсутствия по уважительной причине (отпуск, временная нетрудоспособность, командировка) одного из членов Комиссии в заседании принимает участие лицо, исполняющее его обязанности.

2.6. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывают все члены Комиссии, присутствовавшие на заседании. Подготовка протокола осуществляется секретарем Комиссии и подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании не позднее 2 рабочих дней со дня заседания Комиссии.

При принятии Комиссией решения о наличии оснований для предоставления субсидии Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней готовит проект соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение) и направляет его для заполнения и подписания получателю субсидии. Соглашение, дополнительное соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Департаментом управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска.

Получатель субсидии, заключая соглашение, выражает согласие на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидию, и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения им условий, целей и порядка предоставления субсидии.

Получатель субсидии в течение 7 дней со дня получения направляет в Уполномоченный орган заполненное и подписанное в своей части соглашение.

При принятии Комиссией решения об отсутствии оснований для предоставления субсидии в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения Уполномоченный орган направляет получателю субсидии соответствующее письменное уведомление с указанием причин отказа.

2.7. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

несоответствие получателя субсидии критериям отбора и требованиям, установленным пунктами 1.4, 1.5, 2.1 настоящего Порядка;

несоответствие предоставленным получателем субсидии документам требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего Порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных получателем субсидии;

отсутствие бюджетных ассигнований, предусмотренных для предоставления субсидии в бюджете города Ханты-Мансийска на соответствующий финансовый год.

2.8. Субсидия предоставляется на возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг, необходимых для ведения хозяйственной деятельности Получателя субсидии в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Порядка, в период с 18 марта 2020 года до отмены режима повышенной готовности (с учетом налога на добавленную стоимость для лиц, применяющих специальные налоговые режимы, и без учета налога на добавленную стоимость для лиц, применяющих общую систему налогообложения, – на момент осуществления соответствующих затрат) в размере не более 50% от общего объема затрат.

Возмещение затрат осуществляется за период с 18 марта 2020 года по дату подачи заявления о предоставлении субсидии. Получатель субсидии до отмены режима повышенной готовности вправе обратиться за возмещением затрат за иные периоды с соблюдением требований, установленных абзацем первым настоящего пункта.

Объем субсидии определяется пропорционально произведенному получателем субсидии объему затрат в рамках бюджетных ассигнований, утвержденных Администрации города сводной бюджетной росписью бюджета города Ханты-Мансийска в текущем финансовом году на предоставление субсидий, и количества получателей субсидии, прошедших отбор в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка.

2.9. Решение о предоставлении субсидии принимается главным распорядителем как получателем бюджетных средств в форме постановления Администрации города Ханты-Мансийска. Принимая во внимание решение Комиссии о наличии оснований для предоставления субсидии Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с даты принятия такого решения готовит проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска о предоставлении субсидии и обеспечивает его издание в установленном порядке.

2.10. Не позднее десятого рабочего дня после принятия решения главным распорядителем средств о предоставлении субсидии управление бухгалтерского учета и использования финансовых средств Администрации города Ханты-Мансийска осуществляет перечисление денежных средств на расчетный счет получателя субсидии, открытый в кредитной организации.

3. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

3.1. Обязательная проверка соблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии осуществляется главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля.

3.2. В случае нарушения получателем субсидии целей, условий и порядка предоставления субсидии Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня обнаружения указанных нарушений направляет получателю субсидии требование о возврате субсидии.

3.3. Получатель субсидии обязан вернуть в бюджет города Ханты-Мансийска средства, полученные в качестве субсидии, в течение 30 календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии.

3.4. В случае невыполнения получателем субсидии требований о возврате субсидии в бюджет города Ханты-Мансийска, взыскание осуществляется в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Ответственность за достоверность сведений в представленных документах несет получатель.

**Приложение 1
к Порядку предоставления субсидии
на возмещение затрат, связанных с оплатой
коммунальных услуг в условиях режима
повышенной готовности, юридическим лицам
и индивидуальным предпринимателям,
осуществляющим деятельность
в агропромышленном комплексе**

**Заявление
о предоставлении субсидии на возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных
услуг, в условиях режима повышенной готовности**

Прошу предоставить субсидию в соответствии с Порядком предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг в условиях режима повышенной готовности, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в агропромышленном комплексе:

1. Сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе): _____

1.1. Полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя): _____	
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): _____	
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): _____	
1.4. Код причины постановки на учет (КПП): _____	
1.5. Дата государственной регистрации: « ____ » _____ 20__ года	
2. Адрес юридического лица: _____	
2.1. Адрес постоянного места жительства физического лица (для индивидуальных предпринимателей): _____	
Населенный пункт _____	
улица _____ номер дома _____ номер квартиры _____	
2.2. Адрес юридического лица: _____	
2.2.1. Адрес нахождения юридического лица: _____	2.2.2. Адрес осуществления деятельности юридического лица: _____
Населенный пункт _____	Населенный пункт _____
улица _____	улица _____
номер дома _____ номер квартиры _____	номер дома _____ номер квартиры _____
3. Банковские реквизиты: _____	
р/с (л/с) _____ в банке _____	
к/с _____ БИК _____	
4. Основной вид экономической деятельности (в соответствии с ОКВЭД 2) в связи с осуществлением которой заявляется на получение субсидии: _____	
5. Дата начала деятельности _____	

Я, _____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя (представителя) или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя юридического лица (представителя) с условиями предоставления субсидии ознакомлен(а) и согласен(на)

(подпись) _____

(наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении Субъекта не введена процедура банкротства, деятельность Субъекта не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (для юридических лиц); не прекращена деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей).

(подпись) _____

Мне, _____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя (представителя) или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя юридического лица (представителя) разъяснены и понятны все условия предоставления субсидии.

(подпись) _____

Я, _____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя (представителя) или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя юридического лица (представителя) паспортные данные _____
(серия, номер, кем выдан, когда, код подразделения) _____

адрес фактического проживания _____

даю согласие Администрации города Ханты-Мансийска, юридический и почтовый адрес: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, д. 6, на обработку самостоятельно или с привлечением третьих лиц моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) подпись) _____

Настоящим подтверждаю, что все представленные мной сведения и документы являются достоверными.

(подпись) (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ года

**Приложение 2
к Порядку предоставления субсидии
на возмещение затрат, связанных с оплатой
коммунальных услуг в условиях режима
повышенной готовности, юридическим лицам
и индивидуальным предпринимателям,
осуществляющим деятельность
в агропромышленном комплексе**

**Справка-расчет
субсидии на возмещение затрат, связанных с оплатой коммунальных услуг
в условиях режима повышенной готовности
в период с 18 марта 2020 года по _____ 20__ года**

Наименование коммунальной услуги	Реквизиты документа, подтверждающего произведенные расходы (номер, дата)	Количество оказанных услуг	Сумма фактических затрат (рублей)	Размер субсидии (рублей)

Целевое использование субсидии подтверждаю: _____

Руководитель организации
(индивидуальный предприниматель) _____

(подпись) (ФИО)

Главный бухгалтер _____
(подпись) (ФИО)

**Приложение 3
к Порядку предоставления субсидии
на возмещение затрат, связанных с оплатой
коммунальных услуг в условиях режима
повышенной готовности, юридическим лицам
и индивидуальным предпринимателям,
осуществляющим деятельность
в агропромышленном комплексе**

**Состав
комиссии по вопросам предоставления субсидии
юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятель-
ность в агропромышленном комплексе
(далее – Комиссия)**

Председатель Комиссии – начальник управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска

Заместитель председателя Комиссии – заместитель начальника управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска

Секретарь Комиссии – специалист-эксперт отдела программно-целевого планирования и реализации целевых программ управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска (без права голоса)

Члены Комиссии:

- директор Департамента управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска
- начальник управления потребительского рынка и защиты прав потребителей Администрации города Ханты-Мансийска
- начальник управления бухгалтерского учета и использования финансовых средств Администрации города Ханты-Мансийска
- начальник юридического управления Администрации города Ханты-Мансийска
- начальник отдела программно-целевого планирования и реализации целевых программ управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска

В случае временного отсутствия (отпуск, временная нетрудоспособность, командировка) члена комиссии его замещает лицо, исполняющее его должностные обязанности в соответствии с распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска или должностной инструкцией.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2020 №1231

**О внесении изменений в отдельные
постановления Администрации
города Ханты-Мансийска**

С целью приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 01.12.2017 №1162 «Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд» (далее – постановление от 01.12.2017 №1162) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 постановления от 01.12.2017 №1162 изложить в следующей редакции:

«2. Департаменту муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска:

2.1. Направить копию настоящего постановления в течение 10 дней со дня его издания собственникам указанных в пункте 1 настоящего постановления объектов недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

2.2. Обеспечить передачу объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1.2, 1.3 пункта 1 настоящего постановления, после регистрации права муниципальной собственности Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска для организации сноса.

2.3. Обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в подпунктах 1.2, 1.3 пункта 1 настоящего постановления, после их сноса.»

1.2. Пункты 3, 4 постановления от 01.12.2017 №1162 изложить в следующей редакции:

«3. Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска:

3.1. Обеспечить проведение мероприятий по сносу объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1.2, 1.3 пункта 1 настоящего постановления.

3.2. После сноса объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1.2, 1.3 пункта 1 настоящего постановления, направить акты сноса в Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.»

1.3. Дополнить постановление от 01.12.2017 №1162 пунктом 5 следующего содержания:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.»

2. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 10.09.2019 №1106 «Об изъятии земельных участков и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд» (далее – постановление от 10.09.2019 №1106) следующие изменения:

2.1. Пункты 3, 4 постановления от 10.09.2019 №1106 изложить в следующей редакции:

«3. Департаменту муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска:

3.1. Обеспечить передачу объекта недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, после регистрации права муниципальной собственности Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска для организации сноса.

3.2. Обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности на объект недвижимого имущества, указанный в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, после его сноса.

4. Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска:

4.1. Обеспечить проведение мероприятий по сносу объекта недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления.

4.2. После сноса объекта недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, направить акт сноса в Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.»

2.2. Дополнить постановление от 10.09.2019 №1106 пунктами 5, 6 следующего содержания:

«5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя

Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.»

3. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 04.05.2018 №353 «Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд» (далее – постановление от 04.05.2018 №353) следующие изменения:

3.1. Пункт 2 постановления от 04.05.2018 №353 изложить в следующей редакции:

«2. Департаменту муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска:

2.1. Направить копию настоящего постановления в течение 10 дней со дня его издания собственникам указанных в пункте 1 настоящего постановления объектов недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

2.2. Обеспечить передачу объекта недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, после регистрации права муниципальной собственности Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска для организации сноса.

2.3. Обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности на объект недвижимого имущества, указанный в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, после его сноса.»

3.2. Пункты 3, 4 постановления от 04.05.2018 №353 изложить в следующей редакции:

«3. Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска:

3.1. Обеспечить проведение мероприятий по сносу объекта недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления.

3.2. После сноса объекта недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, направить акт сноса в Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.»

3.3. Дополнить постановление от 04.05.2018 №353 пунктом 5 следующего содержания:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.»

4. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 04.05.2018 №354 «Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд» (далее – постановление от 04.05.2018 №354) следующие изменения:

4.1. Пункт 2 постановления от 04.05.2018 №354 изложить в следующей редакции:

«2. Департаменту муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска:

2.1. Направить копию настоящего постановления в течение 10 дней со дня его издания собственникам указанных в пункте 1 настоящего постановления объектов недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

2.2. Обеспечить передачу объекта недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, после регистрации права муниципальной собственности Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска для организации сноса.

2.3. Обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности на объект недвижимого имущества, указанный в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, после его сноса.»

4.2. Пункты 3, 4 постановления от 04.05.2018 №354 изложить в следующей редакции:

«3. Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска:

3.1. Обеспечить проведение мероприятий по сносу объекта недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления.

3.2. После сноса объекта недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, направить акт сноса в Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.»

3.3. Дополнить постановление от 04.05.2018 №354 пунктом 5 следующего содержания:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.»

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

**Глава города
Ханты-Мансийска**

М.П.Ряшин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2020 №1232

**О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение
доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»**

С целью приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, учитывая согласование проекта изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Ман-

сийска» совместной комиссией Думы города Ханты-Мансийска 22.09.2020, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3 после слов «подлежащими сносу» дополнить словами «или реконструкции».

1.2. Внести изменения в приложение к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава города
Ханты-Мансийска**

М.П.Ряшин

**Приложение
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 19.10.2020 №1232**

**Изменения
в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»**

Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» (далее – постановление) следующие изменения:

1. В строке «Задачи муниципальной программы» паспорта муниципальной программы приложения 1 к постановлению пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Обеспечение прав граждан на переселение из жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.».

2. В приложении 2 к постановлению:

2.1. Пункт 2 строки «Задачи:» таблицы изложить в следующей редакции:

«2. Обеспечение прав граждан на переселение из жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.».

2.2. Строку 1 таблицы изложить в следующей редакции:

«

1.	Приобретение жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан и переселения граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, выплата собственникам жилых помещений денежного возмещения за принадлежность им жилые помещения в аварийном и непригодном для проживания жилищном фонде	Приобретение жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан и переселения граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, выплата собственникам жилых помещений денежного возмещения за принадлежность им жилые помещения в аварийном и непригодном для проживания жилищном фонде предполагает приобретение в установленном порядке в муниципальную собственность жилых помещений с целью формирования муниципального жилищного фонда социального использования, жилищного фонда города Ханты-Мансийска и реализацию мероприятий по предоставлению в установленном порядке данных жилых помещений:	Порядок переселения граждан из жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (приложение 3)
----	--	---	--

2.3. Абзац первый в столбце 4 строки 2 таблицы изложить в следующей редакции:

«Порядок переселения граждан из жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (приложение 3);».

3. В приложении 3 к постановлению:

3.1. Наименование приложения 3 изложить в следующей редакции:

«Порядок переселения граждан из жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (далее – Порядок)».

3.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок регулирует отношения по обеспечению жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в жилые помещения, приобретенные в соответствии с порядком предоставления субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для реализации полномочий в области жилищных отношений, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы».».

3.3. Подпункты 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда социального использования города Ханты-Мансийска по договорам социального найма, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, или расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

2.2. Собственники жилых помещений, приобретшие право собственности на жилые помещения в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, но не позднее 27.12.2019.

2.3. Собственники жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, приобретшие право собственности на жилое помещение в порядке наследования.

2.4. Собственники жилых помещений, приобретшие право собственности на жилые помещения в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, но не ранее 28.12.2019.».

3.4. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Участникам, указанным в подпунктах 2.2, 2.3 пункта 2 настоящего Порядка, в порядке, установленном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется выплата денежного возмещения за принадлежавшее участнику мероприятия жилое помещение в размере, определенном независимым оценщиком. При этом независимая оценка производится за счет средств участника мероприятия с последующим зачетом ее стоимости в размер денежного возмещения.».

3.5. Подпункт 3 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«3) гражданин на момент принятия в установленном порядке решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, состоящий на учете граждан, признанных малоимущими и нуждающимися в улучшении жилищных условий, по месту жительства в городе Ханты-Мансийске, и подтвердивший право состоять на данном учете на момент расселения жилого помещения или многоквартирного жилого дома в связи со сносом или реконструкцией;».

3.6. Пункт 8.1 изложить в следующей редакции:

«8.1. Участник, указанный в пункте 8 настоящего Порядка, увеличивший свою долю в праве общей собственности на отчуждаемое жилое помещение, после принятия в установленном порядке решения о признании жилого многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, освобождается от выплаты разницы между стоимостью предоставляемого жилого помещения и размером возмещения за отчуждаемое жилое помещение, в размере, определенном пропорционально доле в праве общей собственности на отчуждаемое жилое помещение, находившейся у участника до принятия в установленном порядке решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

3.7. Подпункт 1 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«1) отсутствие у участника на территории города Ханты-Мансийска на условиях социального найма иного жилого помещения, в том числе непригодного для проживания или находящегося в жилом доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;».

3.8. Подпункт 2 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«2) отсутствие у участника на территории Российской Федерации на праве собственности иного жилого помещения, в том числе непригодного для проживания или находящегося в жилом доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;».

3.9. Подпункт 4 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«4) если на момент принятия в установленном порядке решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, подлежащее расселению жилое помещение находилось и находится в собственности указанного участника;».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2020 №1233

О признании утратившим силу постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 06.09.2013 №1073 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 22.06.2011 №788 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления рассрочки платежа гражданам при реализации долгосрочной целевой программы «Переселение граждан из жилых помещений, непригодных для проживания в городе Ханты-Мансийске» на 2010-2012 годы»

С целью приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 06.09.2013 №1073 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 22.06.2011 №788 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления рассрочки платежа гражданам при реализации долгосрочной целевой программы «Переселение граждан из жилых помещений, непригодных для проживания в городе Ханты-Мансийске» на 2010-2012 годы».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

*Глава города
Ханты-Мансийска*

М.П.Ряшин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2020

№1244

**О внесении изменений
в постановление Администрации
города Ханты-Мансийска
от 15.03.2017 №189 «О резерве
управленческих кадров для замещения
целевых управленческих должностей
в муниципальных учреждениях
и на муниципальных предприятиях
города Ханты-Мансийска»**

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

*Глава города
Ханты-Мансийска*

М.П.Ряшин

Приложение
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 20.10.2020 №1244

**Изменения
в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 15.03.2017 №189 «О резерве управленческих кадров
для замещения целевых управленческих должностей
в муниципальных учреждениях
и на муниципальных предприятиях города Ханты-Мансийска»
(далее – постановление)**

Внести изменения в пункт 45 приложения 1 к постановлению, заменив слово «Начальник» словом «Директор».

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 15.03.2017 №189 «О резерве управленческих кадров для замещения целевых управленческих должностей в муниципальных учреждениях и на муниципальных предприятиях города Ханты-Мансийска» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

З А Я В К А

на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей

«___» _____ 2020 г.

(Ф.И.О. физического лица или предпринимателя, подавшего заявку)
Место регистрации _____

Место фактического проживания, телефон _____

Паспортные данные: _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Иные данные: _____
(для предпринимателя - дата, № свидетельства о регистрации)

именуемый далее Заявитель, в лице _____ (фамилия, имя, отчество представителя в случае представления интересов другим лицом)

Действующего (щей) на основании _____
Паспортные данные представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимаю решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., из земель населенных пунктов, находящегося

по адресу: _____
_____ для _____

ОБЯЗУЮСЬ:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от «___» _____ 2020 г. № _____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от «___» _____ 2020 г.
- В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

«___» _____ 2020 г.
(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2020 г. № ____.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку) _____ (подпись)

ОБЯЗУЮСЬ:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от «___» _____ 2020 г. № _____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от «___» _____ 2020 г.
- В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

«___» _____ 2020 г.
(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2020 г. № ____.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку) _____ (подпись)

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

З А Я В К А

на участие в аукционе от юридических лиц

«___» _____ 2020 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель, в лице _____ (фамилия, имя, отчество Заявителя/представителя в случае представления интересов другим лицом, должность)

действующего(щей) на основании _____
Паспортные данные Заявителя/представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимаю решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____, для _____.

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

«___» _____ 2020 г.
(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2020 г. № ____.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку) _____ (подпись)

Приложение №1 к приказу Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 21.10.2020 № 414 «О проведении аукциона по продаже земельного участка»

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукциона, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Аукцион организован на основании приказа Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 21.10.2020 № 414 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Предметом аукциона является земельный участок с кадастровым номером 86:12:0302016:1278 площадью 379 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул. Индустриальная, 15, район АБЗ, с видом разрешенного использования: благоустройство территории.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок находится в собственности муниципального образования Ханты-Мансийский автономного округа - Югры городской округ город Ханты-Мансийск.

Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Обременения и ограничения использования земельного участка: в границах участка расположены сети газоснабжения.

Земельный участок полностью расположен в границах зон с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами 86:00-6.150 от 06.10.2019, 86:00-6.306 от 25.06.2020, 86:00-6.144 от 10.08.2019, 86:00-6.141 от 07.07.2019.

Кроме того, данный объект расположен в границах подзон № 3, 4, 5, 6 приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск».

Согласно отчету от 20.10.2020 №07.09.2020/65/0039 об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 86:12:0302016:1278, площадью 379 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Индустриальная, 15, район АБЗ, рыночная стоимость земельного участка составляет 667 000,00 (Шестьсот шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной стоимости земельного участка 133 400,00 (Сто тридцать три тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет 3% от начальной стоимости земельного участка 20 010,00 (Двадцать тысяч десять) рублей 00 копеек.

Начало приема заявок на участие в аукционе осуществляется 23 октября 2020 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Чехова, 19, кабинет №2 (отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 17 ноября 2020 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

- Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков Ханты-Мансийск проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки на участие в аукционе перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска л/с 05873038430), расчетный счет 40302810000003000034, ИНН 8601044624, КПП 860101001, ОКТМО 71871000, банк РКЦ г. Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск, БИК 047162000.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 20 ноября 2020 года в 11 часов 15 минут по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Калинина, д.26 (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор торгов принимает решение о признании участников аукциона или об отказе

в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей) 23 ноября 2020 года

в 14 час. 20 мин. по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Дзержинского, 6, кабинет №209 (здание Администрации города Ханты-Мансийска).

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представителей, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается

с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой характеристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости аукционист называет номер участника, который первым поднял аукционный номер, и указывает на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист называет последнюю цену предмета аукциона и номер данного участника трижды и объявляет аукцион завершённым,

а участника аукциона – победителем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение цены предмета аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один

из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Три экземпляра проекта договора купли - продажи земельного участка направляются победителю аукциона или единственному принявшему участие

в аукционе его участнику в десятидневный срок со дня подписания протокола

о результатах аукциона, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Приложение:

- Заявка на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- Заявка на участие в аукционе от юридических лиц;
- Проект договора купли-продажи земельного участка.

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

г. Ханты-Мансийск « ____ » _____ 2020 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, в дальнейшем именуемый, «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Протоколом _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, _____, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием _____ (далее по тексту – Земельный участок).

1.2. Ограничения и обременения земельного участка: _____

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Покупатель обязан:

2.1.1. Оплатить Цену Земельного участка в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

2.1.2. В течение одного рабочего дня после оплаты цены Земельного участка предоставить Продавцу копии соответствующих платежных поручений и выписку из банка по лицевому счету Покупателя, подтверждающую списание денежных средств со счета Покупателя, с отметкой банка Покупателя.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок по Договору в срок не позднее пяти рабочих дней с момента подписания Договора.

2.2.2. В течение 3 (трех) рабочих дней после предоставления Покупателем документов, указанных в пункте 2.1.2. Договора, передать Покупателю Земельный участок по акту приема-передачи.

2.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Земельного участка в соответствии с результатами аукциона по продаже земельного участка составляет _____ (_____) рублей.

3.2. Задаток, внесенный Покупателем на расчетный счет Продавца, в размере _____ рублей засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

3.3. Порядок и срок расчетов:

3.3.1. Оплата цены Земельного участка производится в течение 10 календарных дней со дня подписания Договора в безналичном порядке путем перечисления Покупателем всей суммы, указанной в пункте 3.1. Договора, без учета НДС, за вычетом суммы задатка, по следующим реквизитам:
Получатель: Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска)
ИНН 8601044624
КПП 860101001
Расчетный счет № 401 0181 0 565 770510001
банк РКЦ г. Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск
БИК 047162000
ОКТМО 71871000
КБК _____

В строке назначение платежа указывать «Оплата по договору купли-продажи № ____ от ____».

3.3.2. Датой оплаты Покупателем указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.3.3. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок несет Покупатель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, предоставленных ему Покупателем, в том числе сведений, вошедших в Договор, включая приложения к нему.

4.2. В случае любой просрочки платежа, предусмотренного п.п. 3.3.1. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от цены Земельного участка за каждый день просрочки до момента фактической оплаты или расторжения Договора.

4.3. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от уплаты пеней в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязательств по Договору.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут

ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами.

6. УРЕГУЛИРОВАНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться посредством проведения переговоров между Сторонами, а при невозможности урегулирования разногласий - в судебном порядке по месту нахождения Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

6.2. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-мансийскому автономному округу - Югре.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
Адрес: 628007, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, д.26, телефон 8(3467) 32-59-70,
ИНН 8601044624, КПП 860101001
Получатель – Управление Федерального казначейства по ХМАО-Югре (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска)
ОКТМО 71871000
РКЦ Г. Ханты-Мансийска, г. Ханты-Мансийск БИК 0471162000
р/счет: 40101810900000010001

М.П. ПОКУПАТЕЛЬ:

М.П.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

к договору купли-продажи земельного участка № ____ от «__» _____ 2020 г.

г. Ханты-Мансийск « ____ » _____ 2020 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, передает, а _____, принимает:
земельный участок с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, _____, с разрешенным использованием _____
_____ . Целевое назначение земельного участка – _____
_____ .
Участок передается в состоянии, пригодном для использования.

Передал:

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
Адрес: 628012, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Калинина, д.26
Контактный телефон 8(3467) 32-59-70,

М.П. Принял:

М.П.

УВАЖАЕМЫЕ ПОДПИСЧИКИ!
По вопросам некачественной доставки
вы можете обратиться
в МКУ «Служба социальной поддержки населения»
г. Ханты-Мансийска
по телефону: 32-40-21.

Директор
НАСКИДАШВИЛИ Нина Михайловна,
тел. 32-10-99

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация г. Ханты-Мансийска
Дума г. Ханты-Мансийска
адрес: ул. Дзержинского, 6

web-сайт
www.news-hm.ru

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
САМАРОВО – ХАНТЫ-МАНСКИЙСКГлавный редактор СТЮКОВСКАЯ Юлия Анатольевна, тел. 32-10-88,
Технический редактор КИСЛОВ Евгений Анатольевич, тел. 32-10-88АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:
628011, г. Ханты-Мансийск, ул.Пионерская, 67а
E-mail: red62@mail.ru
Тел./факс 32-10-88Газета зарегистрирована Уральским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации 16 ноября 1998г.
Свидетельство о регистрации № Е 2803. Подписной индекс: для физических лиц – 83058, для юридических лиц – 03058.

Телевидение
«НОВАЯ СТУДИЯ» –
первый городской канал
на телеканале «Югра»
Тел. 33-16-85.

СЛУЖБА РЕКЛАМЫ:
Производство фильмов
и рекламы на ТВ
Тел.: 33-16-85

ОТПЕЧАТАНО:
Отпечатано в ООО «Печатный мир»
г. Сургут Адрес: 628403, г.Сургут,
ул. Маяковского, 14
Тираж: 10000 экз. Заказ: № 723

Номер подписан в печать
21.10.2020
Время подписания в печать:
по графику - 16.00,
фактически - 16.00
Дата выхода в свет - 22.10.2020